

ANUNCI

De conformitat amb el que preveu l'article 48 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i els articles 49 al 57 del Decret 64/2014, del 13 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, es fa públic que ha tingut entrada davant aquest Ajuntament una instància presentada per Maria Concepción Queralt Queralt, en representació de Estació de Servei el Bruc, S.A.U, amb RE E/1380-2023, de data 5 d'abril de 2023, documentació consistent en un **projecte d'actuació específica en SNU** per a "Obertura de nou restaurant en finca existent", ubicat a l'antiga estació de servei en la intersecció de l'antiga carretera N-IIz i la B-111 (expedient 01 11 010 001 2023).

La parcel·la objecte de l'activitat i la nova instal·lació pretesa s'identifica amb la referència cadastral 001805200CG09F0001KE.

Ateses les determinacions fixades en l'art. 47 del Decret 64/2014, de 13 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, que determina la necessitat d'aprovació d'un projecte d'actuació específica per a poder atorgar llicències urbanístiques en sòl no urbanitzable per als actes que s'hi descriuen.

Conseqüentment amb allò fixat en l'art. 51 del Decret 64/2014, cal **sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini d'un mes.**

Simultàniament a l'establiment del període d'informació pública, atenen les determinacions incloses en l'art. 52, caldrà **sol·licitar** per raó de llurs competències sectorials, **els informes del següents organismes:**

- Departament de Cultura
- Direcció General de Desenvolupament Rural del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació
- Agència Catalana de l'Aigua
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona

Atenent la documentació gràfica aportada, l'actuació s'emplaça dins la zona d'afectació de la N-IIz i la B-111, per la qual cosa resulta procedent l'obtenció del preceptiu informe sectorial als organismes sobre qui en recau la titularitat i la gestió:

- Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de la Diputació de Barcelona
- Servei Territorial de Carreteres de Barcelona de la Generalitat de Catalunya

Ateses les determinacions contingudes en l'Art 52.3, els informes sol·licitats s'han d'emetre en el termini d'un mes, transcorregut el qual sense que s'hagin emès es pot continuar la tramitació del procediment.

En el termini de tres mesos des de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada al registre municipal, atesos el resultat de la informació pública i les conclusions dels informes sol·licitats, l'òrgan municipal competent ha d'aprovar el projecte d'actuació específica amb caràcter previ a la seva tramesa a la comissió territorial d'urbanisme competent per a la seva aprovació definitiva o denegar-ne l'aprovació.

Es pot consultar l'anunci i el projecte de referència al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a la pàgina web municipal www.bruc.cat i a la seu electrònica municipal.

L'expedient romandrà exposat al públic al departament d'urbanisme de l'Ajuntament d'El Bruc, en horari d'atenció al públic, de dilluns a divendres de 9 hores a 13 hores (Ajuntament del Bruc, C/. Bruc del Mig, 55. Telèfon 93 771 00 06).

El Bruc, a divuit d'abril de 2024,

L' Alcalde

Carles Castro Taboada

