

I

ANUNCI

S'exposa públicament, i durant 20 dies hàbils, la següent resolució de data 02/02/2024 amb núm. DEC-0047-2024 que diu textualment:

DECRET DE PRESIDÈNCIA

APROVACIÓ INICIAL DE L'ESTRUCTURA DE COSTOS PER ESTABLIR LA FÓRMULA DE REVISIÓ DE PREUS A INCLOURE EN ELS PLECS DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA NOVA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I SERVEI DE RECOLLIDA AMB MODEL DE CONTENIDORS TANCATS AMB IDENTIFICACIÓ DE PERSONES USUÀRIES DOMÈSTIQUES I AMB MODEL PORTA A PORTA COMERCIAL, I TRANSPORT DE RESIDUS DE LA MANCOMUNITAT PENEDÈS-GARRAF.

Expedient: 1403-1046/2023

Antecedents de fet

Primer. Vist que el Servei de Residus de la Mancomunitat Penedès-Garraf és un servei de gestió de la recollida i el tractament dels residus domèstics, alhora que en promou la reducció, la recollida selectiva i el possible aprofitament amb la finalitat d'aconseguir una millora continua de la qualitat i amb l'esforç de complir els objectius de reduir, reutilitzar i reciclar els residus compta amb el suport de les campanyes que es realitzen des del Servei d'Educació Ambiental.

Segon. Vist que de conformitat amb l'article 26.1 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, és competència dels ajuntaments la recollida de residus municipals i aquesta ha estat delegada a la Mancomunitat Penedès Garraf d'acord amb els seus Estatuts Reguladors.

Tercer. Atès que s'han iniciat els tràmits administratius per licitar el contracte de serveis subjecte a regulació harmonitzada (procediment obert) amb objecte de prestació integral del subministrament i servei de recollida amb model de contenidors tancats amb identificació de persones usuàries domèstiques i amb model Porta a Porta comercial, i transport de residus (expedient electrònic núm. **1403-0782/2022**).

Quart. Donat que s'estima que el preu del contracte serà superior a 5 milions d'euros, el servei de contractació ha iniciat els tràmits per la redacció d'una fórmula de revisió de preus ja que el Consell de Ministres no ha aprovat cap fórmula tipus de revisió de preus aplicable als serveis de recollida de residus.

Cinquè. Vist que per decret de Presidència núm. 206/2022 de data 12 de juliol de 2022 es va incoar l'expedient d'aprovació de l'estructura de costos del servei de recollida de contenidors tancats, **exp.1403-0890/2022**, requerint-se a 5 operadors econòmics del sector, perquè en un termini no superior a 5 dies hàbils, a l'endemà de la seva notificació, remetessin la seva estructura de costos de la forma més



desagregada possible, indicant els costos directes, indirectes així com el % de benefici industrial, i com a mínim els costos dels següents:

- ☐ Personal
- ☐ Amortització i finançament
- ☐ Combustibles
- ☐ Manteniment i reparacions
- ☐ Equipament informàtic
- ☐ Vestuari i ferramentes
- ☐ Lloguers
- ☐ Taxes, assegurances i impostos
- ☐ Altres despeses

Sisè. Atès que va finalitzar el termini concedit als 5 operadors econòmics del sector de referència la remissió de la seva estructura de costos, constant la presentació d'una sola proposta d'estructura, que va tenir entrada el dia 15 de juliol de 2022 amb núm. registre general 2984-2022.

Setè. Donat que el 3 de febrer de 2023, rebem l'informe 4/2023 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya on conclou que es fa necessària l'aportació de més operadors per a l'estudi de l'estructura de costos, en teníem només 1, a més d'altres mancances en el PCAP i càlculs realitzats.

Vuitè. Per l'exposat en el punt anterior, mitjançant Decret de Presidència de data 12 de novembre de 2023, es sol·licita, novament, a 5 operadors la seva estructura de costos i s'ordena al Servei de Residus de la Mancomunitat Penedès-Garraf que a partir de les dades aportades pels diferents operadors elabori la seva proposta d'estructura de costos per la seva aprovació inicial a l'Assemblea de la Mancomunitat Penedès-Garraf.

Novè.-Vistes les estructures de costos presentades (resultat de la mitjana ponderada de tots els valors aportats) que queden incorporades a l'expedient electrònic com **Annex I** que acompanya l'informe tècnic emès pels serveis tècnics de residus per fer la proposta inicial per la seva aprovació per l'òrgan competent:

"Taula 2. Proposta d'estructura de costos simplificada del nou contracte objecte de licitació

Estructura de costos empresa	Mitjana	Coeficient
1. Mà d'obra	44,99%	a
2. Manteniments i reparacions	13,65%	b
3. Carburants i lubricants	5,96%	c
4. Amortització i finançament (No revisable)	22,64%	d ₁
5. Varis (No revisable)	4,48%	d ₂
6.DG (No revisable)	5,53%	d ₃



7. BI (No revisable)	2,76%	d ₄
Total	100%	

“

Desè.- Vist l'estudi econòmic de detall del servei objecte del nou contracte ajustat a les dades obtingudes pels operadors econòmics requerits, que queda incorporat a l'expedient electrònic com Annex II que acompanya l'informe tècnic emès pels serveis tècnics de residus.

