

ANUNCI

CONVOCATÒRIA D'OFERTA PÚBLICA DE TRANSMISSIÓ D'AUTORITZACIONS MUNICIPALS DE LES PARADES 25, 65 I 67 DEL MERCAT DE VENDA NO SEDENTÀRIA D'ESPARREGUERA

Per decret de l'alcaldia núm. 1272-2024 de 23 d'abril de 2024, s'aprova l'oferta pública amb les condicions que han de regir la transmissió d'autoritzacions municipals de les parades 25, 65 i 67 del mercat de venda no sedentària d'Esparreguera, la qual es transcriu a continuació:

1. OBJECTE

L'objecte del concurs és fixar les condicions que han de regir la transmissió d'autoritzacions municipals vacants per cessament voluntari de l'activitat professional de venda no sedentària de tots els mercats, inclosa la jubilació, i situacions sobrevingudes no atribuïbles a la voluntat del marxant i fins el 6 d'octubre de 2025.

Les autoritzacions que es liciten són les següents:

Núm. 1. MODA I TÈXTIL – Venda de merceria i complements tèxtils

Descripció d'articles o productes autoritzats: Moda i tèxtil – Merceria i complements tèxtils.

Metres lineals: 6 metres lineals

Número parada: 65

Import de transmissió de l'autorització: 4.000,00€

Ubicació: Carrer Barcelona (entre els números 33 i 41)

Núm. 2. MODA I TÈXTIL – Roba i complements tèxtils

Descripció d'articles o productes autoritzats: Moda i tèxtil – Roba i complements tèxtils.

Metres lineals: 12 metres

Número parada: 25

Import de transmissió de l'autorització: 5.000,00€

Ubicació: Carrer Barcelona (entre els números 46 i 48)

Núm. 3. PLANTES

Descripció d'articles o productes autoritzats: Plantes.

Metres lineals: 8 metres lineals

Número parada: 67

Import de transmissió de l'autorització: 5.000,00€

Ubicació: Carrer Barcelona (entre els números 31 i 33)

El procediment d'adjudicació de les autoritzacions serà obert, en règim de concurrència competitiva, mitjançant convocatòria pública i com a resultat d'un procediment basat en els principis de transparència, imparcialitat i publicitat, d'acord amb allò previst a l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, en relació a la Llei 9/2017, de Contractes del sector públic, article 17 de l'Ordenança no Fiscal núm. XXVII i l'article 15 de la Llei 18/2017, i s'efectuarà de conformitat amb els criteris fixats en la base 6^a del present document.



2. RÈGIM JURÍDIC APLICABLE

En tot allò que aquestes bases no disposin de forma expressa regirà com a legislació aplicable:

- Llei 18/2017, d'1 d'agost, de Comerç, Serveis i Fires de Catalunya.
- Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les entitats locals de Catalunya.
- Llei 33/2003 de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, en allò que sigui d'obligat compliment per part dels ens locals.
- Decret 162/2015, de 14 de juliol, de la Generalitat de Catalunya de Venda No Sedentària en Mercats de Marxants (en tot allò que no s'oposi o contradigui a la Llei 18/2017).
- L'Ordenança no fiscal núm. 27 de l'Ajuntament d'Esparreguera reguladora de la venda no sedentària en mercats de marxants al terme municipal d'Esparreguera.
- Ordenança fiscal núm. 11 de l'Ajuntament d'Esparreguera reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic amb finalitat lucrativa Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens
- Locals de Catalunya.
- Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.
- La resta de normativa específica de salut i control alimentari vigent.

3. CAPACITAT PER A CONCÒRRER

Poden sol·licitar la transmissió de l'autorització municipal per exercir l'activitat de venda no sedentària les persones físiques o jurídiques legalment constituïdes, amb plena capacitat d'obrar, que no estiguin compreses en cap dels supòsits de prohibició de contractar previstes a l'art. 71 LCSP, i que compleixin les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària previstes en l'article 7 de l'Ordenança no fiscal núm. XXVII, segons el qual:

Per a l'exercici de l'activitat de venda no sedentària, les persones físiques o jurídiques hauran de complir els següents requisits:

1. Quan es tracti de persona jurídica, cal que estigui legalment constituïda, inscrita en el Registre oficial corresponent i el seu objecte social ha d'incloure l'exercici de la venda no sedentària.
2. Quan es tracti de comerciants extracomunitaris, acreditar, a més a més, que estan en possessió dels permisos de residència i de treball per compte propi que estableix la normativa específica vigent.
3. Estar donat d'alta al cens d'obligats tributaris corresponent i satisfer les obligacions fiscals inherents a l'exercici de la venda no sedentària, tant estatals com autonòmiques i locals.
4. Estar donat d'alta i al corrent de pagament en el règim de la Seguretat Social que correspongui, tant pel que fa al titular com en relació amb els seus possibles empleats. En aquest sentit, no es consideren empleats per compte aliè els familiars als quals es



refereix l'article 1.3 e) de l'Estatut dels treballadors, sense perjudici de la seva inclusió en el règim de treballadors autònoms si es donen les condicions previstes a la normativa de la Seguretat Social.

