



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1  
08440 Cardedeu

T 938 444 004  
F 938 711 477

www.cardedeu.cat  
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

AT/cc/Urbanisme/POUM/2024/4365

## ANUNCI

El Ple Municipal de l'Ajuntament de Cardedeu, a la sessió del dia 25 de juliol de 2024, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment la MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE CARDEDEU NÚMERO 28, PER A LA CREACIÓ DE LA SUBZONA 4A\* EN L'ILLA DE L'AVINGUDA JAUME CAMPMAJOR, CARRER LLINARS, CARRER JOAQUIM BLUME I AVINGUDA DEL REI EN JAUME, pel que es fa pública la part resolutiva:

**PRIMER. - APROVAR INICIALMENT**, atesos els informes tècnics i jurídics que figuren a l'expedient, la modificació puntual número 28 del POUM de Cardedeu per a la creació de la subzona 4a\* en l'illa delimitada per l'avinguda Jaume Campmajor, carrer Llinars, carrer de Joaquim Blume i avinguda del Rei En Jaume.

**SEGON.- - SOTMETRE** l'expedient a informació pública per un termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la darrera publicació dels edictes d'aquest acord, al BOPB, en un diari de premsa i a l'e-tauler, de conformitat amb allò que estableix l'article 85.4 del TRLU i en la forma que s'indica en l'article 23 del RLU.

Durant dit termini podrà ser examinat l'expedient per qualsevol interessat, en les dependències municipals, durant l'horari d'oficines, perquè es puguin presentar al·legacions o suggeriments, així com els informes o documents que s'estimin pertinents.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la Seu electrònica d'aquest Ajuntament, mitjançant el servei de verificació de documents electrònics de la seu electrònica de l'Ajuntament de Cardedeu:

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

amb CSV del projecte:

MPOUM\_28\_subzona4a: **fc9ff3dc95d644228d4deea141e105a9001**

Plànol suspensió llicències: **10e19e0dd3f5421da1993896f3e97af0001**

**TERCER. ACORDAR LA SUSPENSIO** per un termini màxim de dos anys la tramitació d'instruments urbanístics i de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, excepte aquelles que siguin admissibles d'acord amb el planejament vigent i no resultin afectades per la present modificació, d'acord amb l'àmbit que s'ha delimitat gràficament a la documentació del present expedient.

2024/4365 -MODIFICACIO NUMERO 28 DEL POUM PER A LA CREACIO DE LA SUBZONA 4A\* EN L'ILLA DE L'AVINGUDA JAUME CAMPMAJOR, CARRER LLINARS, CARRER JOAQUIM BLUME I AVINGUDA REI EN JAUME

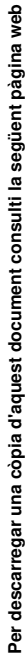
Pàgina 1 de 2

Signatura 1 de 1

**José Quesada  
Tornero**

|            |
|------------|
| 30/07/2024 |
|------------|

ALCALDE



|                         |                                   |
|-------------------------|-----------------------------------|
| Codi Segur de Validació | b151a2484334413bbe336cdf35daee001 |
|-------------------------|-----------------------------------|

**Url de validació**

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

**Origen: Origen administració      Estat d'elaboració: Original**

Signatura 1 de 1

**José Quesada  
Torneró**

30/07/2024

ALCALDE

**CINQUÈ. - NOTIFICAR** aquest acord a les persones propietàries de les finques incloses en l'àmbit de modificació.

Cardedeu,

L'alcalde  
José Quesada Tornero  
(*Signat electrònicament a peu de pàgina*)