

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Terrassa en sessió celebrada el dia 23 de febrer de 2024, adoptà, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment la Modificació puntual del POUM per a introduir ajustos en la regulació dels usos, així com aprovar la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys; d'edificació de nova planta, ampliació, i d'augment de volum de les edificacions i construccions existents i totes aquelles actuacions i intervencions que alterin la volumetria dels edificis o conjunts; de reforma; de rehabilitació; d'enderrocament total o parcial de construccions i elements; d'instal·lació, canvi o ampliació d'activitats i canvis d'ús; i d'altres autoritzacions municipals connexes (comunicacions, declaracions responsables o d'altres), així com la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats, en l'àmbit de la modificació puntual del POUM, per termini de dos anys des de l'inici de la vigència dels presents acords i procedir a publicar el corresponent edicte que incorporarà l'àmbit territorial de suspensió als efectes previstos a l'article 73.3 del TRLU i concordants del seu reglament.

Mentre estigui suspesa la tramitació de llicències es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent i que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats no es posi en risc l'aplicació i els objectius del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

La proposta s'exposa a informació pública durant un període d'un mes comptat des de l'endemà de la data de la darrera publicació de l'edicte, que s'inserirà al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, a la premsa local, en els mitjans telemàtics corresponents i al Tauler d'Edictes d'aquest Ajuntament, per tal que puguin presentar les al·legacions que es considerin oportunes. Es pot consultar en els locals dels Serveis d'Urbanisme de l'Ajuntament de Terrassa (c/ Pantà, 20, 2a planta).

Terrassa, en data de la signatura electrònica

Jordi	Data:
Vall	2024.02.26
Droguet	12:39:19 +01'00'

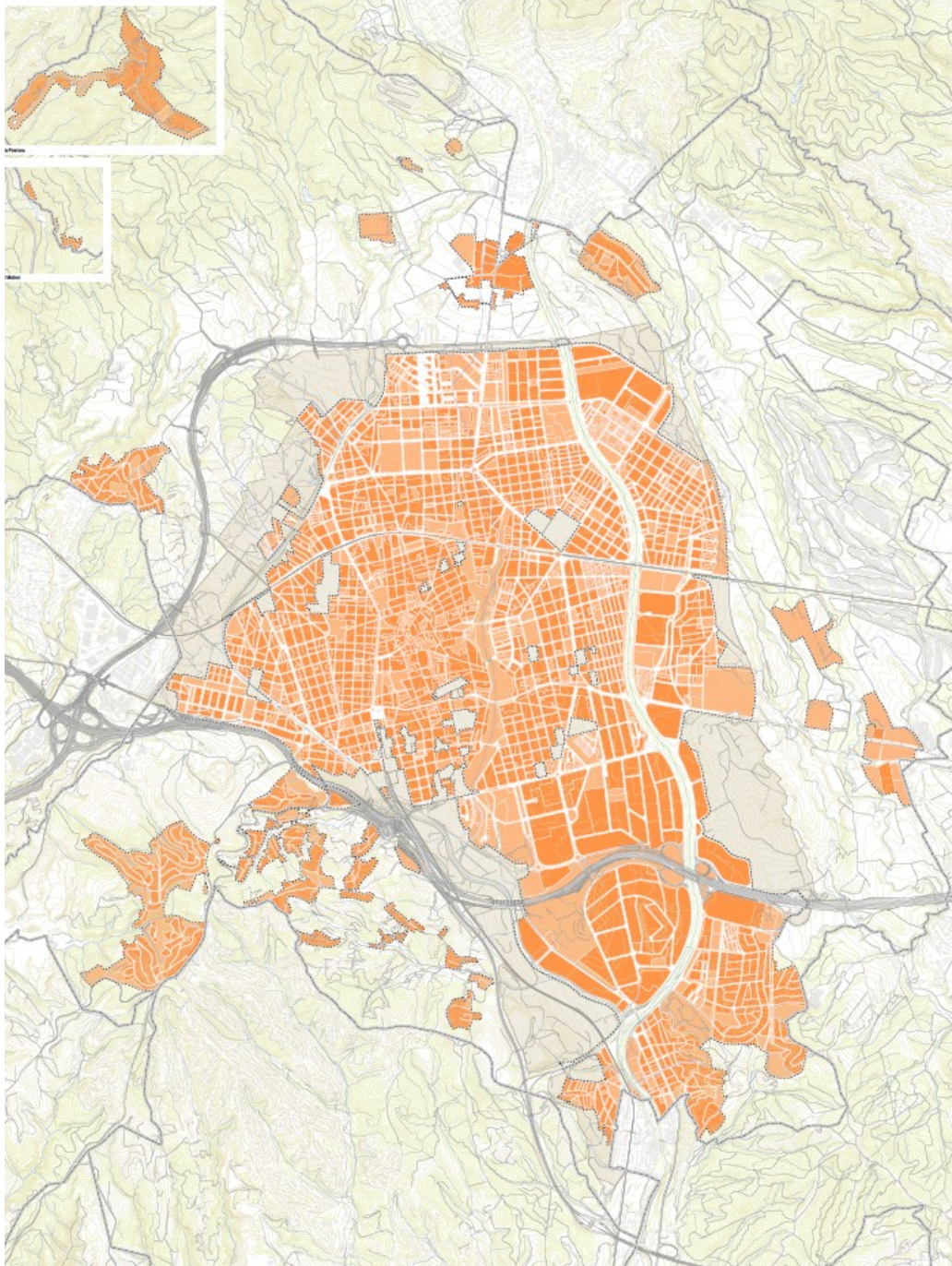
Jordi Vall Droguet

Cap del Servei de Planificació Urbanística

*Per delegació de signatura del Secretari General
de data 26 de gener de 2021*



L'àmbit de suspensió de llicències queda reflectit en el plànol següent:



Plànol S.1: Àmbit de suspensió de llicències.
Sòl urbà consolidat i no consolidat exclosos els sectors de planejament.