

EDICTE

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa en sessió celebrada el dia 12 de juliol de 2024, adoptà, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment el Pla especial de protecció patrimonial per la finca del carrer Rutlla 12, així com aprovar la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys; d'edificació de nova planta, ampliació, i d'augment de volum de les edificacions i construccions existents i totes aquelles actuacions i intervencions que alterin la volumetria dels edificis o conjunts; de reforma; de rehabilitació; d'enderrocament total o parcial de construccions i elements; d'instal·lació, canvi o ampliació d'activitats i canvis d'ús; i d'altres autoritzacions municipals connexes (comunicacions, declaracions responsables o d'altres), en l'àmbit que es grafia en el plànol S.1 que incorpora el document i que es reproduïx a continuació:



Aquesta suspensió tindrà una durada màxima de dos anys i s'haurà de publicar en el butlletí oficial corresponent, tot incorporant l'àmbit territorial de suspensió als efectes previstos a l'article 73.3 del TRLU i concordants del seu reglament.

De conformitat amb l'establert a l'article 102.4 del RLU, mentre sigui vigent la suspensió es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, que, en el present cas, correspondran a aquelles intervencions que no requereixen de la prèvia tramitació d'un Pla especial urbanístic de protecció patrimonial, d'acord amb l'establert a la Disposició transitòria dotzena de les Normes urbanístiques del POUM.

La proposta s'exposa a informació pública durant un període d'un mes comptat des de l'endemà de la data de la darrera publicació de l'edicta, que s'inserirà al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, a la premsa local, en els mitjans telemàtics corresponents i al Tauler d'Edictes d'aquest Ajuntament, per tal de que puguin presentar les al·legacions que es considerin oportunes. Es pot consultar en els locals dels Serveis d'Urbanisme de l'Ajuntament de Terrassa (c/ Pantà, 20, 2a planta).

Per donar compliment a l'article 83.2 Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de las Administracions Públiques, i als efectes de garantir l'accés per mitjans electrònics, el document es podrà consultar accedint amb els codis **CSV 15272117442735677702, 15273243737736204336, 15273244211145436735, 15272120006671476627, 15272117163512517311, 15272120262053333727, 15273244173056140251, 15272120066271102532** a la següent direcció: <https://seuelectronica.terrassa.cat/valida>.

Terrassa, a la data de la signatura electrònica.

Marta Gómez Enrich Signat digitalment per Marta
Gómez Enrich - DNI 46754786H
- DNI 46754786H Data: 2024.07.17 16:41:50 +02'00'

La Directora dels Serveis d'Urbanisme,
Marta Gómez Enrich,
per delegació de signatura del Secretari General
de l'Ajuntament de data 4 de març de 2024.