Onzè. Vist l'informe tècnic del servei de residus de data 30 de gener de 2024 de proposta d'estructura de costos i fórmula de revisió de preus del que es transcriu en la seva literalitat:

Error: Reference source not found

“INFORME TÈCNIC PER L'ELABORACIÓ DE LA PROPOSTA DE REVISIÓ DE PREUS EN RELACIÓ A LA PREPARACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI PÚBLIC PER LA RECOLLIDA, CÀRREGA I TRANSPORT DE RESIDUS MUNICIPALS

Expedient número: 1403-1046/2023

DAVID MARTÍNEZ RAVENTÓS, tècnic del Servei de Residus en relació a l'assumpte esmentat,

I. ANTECEDENTS DE FET

- 1. Vist que els serveis de Residus, Gerència i Contractació de la Mancomunitat Penedès-Garraf estan treballant en la redacció d'uns nous Plecs per a recollida integral dels diferents municipis membres als quals se'ls presta el referit servei.*
- 2. Donat que s'estima que el nou contracte tingui una durada igual o superior a 5 anys -termini que ve determinat pel període de recuperació de les inversions- i que el preu del contracte serà superior a 5 milions d'euros, d'acord amb el que estableix la LCSP sobre la revisió periòdica i predeterminada dels preus dels contractes del sector públic i en desenvolupament del que preveu el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, que desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març de desindexació de l'economia espanyola (RD 55/2017) el servei de contractació ha iniciat els tràmits de redacció de l'informe de l'estructura de costos per al nou contracte per tal d'establir una fórmula de revisió de preus, ja que el Consell de Ministres no ha aprovat cap fórmula tipus de revisió de preus aplicable als serveis de recollida de residus.*
- 3. Per Decret de Presidència de data 12 de juliol de 2022 s'ordena pel servei de Residus de la Mancomunitat Penedès-Garraf amb les dades facilitades pels operadors econòmics, una proposta d'estructura de costos per la seva aprovació inicial a l'Assemblea de la Mancomunitat Penedès-Garraf. Finalment, i després del preceptiu tràmit d'informació pública, l'informe d'estructura de costos es dona per aprovat definitivament en data 9 de setembre de 2022, en no presentar-se al legacions.*



4. La Mancomunitat Penedès-Garraf va trametre, en data 9 de novembre de 2022, a la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya la sol·licitud d'informe preceptiu sobre l'estructura de costos que ha d'emetre el Comitè de Preus de Contractes de la Generalitat.
5. El 18 de novembre de 2022, es requereix per part del Comitè de Preus de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya que la Mancomunitat completi la documentació tramesa per tal de donar compliment als requisits exigits a la instrucció 1/2020 de 29 de maig, del Comitè de Preus de Contractes de la Generalitat.
6. El 16 de desembre de 2022 s'emet informe tècnic del Servei de Residus de resposta a la notificació rebuda per part de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya i es remet juntament amb la documentació sol·licitada.
7. El 3 de febrer de 2023, es rep l'informe 4/2023 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya on conclou que es fa necessària l'aportació de les dades de més operadors econòmics per a l'estudi de l'estructura de costos -ja que només es disposava de l'estructura facilitada per un- i també altres observacions i consideracions en relació amb la traçabilitat i càlcul dels costos, el retorn de la inversió i al contingut del PCAP, principalment.
8. Per tot el que s'ha exposat en el punt anterior, novament, mitjançant Decret de Presidència de data 12 de novembre de 2023, se sol·licita a 5 operadors la seva estructura de costos i s'ordena al Servei de Residus de la Mancomunitat Penedès-Garraf que a partir de les dades aportades pels diferents operadors elabori una nova proposta d'estructura de costos del nou contracte per a la seva aprovació inicial a l'Assemblea de la Mancomunitat Penedès-Garraf:
 1. FCC MEDIO AMBIENTE S.A.U.
 2. VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.A.
 3. ASCAN SERVICIOS URBANOS S.L.
 4. URBASER S.A.
 5. PREZERO GESTION DE RESIDUOS, S.A.
9. L'estructura de costos presentada pels diferents operadors econòmics s'adjunta com al punt 11 del present informe.
10. A través d'una empresa externa, s'ha realitzat un estudi econòmic de detall del servei objecte del nou contracte i que s'annexa al present document, com Annex II. Tanmateix, es valora ajustat a les dades obtingudes pels operadors econòmics.
11. Vist que els costos que el major cost suposa de mitjana als operadors econòmics del sector de la recollida de residus i que són igualment exposats per l'estudi econòmic en valors ajustats a la realitat concreta del servei (veure Annex I), es determinen els valors següents:



- a. Mà d'obra 44,99%,
- b. Amortització i finançament: 22,64%
- c. Carburants i lubricants: 5,96%
- d. Manteniments i reparacions: 13,65%
- e. Varis (assegurances, lloguers i instal·lacions, equips informàtics, material auxiliar d'equips, vestuaris i EPIS): 4,48 %
- f. DG: 5,53%
- g. BI: 2,76%

12. Es proposa l'elaboració d'una fórmula de revisió de preus que tingui en compte aquests elements menys els costos associats a les amortitzacions, els costos financers, els costos generals o d'estructura i els beneficis industrials, ja que no són subjecte de revisió de preus.

