



Codi de verificació 021P626O6J2A0R2B01HG	
Procediment 3045 Projectes d'urbanització (bàsics/executius o totals)	
Expedient núm. 393/2022	Document 73946/2024

EDICTE

En data 17 de juny de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar definitivament, el Projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació 3 de la Garriga promogut per les mercantils INCIC SL. i POLINYA DEVELOPMENT, SL, amb les següents prescripcions:

1-Servei Territorial de Carreteres de Barcelona

Cal puntualitzar el següent:

- Aquella part de la vorera proposada que inclou el gual confrontant al ramal de sortida de la rotonda sentit Girona, no es podrà materialitzar.
- El ramal de sortida de la rotonda sentit Girona ha d'estar acotat amb línia blanca deixant un voral d'aproximadament mig metre fins a la vorera.
- En el cas de que tingui les dimensions suficients, l'illot proposat amb pintura, ha de ser d'obra.

En el marc de l'autorització de les obres, es valorarà la millor solució amb els tècnics d'aquest Servei Territorial de Carreteres de Barcelona en relació amb la solució final de la vorera proposada.

Escau esmentar que per a la resta de consideracions del Projecte d'urbanització, s'ha de donar compliment a l'informe antecedent amb codi IPB 060-2022.

Prèviament a l'execució de qualsevol obra o actuació, en franges de protecció de la carretera N-152z, franja de terreny a cada costat de la via de 30 metres des de l'aresta exterior de l'esplanació, s'ha de sol·licitar i ésser concedida la preceptiva autorització i/o informe d'aquest Servei Territorial de Carreteres

2-Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF)

Abans d'iniciar les obres cal obtenir autorització d'ADIF

3-Departament de Cultura

Qualsevol llicència per executar obres o remocions del terreny derivats de la present modificació, està condicionada a la realització d'un seguiment i control arqueològic de tots els moviments de terres previstos, a fi i efecte de determinar l'existència de restes arqueològiques en el subsòl. Aquest seguiment arqueològic haurà de ser prèviament autoritzat pel Departament de Cultura, tal com estableix el Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.

En el cas de localitzar restes arqueològiques, el Departament de Cultura determinarà les actuacions a dur a terme.

4-Agència Catalana de l'Aigua,

Sobre la canalització del cobriment del torrent de Ca l'Oliveró.

**Codi de verificació**

021P626O6J2A0R2B01HG

Procediment

3045 Projectes d'urbanització (bàsics/executius o totals)

Expedient núm.

393/2022

Document

73946/2024

.Caldrà obtenir autorització expressa d'aquesta Agència per a l'execució de les actuacions
.El promotor de les actuacions de desenvolupament del sector restarà obligat a respectar la projecció vertical de l'obra d'endegament i com a mínim una franja de 5 m sense construir ni tancar en la vertical de la canalització del torrent
.El pre-disseny de la canalització proposa dos girs bruscos. Aquest girs s'haurien de modelitzar hidràulicament considerant pèrdues de càrrega locals per tal de representar l'efecte que pot induir el canvi brusc de direcció en la làmina d'aigua. Es recomana que en la fase de disseny aquests girs es proposin amb el màxim radi de curvatura possible que permeti l'encaix geomètric de les actuacions previstes.

5-Agència de Residus de Catalunya.

- Que INCIC, SL, prengui mostres addicionals de sòl romanent de la base de la quadrícula BH22 i analitzi les mostres preses per TPH. La descripció d'aquests treballs i la seva interpretació s'inclourà en la memòria de la DAO.
- Per part de l'ajuntament de La Garriga modificar/complementar els condicionants ambientals en la llicència d'obres establertes a l'últim informe de valoració afegint els següents:
 - Executar el pla d'excavació, gestió de terres i la direcció ambiental que ha estat presentada, considerant també les valoracions d'aquest informe.
- Per la reutilització de les terres de la mateixa parcel·la pel terraplenat, es prendrà una mostra per cada 1.000 m3 de terres excavades i es tindran en compte els resultats de les 25 mostres de sòl romanent de la resta de zones a excavar pel mateix terraplenat. Les mostres s'analitzaran per metalls i HTP, i es compararan amb els nivells de referència per ús urbà segons l'article 20 quinquies del DL 1/2009 pels metalls i pels 50 mg/kg per HTP establerts al RD 9/2005.

Si es vol impugnar el present acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la publicació del present edicte.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la publicació del present edicte.

Signat digitalment per:
Alcaldeessa
Meritxell Budó i Pla
10-07-2024 13:08:00