



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES

NUM EXP. 2024/1702

ANUNCI
AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el dia 30 d'abril de 2024 va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

"Primer.- APROVAR INICIALMENT el document anomenat «Modificació Puntual núm 8 del Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Andreu de Llavaneres per l'adequació del règim urbanístic del sòl resultant de la nova delimitació amb els termes municipals de Mataró i Dosrius», redactat per Jaume de la Cruz i Ventura, advocat, per Beatriz Rosado Campillejo, advocada i per Jordi Sanmillan Filbà, enginyer de canals, ponts i camins.

L'esmentat document s'incorpora al present acord com a annex a tots els efectes legals.

Segon.- SOTMETRE l'expedient a informació pública durant el termini **d'un mes**, en compliment del que disposa l'article 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, mitjançant la publicació d'un edicte en el lloc web municipal, en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona (BOPB), en el Diari Oficial de de la Generalitat de Catalunya (DOGC), i a un dels diaris de més difusió de la província. L'expedient podrà ser consultat a a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà municipal (sempre amb cita prèvia demanada pel web municipal, referència exp. ABSIS 1702/2024) de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores.

El contingut del document aprovat serà publicat telemàticament als efectes de facilitar als interessats la seva consulta.

Tercer.- MANIFESTAR que en el present expedient no és necessari sol·licitar els informes sectorials previstos en l'article 85.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, perquè no hi han organismes afectats.

Quart.- Simultàniament, CONCEDIR tràmit d'audiència als ajuntaments de Dosrius, Mataró i Sant Vicenç de Montalt, l'àmbit territorial dels quals confina amb el del municipi de Sant Andreu de Llavaneres, en compliment del que disposa l'article 85.7 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

Cinquè.- SUSPENDRE, pel termini d'un any, la tramitació de l'atorgament de llicències urbanístiques de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, contemplades a l'article 73.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, a l'àmbit de la urbanització El Mirador, i en aplicació de l'establert a l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, es puguin tramitar i atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat. En tots els casos, els efectes de la suspensió s'extingeixen amb l'entrada en vigor de l'instrument de planejament..

Sisè.- PUBLICAR l'acord de suspensió, juntament amb el plànol on s'identifica gràficament l'àmbit objecte de la suspensió, en el lloc web municipal, en el BOPB, en el DOGC, i en un diari de més difusió de la província."

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila,1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 Fax 93 702 36 37 www.ajllavaneres.cat

Ajuntamen
t de Sant
Andreu de
Llavaneres

Signatura 1 de 1		
Alexandre Neira Mari	13/05/2024	ALCALDE

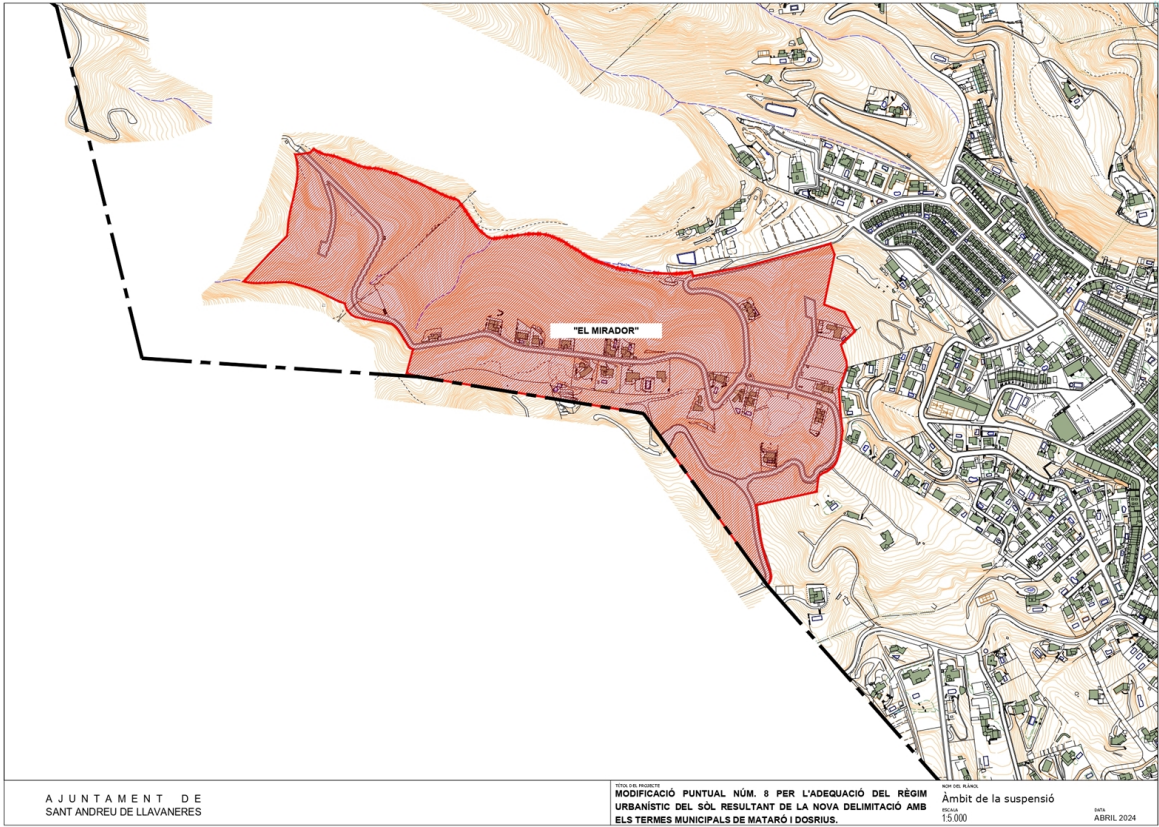


Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES

NUM EXP. 2024/1702

La qual cosa es fa pública als efectes oportuns.
Sant Andreu de Llavaneres, a data de la signatura electrònica

L'ALCALDE,
Alexandre Neira Marí



AJUNTAMENT DE
SANT ANDREU DE LLAVANERES

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 8 PER L'ADEQUACIÓ DEL RÈGIM
URBANÍSTIC DEL SÒL RESULTANT DE LA NOVA DELIMITACIÓ AMB
ELS TERMES MUNICIPALS DE MATARÓ I DOSRIS.

Àmbit de la suspensió
Escala
1:5.000

DATA
ABRIL 2024

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila,1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 Fax 93 702 36 37 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 1		
Alexandre Neira Marí	13/05/2024	ALCALDE