Fonaments de dret

1. És d'aplicació l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com l'article 103 amb la modificació introduïda en l'apartat 5 per la Llei 11/2023 de 8 de maig.
2. És d'aplicació els articles 4 i 5 de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.
3. És d'aplicació els articles 9 i 10 del reglament 55/2017, de 3 de febrer, pels que es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març de desindexació de l'economia espanyola. L
4. És d'aplicació l'article 244.2.b del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. És d'aplicació l'article 131 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.

II. JUSTIFICACIÓ DEL PERÍODE DE RECUPERACIÓ DE LA INVERSIÓ I, PER TANT, DE LA DURADA DEL CONTRACTE

Tal com exigeix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 ("LCSP"), la durada dels contractes del sector públic haurà d'establir-se en els plecs, tenint en compte la naturalesa de les prestacions i les característiques del seu finançament, sense que es limiti el dret a la concurrència.

Per als contractes de serveis la LCSP, en l'article 29.4, estableix un termini màxim de durada de 5 anys incloent les possibles pròrrogues, però excepcionalment permet incrementar aquest termini quan així ho exigeixi el període de recuperació de les inversions directament relacionades amb el contracte.

Com a condicions necessàries, la LCSP exigeix que aquestes inversions no siguin susceptibles d'utilitzar-se en la resta de l'activitat del contractista o la seva utilització fos antieconòmica, i que el cost d'amortització suposi un cost rellevant en la prestació del servei.



D'altra banda, tal com indica l'apartat segon de l'article 9 del citat RD 55/2017, els preus continguts en els contractes del sector públic als quals els és aplicable la LCSP diferents dels contractes d'obres i als contractes de subministrament de fabricació d'armament i equipament de les Administracions Públiques, **només podran ser objecte de revisió periòdica i predeterminada transcorreguts dos anys (rebaixat a un any després de la modificació de l'article 103 de la LCSP duta a terme mitjançant la Disposició Final setena de la Llei 11/2023, de 8 de maig) des de la formalització del contracte i**, tret que es tracti d'un contracte de concessió de serveis públics, executat almenys el 20 % del seu import **i sempre que el període de recuperació de la inversió del contracte sigui igual o superior a cinc anys i que estigui previst en els Plecs.**

La durada d'un contracte de servei de recollida de residus i neteja viària ve determinada pel període de recuperació de la inversió a realitzar, que és el període en el qual els fluxos de caixa que previsiblement generarà un servei són suficients per a cobrir les inversions necessàries per a la seva correcta execució.

L'article 10 del RD 55/2017, indica:

"[...] s'entén per **període de recuperació de la inversió** del contracte aquell en el qual **previsiblement puguin recuperar-se les inversions realitzades** per a la correcta execució de les obligacions previstes en el contracte, incloses les exigències de qualitat i preu per als usuaris, en el seu cas **i es permeti al contractista l'obtenció d'un benefici sobre el capital invertit en condicions normals d'explotació.**"

Així mateix, l'apartat 2 d'aquest mateix article defineix **el període de recuperació de la inversió** com el mínim valor de n per al qual es compleix la següent desigualtat, havent-se realitzat totes les inversions per a la correcta execució de les obligacions previstes en el contracte:

$$\sum_{t=0}^n \frac{FC_t}{(1+b)^t} \geq 0$$

On:

t: són els anys mesurats en nombres enters.

FC_t: és el flux de caixa esperat de l'any t , definit com la suma del següent:

- El flux de caixa procedent de les activitats d'explotació, incloent-hi cobraments i pagaments derivats de cànons i tributs, però excloent aquells que gravin el benefici del contractista.
- El flux de caixa procedent de les activitats d'inversió.
No inclourà cobraments i pagaments derivats d'activitats de finançament i l'estimació dels fluxos de caixa ha de realitzar-se sense considerar cap actualització dels valors monetaris que componen el FC_t .

b: és la taxa de descompte, el valor del qual serà el rendiment mitjà en el mercat secundari del deute de l'Estat a deu anys en els últims sis mesos, incrementat en un diferencial de 200 punts bàsics. Es prendrà com a referència



per al càlcul d'aquest rendiment mitjà les últimes dades disponibles publicades pel Banc d'Espanya en el Butlletí del Mercat de Deute Públic.

Consultats els Indicadors Financers publicats pel Banc d'Espanya, el **rendiment mitjà del mercat secundari del deute de l'Estat a deu anys**, en els sis mesos anteriors al càlcul, va ser del 3,52%, per tant, la **taxa de descompte a aplicar per al càlcul del període de recuperació de la inversió és del 5,52%**; tal com es pot observar a la següent taula:

Taula 1. Taxa de descompte (b). Font: Indicadors Financers del Banc d'Espanya.

