



Ajuntament de Barcelona

Gerència d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge
Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística
Av. Diagonal, 240, 3ª planta
08018-Barcelona

ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA

Exp. núm.: 23PL17015

El **Plenari del Consell Municipal**, de conformitat amb les atribucions que li atorga l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona i l'article 22.2.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en sessió celebrada en data **22 de març de 2024**, ha adoptat el següent acord:

"APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1 c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana per a l'ajust de la zona verda situada a la Gran Via de les Corts Catalanes entre la plaça de les Glòries catalanes i la rambla del Poblenou, al districte de Sant Martí, d'iniciativa pública, amb la incorporació de les modificacions, respecte del document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística i que, als efectes de motivació, s'incorpora a l'expedient."

Contra aquest acord que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la **Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya** en el termini de **dos mesos** des del dia següent a la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). No obstant això, se'n pot interposar qualsevol altre que es consideri convenient.

La documentació **podrà consultar-se**, als efectes de l'article 17 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i de l'article 70 ter de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, a través de:

Electrònicament

<https://ajuntament.barcelona.cat/informaciourbanistica/cerca/>

[introduint el número d'expedient que figura a aquesta publicació al camp "Cerca de planejament"]

Presencialment

Al Departament d'Informació i Documentació Urbanística de la Gerència d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge (Av. Diagonal, núm. 230, planta segona, de dilluns a divendres laborables de 10 a 13 hores), demanant cita prèvia a través de <http://ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana>, a l'apartat d'Informació Urbanística, clicant ("Cita prèvia per a informació presencial").

NORMATIVA URBANÍSTICA

CAPÍTOL 1. DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL

Art. 1. Àmbit

L'àmbit del present Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana se situa al barri del Parc de La Llacuna del Poblenou, al Districte de Sant Martí. L'àmbit està ubicat a la Gran Via de les Corts Catalanes entre la Plaça de les Glòries Catalanes i la Rambla del Poblenou i es defineix al plànol i03-àmbit.

Segons les bases cartogràfiques de l'Ajuntament de Barcelona l'àmbit té una superfície total de 11.200,97 m².

Art. 2. Objecte

El present Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana per a l'ajust de l'espai lliure situat a la Gran Via de les Corts Catalanes al districte de Sant Martí té per objectiu ajustar la nova distribució dels espais lliures i de sistema viari d'acord amb la previsió d'urbanització d'aquest tram de la Gran via.

Art. 3. Marc legal

Aquest Pla s'ha redactat d'acord amb el que estableix l'ordenament urbanístic vigent, més específicament amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU) i les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità (NU), així com el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Art. 4. Contingut

- Aquest planejament, en virtut d'allò establert pel Decret Legislatiu 1/2010 a l'article 69.1, pel que fa als Plans Especials Urbanístics, i a l'article 66 en relació amb el 70.7, pel que fa als Plans de Millora Urbana, està integrat pels següents documents:
 - 1.- Memòria
 - 2.- Normes reguladores
 - 3.- Documentació gràfica (d'informació i proposta)
 - 4.- Mobilitat sostenible
 - 5.- Informe mediambiental
 - 6.- Annexes



Ajuntament de Barcelona

Gerència d'Àrea d'Ecologia Urbana.
Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística

Tenen vinculació normativa les normes reguladores i els plànols de proposta:

- P01. Planejament proposat.

Art. 5. Interpretació i aplicació normativa

Les normes d'aquest Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana s'han d'interpretar segons el seu contingut i d'acord amb l'objectiu i finalitat del present instrument de planejament derivat. Són d'aplicació els criteris establerts a l'article 10 (Regles d'interpretació del planejament urbanístic) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU) i a l'article 8 de les Normes Urbanístiques (NU) del Pla General Metropolità.

Tot el que no hagi estat determinat per les normes d'aquest document seran d'aplicació les Normes Urbanístiques (NU) del Pla General Metropolità, així com les Ordenances Metropolitanes d'Edificació (OME) i l'MPGM del Pla General Metropolità en l'àmbit de la plaça de les Glòries i el seu entorn, aprovada definitivament, 28 de desembre de 2007.

Art. 5. Titularitat del sòl

La titularitat del sòl és pública.

Art. 6. Qualificació del sòl

El present document de planejament estableix la qualificació 6b i la qualificació de 5.

La superfície total de sòls destinats a espais lliures (clau 6b) és de 8.294,29 m².

La superfície total de sòls destinats a la qualificació de sistema viari (clau 5) és de 2.906,68 m².

CAPÍTOL 2. REGULACIÓ DELS SISTEMES

Art. 7. Viari (clau 5)

Els sòls destinats a sistema viari (clau 5) es defineixen al plànols *P01. Planejament proposat*. Pel que fa a les determinacions específiques d'aquests sòls són vigents les determinacions de l'art. 8 Viari (clau 5) de l'MPGM del Pla General Metropolità en l'àmbit de la plaça de les Glòries i el seu entorn.

Art. 8. Espais lliures (clau 6b)

Els sòls destinats a sistema d'espais lliures (clau 6b) es defineixen al plànols *P01. Planejament proposat*. Pel que fa a les determinacions específiques d'aquests sòls són vigents les determinacions de l'art. 9 Espais lliures (clau 6) de l'MPGM del Pla General Metropolità en l'àmbit de la plaça de les Glòries i el seu entorn.

En el subsòl dels espais lliures s'admet l'ús de sistema viari.

CAPÍTOL 3. GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT

Art. 9. Sistema d'actuació

Donat que la titularitat del sòl és pública, el present Pla no requereix de gestió urbanística prèvia a l'execució de les obres, de manera que es permet l'actuació directa a partir de l'executivitat d'aquest Pla.

Art. 10. Pla d'etapes

L'actuació es preveu que s'executi en un termini de 2 anys des de l'entrada en vigor del present pla.

Barcelona, 15 d'abril de 2024

EL SECRETARI GENERAL, Jordi Cases i Pallarès