5. Complir tots aquells requisits que estableixin les reglamentacions específiques a aplicar als productes que tinguin a la venda.
6. Disposar de la documentació que acrediti el compliment de la normativa vigent sobre higiene i manipulació d'aliments, si s'escau, per a la venda d'aquells productes que ho requereixin, segons les disposicions vigents.
7. Disposar d'assegurança de responsabilitat civil per una cobertura mínima de 300.000 EUR (tres- cents mil EUR).
8. Quan es tracti de cooperatives, s'ha d'acreditar que tots els socis treballadors estant adscrits al mateix Règim de la Seguretat Social (General o Especial de treballadors autònoms), d'acord amb el que s'estableixi en els Estatuts socials de la cooperativa.

4. DURADA DE L'AUTORITZACIÓ

Les autoritzacions tindran una durada fins el 6 d'octubre de 2025, d'acord amb la data d'entrada en vigor del Decret legislatiu 3/2010 de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rang de llei a la Directiva 2006/123/CE del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior i seran prorrogable expressament per un període de 15 anys, i en cap cas superaran el límit màxim previst per la legislació d'aplicació.

L'Ajuntament està facultat per comprovar anualment que els titulars de les autoritzacions compleixin amb les condicions establertes en el present reglament per a l'exercici de la venda.

No es crearà cap llista d'espera entre les sol·licituds no adjudicades.

5. PREU

Els adjudicataris, a part d'abonar l'import establert pel traspàs de les autoritzacions, hauran de satisfer les taxes anuals que s'estableixin a l'ordenança fiscal que l'Ajuntament d'Esparreguera aprovi per a cada exercici.

6. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

L'adjudicació serà directe en cas que només hi hagi un interessat per vacant i sempre i quan compleixi els requisits establerts a la Clàusula 3 d'aquest Plec. En cas que hi hagi diversos interessats que compleixen les condicions per a optar per la plaça oferta en transmissió, s'ha d'adjudicar per sorteig, d'acord amb l'art. 15.7c) de la Llei 18/2017.

Aquest sorteig haurà de servir per a escollir un acceptant, i així mateix haurà de servir per a elaborar una llista per ordre de prelación -també segons sorteig- amb la resta d'acceptants, per a l'únic i exclusiu supòsit de què l'acceptant escollit en primer lloc al sorteig no acredités

documentalment el compliment de les condicions establertes a la Proposta de Resolució dins dels terminis conferits a l'efecte.

7. PUBLICITAT

L'anunci de la licitació de les vacants del mercat de venda no sedentària d'Esparreguera, s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), així com al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament d'Esparreguera i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

8. PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS

Per a poder participar en el procediment s'haurà de presentar una sol·licitud que contindrà la següent informació:

- Nom i cognoms del peticionari, o raó social.
- DNI/NIF/NIE, o CIF en el cas de les persones jurídiques.
- Domicili.
- Dades de contacte.
- Identificació de la parada concreta objecte de l'Oferta Pública.
- Breu descripció de les característiques de la parada projectada (detall de com seran les instal·lacions de la parada, dels articles o productes concrets que es posaran a la venda -dins del sector i subsector al que correspon la parada que s'ofereix-, del nivell de qualitat i origen dels mateixos, etc...), i de la manera en què es preveu desenvolupar l'activitat de venda.

A més, la sol·licitud haurà d'anar acompanyada de la següent documentació:

- Número del DNI/NIF/NIE, o CIF en el cas de les persones jurídiques.
- Si el sol·licitant és extracomunitari, haurà d'acompanyar els permisos de residència i de treball per compte propi que estableix la normativa específica vigent.

En el cas de persones jurídiques, a més, es farà constar:

- Referència a la documentació justificativa de la representació legal que ostenta la persona que signa la sol·licitud.
- Referència al nom, domicili, i DNI/CIF/NIE de l'empleat o soci de l'entitat que vagi a fer ús de l'autorització per compte d'aquesta.

Juntament amb la sol·licitud i la documentació anterior, caldrà acompanyar una declaració responsable, en la què el sol·licitant manifestarà:

- Que no està comprès en cap dels supòsits de prohibició per contractar amb l'administració previstos a l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Que, en cas que li sigui notificada Proposta de Resolució favorable a la transmissió, aportarà quan li sigui requerida, i dins del termini atorgat a l'efecte, la documentació que acrediti el compliment de tots els requisits exigits per l'article 7 de l'OMVNS per a l'exercici de l'activitat.

- Que, en cas de resultar adjudicatari, mantindrà el compliment de les condicions anteriors durant el termini de vigència de l'autorització.
- Que, en cas que resulti adjudicatari, l'Ajuntament quedarà autoritzat expressament per a poder adreçar-se en qualsevol moment, a les administracions i entitats competents per tal de comprovar el compliment per part de l'adjudicatari de les obligacions disposades a l'article 7 de l'OMVNS.
- Que, en cas que resulti adjudicatari, es subjectarà a allò previst a l'OMVNS, així com a la resta de normativa aplicable.

9. PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS

Els sol·licitants hauran de presentar la seva sol·licitud de manera telemàtica a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Esparreguera.

Les sol·licituds s'hauran de presentar en tot cas durant el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a la seu electrònica de l'Ajuntament o al tauler d'anuncis de l'Ajuntament (en concret, des de la publicació que s'hagi produït en darrer lloc).

Si el termini de presentació de les sol·licituds acabés en dissabte o festiu, aquest quedarà prorrogat automàticament fins el dilluns o dia no festiu següent.

Quan la sol·licitud no reuneixi els requisits establerts en l'apartat 5.3 anterior, l'ajuntament requerirà a l'interessat perquè, en el termini de 10 dies hàbils, esmeni la mancança o aporti el document o documents preceptius, amb l'avertiment que de no fer-ho se li tindrà per desistit de la seva petició, i que la seva sol·licitud s'arxivarà, d'acord amb allò previst a l'article 68 de la Llei 39/2015.

10. FORMA DE SELECCIÓ

S'elaborarà una Proposta de Resolució d'atorgament de la titularitat de l'autorització en favor de l'únic sol·licitant presentat o, en el seu cas, d'aquell sol·licitant que hagi resultat escollit pel sorteig en primer lloc.

A la persona proposada se li requerirà l'aportació de la següent documentació, a presentar en un termini màxim de 10 dies:

- a) Fotocòpia compulsada del DNI en el cas de les persones físiques; o de l'escriptura de constitució en cas de ser persona jurídica i de nomenament d'administrador, en el seu cas. Així mateix també s'haurà d'aportar fotocòpia compulsada del CIF de l'empresa, del DNI de l'administrador. Quan es tracti d'una persona no comunitària, acreditar, a més a més, que està en possessió dels permisos de residència i de treball que estableix la normativa específica vigent mitjançant fotocòpia compulsada.
- b) Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària conforme l'adjudicatari provisional està al corrent de les seves obligacions.



- c) Alta a la Seguretat Social de l'adjudicatari provisional i si s'escau, dels seus empleats (per compte propi o per compte aliè).
- d) Certificat de la Seguretat Social conforme l'adjudicatari provisional, i si s'escau els seus empleats (per compte propi o per compte aliè), estan al corrent de les seves obligacions amb la Seguretat Social.
- e) Alta en epígraf corresponent del IAE, i d'estar al corrent de pagament de la tarifa., o si està exempt, estar donat d'alta en el cens d'obligats tributaris.
- f) Fotocòpia compulsada de la pòlissa i del rebut vigent de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada de, com a mínim 300.000,00€, o certificat de la companyia asseguradora.
- g) Fotocòpia compulsada del Certificat de manipulador d'aliments del titular de la parada, si s'escau.

En el supòsit que el sol·licitant proposat no presentés la documentació requerida en termini, es considerarà que ha renunciat a participar en el procés d'atorgament de les autoritzacions i es requerirà la mateixa documentació al sol·licitant següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les sol·licituds, de manera successiva, o bé quedarà deserta.

Un cop comprovat que l'adjudicatari provisional compleix amb els requisits de ser titular d'una autorització del mercat no sedentari d'Esparreguera, se li concedirà un termini de 10 dies per efectuar l'ingrés al compte corrent bancari que hagi indicat el transmissor.

En el supòsit que el sol·licitant proposat no presentés el justificant de pagament requerit en termini, es considerarà que ha renunciat a participar en el procés d'atorgament de les autoritzacions i es requerirà la documentació acreditativa de la condició de marxant al sol·licitant següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les sol·licituds, de manera successiva, o bé quedarà deserta.

L'adjudicació de l'autorització es notificarà a tots els sol·licitants i candidats i es publicarà a la seu electrònica de l'Ajuntament d'Esparreguera.

L'adjudicatari definitiu no podrà assistir al mercat fins que no hagi rebut la notificació de l'autorització definitiva per exercir la venda no sedentària al mercat d'Esparreguera.

L'autorització per a l'exercici de la venda no sedentària s'ha de fer d'acord amb els termes establerts en l'autorització: per la persona titular de la parada, per la tipologia de producte de venda autoritzat, en la ubicació i pels metres lineals establerts.

11. TRANSMISSIONS I CAUSES D'EXTINCIÓ DE L'AUTORITZACIÓ.

L'autorització per a la venda no sedentària es podrà transmetre de conformitat amb l'article 15 de la llei 18/2017 i s'extingirà per alguna de les causes previstes a l'article 18 de l'OMVNS de l'Ajuntament d'Esparreguera.

Esparreguera, a 24 d'abril de 2024



L'Alcalde
Eduard Rivas Mateo