Rendibilitat de les obligacions a 10 anys						MITJANA	Taxa Descompte (b)
ago-23	ep-23	oct-23	nov-23	dic-23	ene-24		
3,59%	3,72%	3,95%	3,66%	3,14%	3,03%	3,52%	5,52%

D'acord amb l'exposat anteriorment, i tenint en compte els fluxos de caixa procedents de les activitats d'explotació i d'inversió en el cas específic del contracte que es pretén licitar, i que s'expliciten a la Taula 2, **el període de recuperació de la inversió és superior a cinc anys, per la qual cosa es pot incrementar el termini previst en la LCSP per als contractes de serveis i a més, procedeix la revisió periòdica i predeterminada de preus en l'esmentat contracte.**

En aquest cas, la recuperació de la inversió es produeix l'any 8 del contracte. Veure l'Annex II com a justificació.

Des dels serveis de contractació es proposa la següent clàusula de revisió de preus:

Determinació del preu

La retribució anual s'obtindrà de la suma dels següents sumands:

- Costos d'explotació
- Amortitzacions i despeses de finançament.
- Despeses generals
- Benefici industrial

Dita retribució es calcularà considerant el programa de la prestació del servei.

a) Costos d'explotació

Els costos d'explotació s'agruparan a les següents classes:

- Classe 1: Mà d'obra
- Classe 2: Energia
- Classe 3: Altres despeses

A la classe 1 (Mà d'obra), s'inclouen totes les despeses de personal que tingui el contractista, tant si es refereix a mà d'obra directa, és a dir, personal que executi



directament les prestacions que inclou el respectiu preu, com indirecta, és a dir, personal d'oficines i directius. A la fórmula matemàtica ve determinat per les sigles "MO"

La classe 2 (Energia), comprèn les despeses de carburant i lubricants corresponents als vehicles necessaris per a la prestació del servei. A la fórmula matemàtica ve determinada per les sigles "CL"

La classe 3 (Altres despeses), inclou el manteniment i reparació de material mòbil (pintat, rentat, assegurances, reparacions...), els lloguers (local, maquinària,...) i altres despeses generals (funcionament, uniformes, pòlissa responsabilitat civil). A la fórmula matemàtica ve determinada per les sigles "MR + V"

b) Amortització i despeses de finançament.

Respecte a l'amortització es considerarà la corresponent als vehicles i contenidors que hagi d'aportar el contractista, i la maquinària dels ens locals pendent d'amortitzar, així com tots aquells aspectes que el plec tècnic detalli. Els vehicles en règim de propietat es consideraran com a despesa de lloguers i la de les instal·lacions de rentat i reparació, en cas de disposar d'aquestes, s'inclourà a les despeses de manteniment i reparació del material mòbil. A la fórmula matemàtica ve determinada per les sigles "AF"

c) Benefici industrial

Comprèn les despeses de benefici industrial, costos generals o d'estructura. A la fórmula matemàtica ve determinada per la sigla "B". Vist que actualment la legislació contractual vigent no fa esmena del percentatge del Benefici Industrial i l'estructura de costos que un contracte de serveis ha de contemplar, es tindrà en compte allò que l'article 131 del reglament 1089/2001 de 12 d'octubre, disposa amb relació al pressupost base d'execució material i al pressupost base de licitació. Per tant, s'atorgarà un valor del 4% en concepte de benefici industrial i un 8% en concepte de costos d'estructura sobre els costos d'estructura dels operadors econòmics; ascendint a un total del 12%.

Revisions de preus

Procedeix la revisió de la retribució a tots els següent casos:

a) Revisió per canvis de programa

Quan en confeccionar-se un nou programa s'introdueixin canvis que signifiquin una variació del material necessari per a la prestació del servei, en les hores, o en qualsevol altre dels elements necessaris per a la prestació del servei.

La revisió s'establirà de forma contradictòria previ anàlisi dels costos i si no s'aconseguís acord, el contractista haurà de prestar el servei de conformitat amb el nou programa sempre que la revisió contradictòria no superi el 20% del preu inicial del contracte, independentment dels recursos que, respecte a la nova retribució, poguessin interposar.



En el cas de produir-se modificacions al programa, la nova retribució que això comporti es determinarà d'acord amb els costos unitaris que constin a la proposició del contractista.

b) Revisió per variacions dels índexs:

La revisió del preu dels contractes, quan procedeixi, haurà de ser periòdica i predeterminada, prèvia justificació en l'expedient i d'acord amb els requisits previstos a la Llei 2/2015, 30.3, de desindexació de l'economia espanyola (l'art. 6 de la qual es remet a la Llei de contractes del sector públic).

Els 2 primers anys de vigència dels contractes queden exclosos de la revisió.

III. FÓRMULA REVISIÓ PREUS

Dit això, la fórmula de revisió de preus, matemàticament s'expressa de la següent manera:

$$R_t = CR_t \times R_{t-1}$$

Sent:

- R_t : La retribució anual bàsica a l'any "t"
- CR_t : el coeficient de revisió de preus de la retribució anual bàsica corresponent a l'any "t"
- R_{t-1} : Retribució anual bàsica segons plica del contractista adjudicatari o última retribució per revisió de preus.

La fórmula per calcular la retribució anual bàsica segons plica del contractista adjudicatari (R_{t-1}) ve determinada per:

$$R_{t-1} = MO + AF + B + CL + MR + V$$

Sent:

- MO : Despesa anual de la mà d'obra
- AF : Despesa anual d'amortització i finançament
- B : Despesa anual del Benefici Industrial
- CL : Despesa anual dels carburants i lubricants
- MR : Despesa anual dels Manteniments i Reparacions
- V : Despesa anual variis

Per tant, R_p serà el valor que presenti el contractista en la seva oferta, expressant l'import de forma anual.

