



AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

Eduard Guillema Paré (1 de 1)
Alcalde
Data Signatura: 11/01/2024
HASH: c3a8b8ee44333a94cb91c2428313

ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA

SUMARI

Aprovació definitiva de la imposició i ordenació de les contribucions especials per la urbanització dels carrers Baixada de les Lloses i Nou a les empreses subministradores.

TEXT

Que l'expedient d'imposició i ordenació de les contribucions especials per la urbanització dels carrers Baixada de les Lloses i Nou a les empreses subministradores, ha estat exposat al públic per termini de trenta dies hàbils, des del 4 d'agost de 2023 fins al 20 de setembre de 2023, ambdós inclosos, sense que s'hagi presentat cap reclamació, segons anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, de data 4 d'agost de 2023 i CVE 202310116063, i al taulell d'anuncis d'aquesta entitat.

En no haver-se presentat reclamacions durant el termini d'exposició al públic queda automàticament elevat a definitiu l'Acord plenari provisional de l'Ajuntament de Castellcir sobre imposició i ordenació de les contribucions especials per la urbanització dels carrers Baixada de les Lloses i Nou a les empreses subministradores, el text íntegre del qual es fa públic en compliment de l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

"8. Aprovació de l'acord d'imposició i d'ordenació de les contribucions especials per les obres d'urbanització dels carrers Nou i Baixada de les Lloses a les empreses subministradores.

Antecedents

El Ple de l'Ajuntament de Castellcir, en data 24 de maig de 2023, va adoptar l'acord d'aprovar definitivament el "Projecte d'urbanització dels carrers Marfà, Nou i Baixada de les Lloses", que es possibilitava executar en dues fases. La voluntat de l'Ajuntament és la d'executar la fase 1, corresponent a la urbanització dels carrers Nou i Marfà, per import de 966.908,88 d'euros, IVA inclòs.

Per tal de finançar les obres i serveis que es preveuen en l'esmentat projecte i per executar la fase número 1, i en exercici de les facultats contingudes als articles 28 i 58 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL) i tal com estableix l'article 4 de l'Ordenança fiscal general reguladora de contribucions especials, número 8, l'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i ordenació de contribucions especials sempre que es produeixi un benefici especial o augment de valor dels béns dels subjectes passius per: la primera pavimentació de calçades, i per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució





**AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR**

d'aigua, gas i electricitat per tal que siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.

En tant que les obres previstes en la fase 1 de l'esmentat projecte produeixen un augment de valor dels béns afectats, essent aquests els béns immobles dels propietaris dels habitatges situats als carrers Nou i Baixada de les Lloses, s'ha incoat l'expedient administratiu amb número 446/2023, l'objecte del qual és la imposició i l'ordenació de contribucions especials per finançar el projecte d'obra que constitueixen les partides de l'obra que les empreses subministradores estan subjectes a suportar per la construcció de galeries subterrànies, així com el cost real dels treballs pericials, de redacció de projecte i de direcció de les obres.

Vist que es determina el cost del projecte d'obres, de la base imposable, els criteris de repartiment del cost a suportar per l'Ajuntament i de les quotes tributàries de les contribucions especials objecte del present acord a l'informe tecnicoeconòmic, es transcriu el contingut del mateix:

"Primer. Descripció de les obres públiques

Es tracta de la realització d'unes obres locals consistents en la pavimentació de les vies públiques urbanes, i la millora de la xarxa de subministrament d'aigua, de telecomunicacions, d'energia elèctrica i enllumenat públic, així com la primera instal·lació de la xarxa de sanejament d'aigua i construcció de voreres.

