

**Codi de verificació**

1F6N6L6Y0Z3I4D1X0QRC

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3707/2022

Document

82053/2024

ANUNCI

L'Alcaldessa de l'Ajuntament de la Garriga, en virtut de la delegació del Ple de l'Ajuntament, en data 29 de maig de 2024, ha dictat en data 1 de juliol de 2024 l'acord següent:

<< RESOLC

Primer. Aprovar la modificació del projecte executiu per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 15 habitatges de protecció oficial, 15 places d'aparcament i 10 trasters, consistent en la modificació del resum de pressupost, el pressupost d'execució per contracte i total pressupost per contracte de la Memòria del projecte executiu, pàgines 430, 431 i 432 (document amb referència interna 80013/2024) i, així mateix, adjuntar-li la Memòria valorada dels treballs d'instal·lació d'un sistema de generació d'energia solar fotovoltaica a la coberta d'un edifici d'habitatges, promogut per l'Ajuntament de la Garriga i, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de data 29 de maig de 2024, a realitzar en la finca del carrer Can Terrers, 2-4 dins la UA-33, de la Garriga i amb un preu de contracte de 3.018.710,22€ (10% IVA inclòs) i, amb les mateixes prescripcions que es van aprovar en el Ple de l'Ajuntament de data 29 de maig de 2024, llevat de l'obligació de visar el projecte executiu en virtut del previst a l'article 4 del Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori i, que es transcriuen a continuació:

El projecte s'aprova amb les prescripcions següents:

a) Durant l'execució de l'obra es donarà compliment a les condicions que consten en els informes dels enginyers municipals:

- Caldrà instal·lar al costat del quartet dels comptadors, un extintor de CO2 atès que és el més adequat per aquest tipus de foc.
- Es col·locarà un plànol de distribució de la planta, en tots els accessos a la mateixa, per a ús dels bombers en cas d'incendi. Els plànols s'han de col·locar dins el recinte de les escales.
- En tractar-se d'una obra promoguda per l'Ajuntament, no està sotmesa al règim d'intervenció ambiental. Caldrà integrar la intervenció integral en el procediment d'aprovació del projecte corresponent.

b) Les prescripcions que consten a l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA).

- *Els nous usos residencials s'hauran de disposar per sobre de la cota de l'avinguda de 500 anys de període de retorn (+231,7 msnm)*
- *S'haurà de garantir l'estanqueïtat de les plantes subterrànies per a l'avinguda de 500 anys de període de retorn. Aquesta plantes hauran de disposar de respiradors i vies d'evacuació per sobre de l'esmentada cota.*



Ajuntament de
LA GARRIGA

Codi de verificació 1F6N6L6Y0Z3I4D1X0QRC	
Procediment 1408 Contractacions de serveis per procediment obert	
Expedient núm. 3707/2022	Document 82053/2024

Segon. Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat, al butlletí informatiu local, a la web municipal i al tauler electrònic d'anuncis de la corporació, d'acord amb el que preveu l'article 38.2 del ROAS.

Tercer. Donar trasllat del present acord a l'arquitecta senyora Andrea Solé Alonso, en la seva condició de redactora del projecte, de conformitat amb la legislació vigent

Quart. Traslladar el present acord al Cap de l'àrea de Serveis Territorials, a l'arquitecta municipal, al tècnic mitjà d'Habitatge, a la tècnica de Mitjans de Comunicació i a la secretaria municipal per al seu coneixement.>>

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Signat digitalment per:
Alcaldessa
Meritxell Budó i Pla
03-07-2024 12:44:00