La fórmula inicialment per calcular el coeficient de revisió de preus de la retribució anual bàsica corresponent a l'any "t" (CR_t) vindria provisionalment determinada per:



$$CRt = a \times \left(1 + \frac{S}{100}\right) + b \times \left(1 + \frac{IPRI}{100}\right) + c \times \left(1 + \frac{IPG}{100}\right) + d$$

Sent

- $a = MO / Rp$
- $b = (MR + V) / Rp$
- $c = (CL) / Rp$
- $d = (AF + B) / Rp$
- $S =$ la variació interanual respecte a l'any anterior (l'any 1 respecte a l'origen, l'any 2 respecte a l'any 1, i successivament) dels costos salarials pactats en el conveni sectorial d'aplicació o, en defecte d'aquest, en el conveni o pacte d'àmbit inferior a aquest que detalli les taules del salari a percebre. Si aquesta variació fos superior a l'increment experimentat per la retribució del personal al servei del sector públic conforme a les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat (PGE), es prendrà aquest últim índex com a referència.
- $IPRI =$ Índex anual de preus de consum corresponent a Catalunya. Es prendrà el mes corresponent a l'any de la revisió respecte a la data (mes de l'any) d'inici d'execució del contracte. Disponible a l'INE.
- $IPG =$ Índex anual de preus del gasoil corresponent a Espanya – Ministeri de Foment. Es prendrà el mes corresponent a l'any de la revisió respecte a la data (mes de l'any) d'inici d'execució del contracte. Disponible a <https://www.fomento.gob.es/transporte-terrestre/servicios-al-transportista/indice-de-variacionmensual-de-los-precios-medios-del-gasoleo-en-espana>

Es diu provisionalment, ja que es creu convenient donar un valor als coeficients “a”, “b”, “c” i “d”; per evitar que els possibles licitadors distorsionin el desglossament de la seva oferta per alterar el resultat de la fórmula de revisions de preus, per tant, es creu convenient atorgar els següents valors als coeficients esmentats considerant l'estructura de costos requerida als operadors econòmics.

Es proposa atorgar els següents valors als costos d'estructura amb la finalitat que sumin 100%:

Taula 2. Proposta d'estructura de costos simplificada del nou contracte objecte de licitació

Estructura de costos empresa	Mitjana	Coefficient
1. Mà d'obra	44,99%	a
2. Manteniments i reparacions	13,65%	b
3. Carburants i lubricants	5,96%	c
4. Amortització i finançament (No revisable)	22,64%	d_1
5. Varis (No revisable)	4,48%	d_2
6. DG (No revisable)	5,53%	d_3
7. BI (No revisable)	2,76%	d_4
Total	100%	



Per tant, la fórmula definitiva que es proposa és:

La fórmula per calcular el coeficient de revisió de preus de la retribució anual bàsica corresponent a l'any "t" (CRt) ve determinada per:

$$CRt = a \times \left(1 + \frac{S}{100}\right) + b \times \left(1 + \frac{IPRI}{100}\right) + c \times \left(1 + \frac{IPG}{100}\right) + d$$

Sent:

- $a = 0,4499$
- $b = 0,1365$
- $c = 0,0596$
- $d = 0,3540$ (conceptes no revisables)
- S = la variació interanual respecte a l'any anterior (l'any 1 respecte a l'origen, l'any 2 respecte a l'any 1, i successivament) dels costos salarials pactats en el conveni sectorial d'aplicació o, en defecte d'aquest, en el conveni o pacte d'àmbit inferior a aquest que detalli les taules del salari a percebre. Si aquesta variació fos superior a l'increment experimentat per la retribució del personal al servei del sector públic conforme a les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat (PGE), es prendrà aquest últim índex com a referència.
- $IPRI$ = Índex de reparació de productes metàl·lics, maquinària i equip ($IPRI$), publicat pel Instituto Nacional de Estadística (INE).
- IPG = Índex anual de preus del gasoil corresponent a Espanya – Ministeri de Foment. Es prendrà el mes corresponent a l'any de la revisió respecte a la data (mes de l'any) d'inici d'execució del contracte. Disponible a <https://www.fomento.gob.es/transporte-terrestre/servicios-al-transportista/indice-de-variacionmensual-de-los-precios-medios-del-gasoleo-en-espana>

Procediment per a l'aplicació del preu revisat

Un cop es tingui coneixement de tots els índexs definitius que es fa referència corresponents al mes en qüestió (inici d'execució) de l'any que es tracti, el contractista estarà obligat a presentar en el termini màxim de dos mesos l'estudi econòmic pertinent.

Un cop presentat l'esmentat estudi, l'administració, en el termini d'un mes, l'aprovarà i en el termini de dos mesos des de l'aprovació esmentada:

- a) Abonarà la retribució mensual d'acord amb la revisió resultant.
- b) Abonarà al contractista o restarà de la retribució mensual corresponent, i si fos precís de les següents, les diferències de la retribució que en virtut de la revisió resultés des del mes en qüestió fins a l'any.