Segon. Determinació de la base imposable

a. Cost de l'obra

D'acord amb l'article 31.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL, en endavant), es determina que el cost que l'entitat local ha de suportar per la realització de les obres o establiment o ampliació dels serveis està integrat pels següents aspectes:

- A) Cost de treballs pericials, redacció de projectes, direcció d'obres, plans i programes tècnics, IVA inclòs, que són els següents:
- El cost de la redacció del projecte d'urbanització dels carrers Nou, Baixada de les Lloses i Marfà és de 25.155,90 euros en total. No obstant, s'imputa al projecte de contribucions especials actual, per l'execució de la fase 1 (carrers Nou i Baixada de les Lloses) el 60,90226 %, percentatge que correspon als metres lineals dels carrers Nou i Baixada de les Lloses (405 metres) respecte a total de metres lineals que obtenim de la suma dels tres carrers (665 m.).
 - Cost previst de la direcció facultativa de l'execució de la fase 1 s'estima en 62.000 euros.
 - Els treballs pericials es realitzen sobre quatre carrers, per un total de 2.989,53 euros, que corresponen a les tasques d'inspecció i informes de xarxa de clavegueram així com treballs de topografia dels carrers Sauva Negra, Nou, Baixada de les Lloses i Marfà. Al projecte de contribucions especials, s'imputa el 50 % del cost total dels treballs pericials, en tant els esmentats treballs pericials informen sobre la situació de quatre carrers en total, i el projecte d'obres present només s'executa en dos d'aquests quatre carrers.
- B) Import de les obres a realitzar. El pressupost base de licitació amb IVA és de 966.908,88 euros per a l'execució de la fase 1, referent als carrers Nou i Baixada de les Lloses.

La suma dels conceptes dels apartats A) i B) és la següent:





**AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR**

Concepte	Import en euros
Execució de la fase 1	966.908,88 €
Despesa redacció del projecte imputat	15.320,51 €
Direcció facultativa	62.000,00 €
Treballs pericials imputats	1.494,77 €
Total projecte	1.045.724,15 €

Existeix una subvenció de PUOSC (Pla únic d'obres i serveis de Catalunya 2020-2023) de 370.000 euros per l'execució de la urbanització dels carrers Nou i Baixada de les Lloses. Per tant, el cost total que ha de suportar l'entitat local s'obté de restar l'import de la subvenció de 370.000 euros del cost total del projecte de 1.045.724,15 euros.

No obstant tot l'anterior, del cost total del projecte d'obres que es fa servir com a base per al càlcul de les contribucions especials del present expedient, no s'imputaran les partides referents a la xarxa d'aigua potable, de la xarxa elèctrica, de l'enllumenat públic ni la partida que correspon a la xarxa de telecomunicacions a les contribucions especials el subjecte passiu de les quals siguin els veïns dels carrers. No formarà part de la base imposable aquestes esmentades partides de les obres, en tant que les citades partides no suposen pel subjecte passiu, a saber, els veïns, un benefici o increment del valor dels seus béns, en tant que els serveis esmentats ja es troben establerts o bé son partides que han de suportar les empreses subministradores, per la construcció de galeries subterrànies, tal i com esmenta l'article 30.2.d) del TRLRHL. Per tant, del cost total de l'obra, de 966.908,88 euros, existint diferents partides que o bé s'han d'incloure en l'expedient de contribucions especials dels veïns, de contribucions especials de les empreses subministradores o bé l'Ajuntament ha de suportar íntegrament, es reparteix de forma proporcional entre els tres "projectes" atenent a les partides que formen part de cada projecte. Per tant, respecte el cost l'obra, s'ha d'imputar el 26,03697723% a l'expedient de contribucions especials.

El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de previsió. Si el cost real fos menor o major que el previst, aquest es tindrà en compte en el càlcul del cost definitiu de les obres i la liquidació de les quotes definitives de les contribucions especials. La despesa de les obres reflectida és la del projecte abans de la seva licitació i adjudicació, i, per tant, aquesta despesa pot modificar-se a la baixa en cas que s'adjudiqui per preu inferior al del projecte, o pot modificar-se a l'alça degut a un possible increment que pugui derivar-se posteriorment en la liquidació final.

