



11_ANC_aprovacio_inicial_MPPGM_casal_cesalpina.doc

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

ANUNCI

En sessió de data 21/12/2023 el Ple de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, entre d'altres, va prendre els acords que es transcriuen a continuació:

[(...)

ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General Metropolità. Zona d'equipament del Casal de Cesalpina.

Segon.- Aprovar la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

L'àmbit de suspensió es correspon amb tot l'àmbit de la modificació del planejament, tal i com queda grafiat en el plànol que s'adjunta al present acord.

La suspensió tindrà una durada màxima de dos anys a comptar des de la seva publicació. Els efectes de la suspensió de tramitacions i llicències s'extingiran:

- a) Automàticament pel transcurs del termini màxim de dos anys des de la seva publicació.
- b) En qualsevol cas, amb l'entrada en vigor de la modificació puntual del PGM, objecte d'aquest expedient.
- c) En cas que aquest Ajuntament acordi deixar sense efectes la tramitació de la modificació del planejament, o bé quan durant el procés de la seva tramitació quedin sense efectes les determinacions que hagin donat lloc a l'aplicació de la suspensió preceptiva.

Tercer.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant anunci inserit en l'etauler de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, Durant aquest període qualsevol persona podrà consultar l'expedient i, si s'escau, formular al·legacions.

Es pot consultar el document a l'enllaç següent:

 [Aprovacio Inicial MPPGM Casal Cesalpina](#)

Quart.- Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, l'informe dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, que són: Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA), Agència Catalana de l'Aigua (ACA), Direcció General de Protecció Civil, Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi.

Cinquè.- Notificar aquest acord a la secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona i a les persones interessades que consten en l'expedient.]

Contra l'acord d'exposar al públic l'aprovació inicial, que és un acte de tràmit en via administrativa, no es podrà interposar recurs, sens perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

L'alcalde

Signatura: Anna Martínez Almoril -
Alcalde - Ajuntament de Santa
Coloma de Cervelló
Data: 28/12/2023 11:17:00
Motiu: Signatura