En el cas que les diferències fossin favorables a l'adjudicatari i en conseqüència se li hagués d'abonar una quantitat supletòria, aquest no tindrà dret al cobrament d'interessos de demora, sempre que els pagaments es realitzin en termini d'acord amb la legislació vigent.

Si la revisió és favorable a l'Administració, aquesta, en qualsevol moment, podrà elaborar l'estudi econòmic i aplicar la revisió. En aquest cas es notificarà l'estudi al contractista i se li atorgarà un termini de 5 dies hàbils perquè presenti les al·legacions que estimi oportunes.

Justificació de la fórmula

*La fórmula es considera conforme a dret, ja que segons l'estructura de costos el factor treball (MO, Mà d'Obra) és un dels elements significatius i aquest queda lligat al conveni de referència, desindexant-lo de l'Índex de Preus al Consum; el mateix patró es repeteix amb el factor gasoil i lubricants que queda circumscrit a un Índex **específic** de preus. S'aconsegueix d'aquesta manera que només un percentatge reduït del contracte/ oferta del licitador quedi vinculada a l'Índex de preus generals per no trobar-se un índex més específic per aquest efecte. Així mateix, no es consideraran revisables en cap cas els costos associats a les amortitzacions, els costos financers, les despeses generals o d'estructura ni el benefici industrial, d'acord amb els supòsits i límits establerts al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer.*

Atès l'exposat, proposem emetre el present informe, pels efectes que es considerin oportuns, si escau.

Data i signatura digital

Vilanova i la Geltrú, 30 de gener de 2024.





ANNEX I- DETALL DE L'ESTRUCTURA DE COSTOS DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE PÚBLIC DE LA RECOLLIDA, CÀRREGA I TRANSPORT DE RESIDUS MUNICIPALS DE LA MANCOMUNITAT PENEDÈS- GARRAF.

Taula 3.

		Mà d'obra	Amortització i	Carburants i	Manteniments i	Varis	DG	BI	TOTAL
ANY 1	Serveis bàsics	4.925.129 €	2.478.004 €	652.083 €	1.494.080 €	490.323 €	604.929 €	302.465 €	10.947.012 €
	Modificacions contr	985.026 €	495.601 €	130.417 €	298.816 €	98.065 €	120.986 €	60.493 €	2.189.402 €
	TOTAL ANY 1	5.910.154 €	2.973.604 €	782.500 €	1.792.895 €	588.388 €	725.915 €	362.957 €	13.136.414 €
ANY 2	Serveis bàsics	4.925.129 €	2.478.004 €	652.083 €	1.494.080 €	490.323 €	604.929 €	302.465 €	10.947.012 €
	Modificacions contr	985.026 €	495.601 €	130.417 €	298.816 €	98.065 €	120.986 €	60.493 €	2.189.402 €
	TOTAL ANY 2	5.910.154 €	2.973.604 €	782.500 €	1.792.895 €	588.388 €	725.915 €	362.957 €	13.136.414 €
ANY 3	Serveis bàsics	4.925.129 €	2.478.004 €	652.083 €	1.494.080 €	490.323 €	604.929 €	302.465 €	10.947.012 €
	Modificacions contr	985.026 €	495.601 €	130.417 €	298.816 €	98.065 €	120.986 €	60.493 €	2.189.402 €
	TOTAL ANY 3	5.910.154 €	2.973.604 €	782.500 €	1.792.895 €	588.388 €	725.915 €	362.957 €	13.136.414 €
ANY 4	Serveis bàsics	4.925.129 €	2.478.004 €	652.083 €	1.494.080 €	490.323 €	604.929 €	302.465 €	10.947.012 €
	Modificacions contr	985.026 €	495.601 €	130.417 €	298.816 €	98.065 €	120.986 €	60.493 €	2.189.402 €
	TOTAL ANY 4	5.910.154 €	2.973.604 €	782.500 €	1.792.895 €	588.388 €	725.915 €	362.957 €	13.136.414 €
ANY 5	Serveis bàsics	4.925.129 €	2.478.004 €	652.083 €	1.494.080 €	490.323 €	604.929 €	302.465 €	10.947.012 €
	Modificacions contr	985.026 €	495.601 €	130.417 €	298.816 €	98.065 €	120.986 €	60.493 €	2.189.402 €
	TOTAL ANY 5	5.910.154 €	2.973.604 €	782.500 €	1.792.895 €	588.388 €	725.915 €	362.957 €	13.136.414 €
ANY 6	Serveis bàsics	4.925.129 €	2.478.004 €	652.083 €	1.494.080 €	490.323 €	604.929 €	302.465 €	10.947.012 €
	Modificacions contr	985.026 €	495.601 €	130.417 €	298.816 €	98.065 €	120.986 €	60.493 €	2.189.402 €
	TOTAL ANY 6	5.910.154 €	2.973.604 €	782.500 €	1.792.895 €	588.388 €	725.915 €	362.957 €	13.136.414 €
ANY 7	Serveis bàsics	4.925.129 €	2.478.004 €	652.083 €	1.494.080 €	490.323 €	604.929 €	302.465 €	10.947.012 €
	Modificacions contr	985.026 €	495.601 €	130.417 €	298.816 €	98.065 €	120.986 €	60.493 €	2.189.402 €
	TOTAL ANY 7	5.910.154 €	2.973.604 €	782.500 €	1.792.895 €	588.388 €	725.915 €	362.957 €	13.136.414 €
ANY 8	Serveis bàsics	4.925.129 €	2.478.004 €	652.083 €	1.494.080 €	490.323 €	604.929 €	302.465 €	10.947.012 €
	Modificacions contr	985.026 €	495.601 €	130.417 €	298.816 €	98.065 €	120.986 €	60.493 €	2.189.402 €
	TOTAL ANY 8	5.910.154 €	2.973.604 €	782.500 €	1.792.895 €	588.388 €	725.915 €	362.957 €	13.136.414 €
	VEC	47.281.236 €	23.788.835 €	6.259.997 €	14.343.163 €	4.707.103 €	5.807.320 €	2.903.660 €	105.091.315 €
	% VEC	44,99%	22,64%	5,96%	13,65%	4,48%	5,53%	2,76%	100,00%