El cost total previst del projecte, IVA inclòs, que de forma proporcional s'imputa al present expedient administratiu és de 272.274,96 euros, que representa el 26,03697723 % del cost del projecte complert. Als efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost total suportat pel Consistori la quantitat resultant de restar a la xifra del cost total del projecte (de CCEE d'empreses subministradores), 272.274,96 euros, l'import de les subvencions i auxilis que l'entitat local obtingui de qualsevol entitat pública o privada. En aquest cas, la Generalitat de Catalunya va atorgar a l'Ajuntament de Castellcir la subvenció de PUOSC, de 370.000 euros. Aquest import es reparteix de forma proporcional, imputant al present expedient de contribucions especials el 26,03697723 % que correspon a 96.336,82 euros, a restar del cost total del projecte. El cost total suportat per l'Ajuntament és de 158.344,33 euros.

Total del projecte a	272.274,9
----------------------	-----------





**AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR**

subministradores	6
26,03 % PUOSC	96.336,82
	175.938,1
Cost a suportar per l'Ajuntament	4
10 % Ajuntament	17.593,81
	158.344,3
A imputar a les empreses	3

b. Base Imposable

Constitueix el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o increment del valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter local, per les entitats locals, d'acord amb el que disposa l'article 28 del TRLRHL.

Seràn subjectes passius de les contribucions especials les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a les que es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en connexió amb l'article 30.2 del TRLRHL, que resultin especialment beneficiades per la realització d'obres, l'establiment o ampliació dels serveis que afectin a béns immobles i que originin l'obligació de contribuir.

Aquestes millores o establiment de serveis públics locals suposen un benefici pels subjectes passius, com a titulars de les xarxes d'electricitat o xarxes de telecomunicacions. Per la construcció de galeries subterrànies es consideren especialment beneficiades les empreses subministradores que hagin d'utilitzar-les.

La base imposable es repartirà entre aquests subjectes passius, donant lloc a la quota de la contribució especial, tenint en compte la classe i naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció als requisits establerts a l'article 32 del TRLRHL.

La base imposable està constituïda com a màxim, pel 90 % del cost que l'entitat local suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació del servei. A la vista que el cost total suportat per l'Ajuntament és de 158.344,33 euros, procedeix fixar la quantitat a repartir entre els beneficiaris, les empreses subministradores d'energia elèctrica i de telecomunicacions que donen servei als carrers Nou i Baixada de les Lloses, en 158.344,33 euros, equivalents al 90 % del citat cost a suportar.

El cost total pressupostat de l'obra té caràcter de previsió. El cost pot ser major o menor al previst, cost definitiu que es tindrà en compte en el moment del càlcul de les liquidacions definitives

Justificació de repercussió del 90 % de la base imposable als veïns

Tant l'empresa subministradora d'energia elèctrica com la que subministra el servei de telecomunicacions es veuen especialment beneficiades per la canalització subterrània de la xarxa de subministrament, en tant redueix considerablement el risc d'avaries, com, per exemple, les associades a climatologia adversa o possibles accidents als pals aeris, i, per tant, s'imputa el 90 % del cost a suportar per l'Ajuntament a les empreses subministradores.

El benefici d'interès general que aconseguirà la canalització dels citats subministraments serà la millora del servei que gaudiran en primera instància els veïns dels carrers Nou i Baixada de les Lloses, i, en general, en el nucli urbà, en tant, que la millor protecció de les xarxes per un tram redunda en la millor prestació del servei en tant que s'evitaran en aquest tram de la xarxa possibles eventualitats causades per accidents, ja sigui per la caiguda d'arbres o per inclemències del temps, que afecten a les línies aèries.

Tercer. Quota tributària





**AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR**

a. Delimitació de la zona afectada

L'àrea afectada per les obres descrites es troba en el plànol de zona adjunt a l'expedient com Annex 1. La relació d'empreses subministradores s'adjunta com Annex 2.

