



Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

EDICTE

La Corporació Municipal en Ple en sessió extraordinària de data 28 de febrer de 2024, adoptà, per la majoria absoluta del nombre legal de membres assistents, entre altres, el següent acord:

"Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2024 i següents la modificació de l'ordenança fiscal núm. 4 que a continuació es relaciona:

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

S'actualitzen els coeficients màxims a aplicar en el moment del meritació i segons el període de generació regulats a l'apartat 8 de l'article 7 de l'ordenança que es modifica i que s'apliquen per calcular la base imposable de l'impost.

ON DIU:

8. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,15	11 anys	0,09
1 any	0,15	12 anys	0,09
2 anys	0,14	13 anys	0,09
3 anys	0,15	14 anys	0,09
4 anys	0,17	15 anys	0,10
5 anys	0,18	16 anys	0,13
6 anys	0,19	17 anys	0,17
7 anys	0,18	18 anys	0,23
8 anys	0,15	19 anys	0,29
9 anys	0,12	Igual o superior a 20 anys	0,45
10 anys	0,10		

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

HA DE DIR:

8. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,15	11 anys	0,10
1 any	0,15	12 anys	0,09
2 anys	0,14	13 anys	0,09
3 anys	0,14	14 anys	0,09
4 anys	0,16	15 anys	0,09
5 anys	0,18	16 anys	0,10
6 anys	0,19	17 anys	0,13
7 anys	0,20	18 anys	0,17
8 anys	0,19	19 anys	0,23
9 anys	0,15	Igual o superior a 20 anys	0,40
10 anys	0,12		

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

Segon.- Exposar al públic el present acord durant un termini de trenta dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la darrera publicació de l'anunci d'exposició al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), així com a la seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires (<http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/board//>), secció tauler d'anuncis.

Durant el període d'exposició pública de l'acord esmentat, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions i/o al·legacions que estimin oportunes.

Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions i/o al·legacions, els acords d'aprovació provisional esdevindran automàticament elevats a definitius sense necessitat de resolució expressa; procedint a publicar un extracte de les ordenances fiscals modificades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires (<http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/board//>), secció tauler d'anuncis, tal i com ho estableix l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- Notificar el present acord a la Unitat de serveis econòmics, per al seu coneixement i efectes oportuns."

Sant Esteve Sesrovires, signat electrònicament al marge

El secretari,

Vist i plau





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

El tinent d'alcalde delegat,

Codi Validació: 5HXEJLT6XS6HR7NJL5RM6ZLH
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3