Essent:

Modificacions contr.: Modificacions previstes de contractes segons el plec de clàusules administratives.

ANNEX II- DETALL DEL PERÍODE DE RECUPERACIÓ DE LES INVERSIONS

Any	1	2	3	4	5	6	7	8
INGRESSOS								
Retribució anual	10.947.01	10.947.01	10.947.0	10.947.0	10.947.0	10.947.0	10.947.0	10.947.0
	1,93 €	1,93 €	11,93 €	11,93 €	11,93 €	11,93 €	11,93 €	11,93 €
Cànon selectiu		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
INGRESSOS	10.947.01	10.947.01	10.947.0	10.947.0	10.947.0	10.947.0	10.947.0	10.947.0
	1,93 €	1,93 €	11,93 €	11,93 €	11,93 €	11,93 €	11,93 €	11,93 €
COSTOS								
Personal	4.925.12	4.925.12	4.925.12	4.925.12	4.925.12	4.925.12	4.925.12	4.925.12
	8,72 €	8,72 €	8,72 €	8,72 €	8,72 €	8,72 €	8,72 €	8,72 €
Costos de combustibles	652.083,	652.083,	652.083,	652.083,	652.083,	652.083,	652.083,	652.083,
	05 €	05 €	05 €	05 €	05 €	05 €	05 €	05 €
Costos de manteniment i reparacions	1.494.07	1.494.07	1.494.07	1.494.07	1.494.07	1.494.07	1.494.07	1.494.07
	9,52 €	9,52 €	9,52 €	9,52 €	9,52 €	9,52 €	9,52 €	9,52 €
Varis (Altres costos fixos i anuals)	490.323,	490.323,	490.323,	490.323,	490.323,	490.323,	490.323,	490.323,
	25 €	25 €	25 €	25 €	25 €	25 €	25 €	25 €
Despeses generals	604.929,	604.929,	604.929,	604.929,	604.929,	604.929,	604.929,	604.929,
	16 €	16 €	16 €	16 €	16 €	16 €	16 €	16 €
BI	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
COSTOS	8.166.54	8.166.54	8.166.54	8.166.54	8.166.54	8.166.54	8.166.54	8.166.54
	3,70 €	3,70 €	3,70 €	3,70 €	3,70 €	3,70 €	3,70 €	3,70 €
Resultat	2.780.46	2.780.46	2.780.46	2.780.46	2.780.46	2.780.46	2.780.46	2.780.46
	8,23 €	8,23 €	8,23 €	8,23 €	8,23 €	8,23 €	8,23 €	8,23 €
Inversió	17.394.8							
	22,85 €							
FCL	14.614.3	2.780.46	2.780.46	2.780.46	2.780.46	2.780.46	2.780.46	2.780.46
	54,62 €	8,23 €	8,23 €	8,23 €	8,23 €	8,23 €	8,23 €	8,23 €
Flux de Caixa	14.614.3	2.635.14	2.497.40	2.366.87	2.243.16	2.125.92	2.014.80	1.909.49
Descomptat	54,62 €	0,24 €	8,18 €	5,03 €	4,50 €	0,01 €	3,60 €	4,95 €
Flux de Caixa	-	-	-	-	-	-	-	-
Descomptat	14.614.3	11.979.21	9.481.80	7.114.93	4.871.76	2.745.84	731.043,	1.178.45
acumulat	54,62 €	4,38 €	6,19 €	1,17 €	6,66 €	6,65 €	05 €	1,90 €
TAXA DESCOMPTE	5,52%							
VAN (10 anys)	4.703.24							
	5,02 €							
VAN (9 anys)	2.988.14							
	2,41 €							
TIR (10 anys)	12,36%							
TIR (9 anys)	10,41%							

Taula 4.

“

Legislació aplicable

- I. Atès que és d'aplicació els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017 LCSP, respecte la iniciació, contingut i aprovació de l'expedient.
- II. Atès que és d'aplicació l'article 4 de la Llei 2/2015 de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.