L'obra projectada suposa un increment del valor dels béns que consten a l'Annex 2 com a conseqüència de la millora que suposa dita obra.

b. Delimitació dels mòduls de repartiment i determinació de la quota tributària

D'acord amb l'art. 28 de Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el fet imposable de les contribucions especials és l'obtenció d'un benefici o d'un augment de valor dels béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques, establiment o ampliació de serveis públics, i aplicant el criteri establert a l'Ordenança general reguladora de les contribucions especials de l'Ajuntament de Castellcir, que a l'article 10.1.c) que estableix que, en el cas de les obres per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades d'aigua, gas i electricitat i perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació, l'import total de la contribució especial es distribuirà entre les companyies o empreses que les hagin d'utilitzar en raó a l'espai reservat a cada una o en proporció a la seva secció total, encara que no les utilitzin immediatament.

El tipus de gravamen es determina per aplicar a la base imposable establerta, de 158.344,33 euros, el criteri abans esmentat.

Adicionalment, la distribució de les galeries subterrànies de les companyies d'electricitat o de telecomunicacions suposa dos casuístiques diferenciades, i, en conseqüència, es diferencia la base imposable de cada tipus d'empresa subministradora, per tal que quota tributària es calculi d'acord amb la normativa aplicable i la realitat que es dona per cada cas.

Pel cas de l'empresa de servei elèctric, l'import de les partides de l'obra per a l'execució de les obres corresponents a la xarxa elèctrica representen el 73,01 % de les partides corresponents al present expedient de contribucions especials a empreses subministradores, d'acord amb el quadre desglossat que consta a l'expedient.

Adicionalment, cal esmentar que respecte de la xarxa elèctrica, les obres consisteixen en la substitució de la xarxa aèria per les canalitzacions subterrànies. El subjecte passiu d'aquest fet imposable només és un, l'empresa distribuïdora ENDESA, i només s'instal·la una única canalització. Per tant, els costos han de ser íntegrament assumits per aquesta empresa.

Per tant, en tant que el cost total a suportar per l'Ajuntament per les obres corresponents a la xarxa d'electricitat són el 73,01 % de 175.938,81 euros, és a dir, 128.453,81 euros. En aquest cas, es reparteixen els costos en un 10 % per l'Ajuntament i un 90 % per l'empresa subministradora, Endesa, en tant que l'empresa subministradora serà la única que obtingui el benefici especial i no suposa una millora pel conjunt de la població de Castellcir. Per tant, la quota de la contribució especial per a Endesa serà de 115.608,43 euros, que representa el 73,01 % de la base imposable del total de les empreses i/o companyies subministradores (158.344,33 euros).

Pel que fa a la xarxa de telecomunicacions, cal esmentar que al projecte es preveu la instal·lació de canalitzacions, reservant el 50 % d'aquestes per l'ús de l'Ajuntament i el 50 % per a l'ús de Telefònica. Adicionalment, el cost de l'execució de les obres referents a la xarxa de telecomunicacions representen el 26,99 % de les despeses a imputar a les empreses subministradores. Per tant, si la base imposable del total de les contribucions especials el subjecte passiu de les quals són les empreses subministradores és de 158.344,33 euros, el 26,99 % d'aquest import representen





**AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR**

42.735,90 euros, que és la base imposable. Atenent al criteri establert a l'article 10 de l'Ordenança general reguladora de les contribucions especials, de Castellcir, en tant que la meitat de les canalitzacions es reserven per Telefònica i l'altre meitat per l'Ajuntament, la quota tributària és el 50 % de la base imposable, per tant, 21.367,95 euros

De la mateixa manera que per la xarxa d'electricitat, no es considera que existeixin beneficis pel comú del municipi, no hi haurà beneficis pel general de la població per la canalització subterrània de la xarxa de telecomunicacions, i, per tant, s'imputa el 90 % del cost a suportar per l'Ajuntament a l'empresa o grup empresarial al que pertany Telefònica.

Quart. Per tot l'anteriorment exposat, la proposta d'imposició i ordenació de contribucions especials per la realització de les obres compreses a la fase 1 del projecte d'urbanització dels carrers Nou, Marfà i Baixada de les Lloses, compleix amb els requisits establerts a l'article 28 del TRLRHL."

