



Ajuntament de Sant Pere Sallavinera

EDICTE de l'Ajuntament de SANT PERE SALLAVINERA, sobre l'aprovació de l'avanç de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament a Sant Pere Sallavinera, a l'àmbit de la Fortesa.

El Ple de la corporació en sessió ordinària celebrada el dia 31 de gener de 2024 va aprovar, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el document de l'avanç amb el document inicial estratègic i demés documents presentats, de l'Avanç de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de Sant Pere Sallavinera, a l'àmbit de la Fortesa.

SEGON.- Sotmetre el document de l'avanç amb el document inicial estratègic i demés documents, a informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal i al tauler d'edictes de la seu electrònica municipal. Durant aquest termini, tota la documentació que integra l'expedient estarà a disposició de qui vulgui examinar-la, tant a les dependències municipals com al web municipal, amb la possibilitat de presentar les alternatives, suggeriments o al·legacions que es considerin pertinents.

El termini del còmput del tràmit d'informació pública s'iniciarà a comptar del dia següent al de la publicació del corresponent anunci en el BOP de Barcelona.

TERCER.- Trametre l'avanç amb el document inicial estratègic i demés documentació al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya per obtenir el document de l'abast de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental corresponent (OTAAA) i l'informe urbanístic i territorial de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

QUART.- Acordar suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, d'acord amb allò establert en l'article 73.1. Únicament es podran atorgar llicències que donin compliment al planejament actual i que són les pròpies de les figures de planejament aprovades sense desenvolupar. Es determina el termini de suspensió d'un any des de l'aprovació de l'avanç, de conformitat amb allò establert en l'article 74.1 del TRLUC i durant el termini d'un any.

CINQUÈ.- Notificar els presents acords als signants del conveni urbanístic de col·laboració, pel desenvolupament i execució de les actuacions de promoció de sòl industrial dels sectors PP1 i PP2 de la Fortesa, del terme municipal de Sant Pere Sallavinera.

La documentació corresponent es podrà consultar en el tauler d'anuncis digital de l'Ajuntament de Sant Pere Sallavinera (www.sallavinera.cat; edictes).

Contra l'acord de suspensió de llicències, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació.



Ajuntament de Sant Pere Sallavinera

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva publicació.

L'acord d'aprovació no es pot impugnar per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat.

El que es fa públic als efectes procedents.

Sant Pere Sallavinera, 1 de febrer de 2024.

L'Alcalde,

Matías Bosch Bacardit