- III. Atès que és d'aplicació l'article 9.7.c del Real Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel que es desenvolupa la llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.
- IV. Per tot això, i d'acord amb les competències previstes al Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la disposició addicional segona de la LCSP de competència en matèria de contractació es proposa a l'Assemblea l'adopció dels següents:

Per tot això,

RESOLC:

PRIMER. APROVAR l'expedient amb número **1403-1046/2023**, de l'aprovació inicial de l'estructura de costos per establir la fórmula de revisió de preus del servei públic de la recollida, càrrega i transport dels residus municipals de la Mancomunitat Penedès-Garraf per la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la licitació de la nova contractació del subministrament i servei de recollida amb model de contenidors tancats amb identificació de persones usuàries domèstiques i amb model porta a porta comercial, i transport de residus de la Mancomunitat Penedès-Garraf.

SEGON. APROVAR inicialment la proposta d'estructura de costos següent:

Estructura de costos empresa	Mitjana	Coefficient
1. Mà d'obra	44,99%	a
2. Manteniments i reparacions	13,65%	b
3. Carburants i lubricants	5,96%	c
4. Amortització i finançament (No revisable)	22,64%	d ₁
5. Varis (No revisable)	4,48%	d ₂
6. DG (No revisable)	5,53%	d ₃
7. BI (No revisable)	2,76%	d ₄
Total	100%	

TERCER. APROVAR inicialment, la fórmula per calcular el coeficient de revisió de preus següent:

$$CRt = a \times \left(1 + \frac{S}{100}\right) + b \times \left(1 + \frac{IPRI}{100}\right) + c \times \left(1 + \frac{IPG}{100}\right) + d$$

Sent:

- a = 0,4499
- b = 0,1365
- c = 0,0596
- d = 0,3540 (conceptes no revisables)
- S = la variació interanual respecte a l'any anterior (l'any 1 respecte a l'origen, l'any 2 respecte a l'any 1, i successivament) dels costos salarials pactats en el conveni sectorial d'aplicació o, en defecte d'aquest, en el



conveni o pacte d'àmbit inferior a aquest que detalli les taules del salari a percebre. Si aquesta variació fos superior a l'increment experimentat per la retribució del personal al servei del sector públic conforme a les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat (PGE), es prendrà aquest últim índex com a referència.

- IPRI = Índex de reparació de productes metàl·lics, maquinària i equip (IPRI), publicat pel *Instituto Nacional de Estadística (INE)*.
- IPG = Índex anual de preus del gasoil corresponent a Espanya – Ministeri de Foment. Es prendrà el mes corresponent a l'any de la revisió respecte a la data (mes de l'any) d'inici d'execució del contracte. Disponible a <https://www.fomento.gob.es/transporte-terrestre/servicios-al-transportista/indice-de-variacionmensual-de-los-precios-medios-del-gasoleo-en-espana>

QUART. SOTMETRE la proposta de la estructura de costos als efectes d'establir la fórmula de revisió de preus a un tràmit d'informació pública per un termini de 20 hàbils a comptar de l'endemà de la seva publicació al BOPB perquè es puguin formular les al·legacions que es considerin pertinents.

CINQUÈ. REMETRE la proposta d'estructura de costos als efectes d'establir la fórmula de revisió de preus al Comitè Superior de Preus de Contractes de l'Estat o en el seu cas, a l'òrgan autonòmic consultiu equivalent.

SISÈ. ORDENAR, simultàniament als Serveis de Residus i Contractació perquè realitzin els tràmits necessaris per a la redacció dels plecs administratius i tècnics que han de regir la licitació de la contractació del subministrament i servei de recollida amb model de contenidors tancats amb identificació de persones usuàries domèstiques i amb model porta a porta comercial, i transport de residus de la Mancomunitat Penedès-Garraf (Exp. 1403-0782/2022).

SETÉ. COMUNICAR la present resolució als Serveis de Residus d'Intervenció, Contractació, Gerència i als operadors econòmics del sector de l'activitat.

El president

DILIGÈNCIA: per a fer constar, d'acord amb el que s'estableix a l'article 219.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i en base al punt novè aprovat per acord de l'Assemblea General de 27 d'abril de 2020 el qual aprova la INSTRUCCIÓ 1/2020 DE LA INTERVENCIÓ PER L'EXERCICI DE LA FISCALITZACIÓ I INTERVENCIÓ LIMITADA PRÈVIA EN RÈGIM DE REQUISITS BÀSICS DE DESPESES I OBLIGACIONS DE LA MANCOMUNITAT PENEDÈS-GARRAF, que el present acte administratiu ha estat fiscalitzat amb prèvia limitada en règim de requisits bàsics amb el següent resultat: (diligència inclosa al lateral del present document)

L'interventor acumulat



DILIGÈNCIA - La poso jo, el secretari general, per fer constar que dita resolució s'incorpora al llibre de resolucions dictades per la Presidència i pels membres de la Corporació que resolguin per delegació de la mateixa. Dita transcripció constituirà exclusivament garantia de l'autenticitat i integritat de la mateixa als efectes del que disposa l'article 3.2. e) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

El secretari general

Vilanova i la Geltrú, amb data de la signatura electrònica

Contra aquesta resolució que exhaureix la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant la Presidència en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

President,
Juan Luis Ruiz López

Vilanova i la Geltrú, en data de la signatura electrònica