Fonaments de dret

- Ordenança fiscal, núm. 8, general reguladora de contribucions especials.
- Articles 14, 15.1, 17, 28 a 37 i 58 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
- Articles 22.2.e), 47.1 i 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Articles 52.2.f) i 114 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Article 2.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Vist l'informe tecnicoeconòmic emès per l'arquitecte municipal i la secretària interventora, així com l'informe jurídic emès per la secretària interventora de la corporació, que consten a l'expedient i que es donen per reproduïts a aquest acord.

Atès que l'òrgan competent per aprovar aquest acord és el Ple de la Corporació, de conformitat amb el que estableix l'article 52.2.f) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per quòrum de majoria simple.

Es proposa al ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Aprovar provisionalment la imposició de les contribucions especials el subjecte passiu de les quals són les empreses subministradores, per a finançar el Projecte d'execució de la urbanització de la fase 1, corresponents als carrers Baixada de les Lloses i Nou, l'establiment i exigència de les quals es legitima en l'obtenció d'un benefici o per l'augment del valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

Segon. Aprovar provisionalment i de forma simultània l'ordenació de contribucions especials per l'execució de l'obra esmentada, d'acord amb l'article 34.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Tercer. Determinar el cost previst de l'obra, d'acord amb l'article 31 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de la següent manera:





AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

Concepte	Import en euros
Execució de la fase 1	966.908,88 €
Despesa redacció del projecte imputat	15.320,51 €
Direcció facultativa	62.000,00 €
Treballs pericials imputats	1.494,77 €
Total projecte	1.045.724,15 €

Fixar com a quantitat a repartir entre els beneficiaris el 90 % de l'import:

Total del projecte a subministradores	272.274,96
26,03 % PUOSC	96.336,82
Cost total a suportar per l'Ajuntament	175.938,14
10 % Ajuntament	17.593,81
A imputar a les empreses	158.344,33

Aquesta quantitat en concepte de contribucions especials té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada de l'obra, si el cost és més alt o més baix que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, per tal de realitzar les liquidacions definitives que siguin necessàries.

Quart. Aplicant el criteri establert a l'article 10.1.c) de l'Ordenança general reguladora de les contribucions especials de l'Ajuntament de Castellcir, i d'acord amb l'article 32.1.c), en el cas de les obres per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades d'aigua, gas i electricitat i perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació, l'import total de la contribució especial es distribuirà entre les companyies o empreses subministradores, com a subjectes passius, que les hagin d'utilitzar en raó a l'espai reservat a cada una o en proporció a la seva secció total, encara que no les utilitzin immediatament.

Cinquè. Aprovar la relació d'obligats tributaris i les quotes singulars que resulten d'aplicar a la quantitat que es reparteixen els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons l'annex.

Sisè. Exposar l'expedient d'imposició i ordenació a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicar l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona durant 30 dies hàbils, durant els quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes.

En cas que no es produeixin reclamacions, l'acord es considerarà aprovat definitivament i es publicarà al BOP. Si es produeixen reclamacions, l'òrgan competent per resoldre-les, així com per aprovar definitivament la imposició i ordenació de les contribucions especials és el Ple de la Corporació.

Setè. Notificar individualment a cada obligat tributari o per edictes si és el cas, les quotes corresponents.

Vuitè. En tot allò no contemplat en el present acord, serà d'aplicació l'ordenança fiscal número 8 d'aquest Ajuntament, reguladora de contribucions especials, així com al Reial decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i restant normativa d'aplicació."





**AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR**

Contra aquest Acord, d'acord amb l'article 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es podrà interposar recurs contenciós-administratiu, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la publicació d'aquest anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

Sense perjudici que d'acord amb l'article 171.3 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la interposició d'aquest recurs no suspendrà per si sola l'efectivitat de l'acte o Acord impugnats.

L'alcalde,
Eduard Guiteras Paré

Document signat electrònicament al marge.

