



Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
189193/2023	6540/2021	11-12-2023	
Urbanisme, Llicències, Comunicacions urbanístiques i DisciplinaC088			
Procediment F234 Projectes d'urbanització			
Codi de verificació  0Y1H1T4W2J6B1U660O6M			

EDICTE

La Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 16 d'octubre de 2023, va acordar, entre d'altres, el següent acord, la part dispositiva del qual és del següent tenor literal:

«Primer.- APROVAR definitivament el "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA 7 CAN FUSTÉ de Pineda de Mar", redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports. Urbanista Sra. Xavier Frigola Mercader, signat en data 18 de setembre de 2023 i promogut per ALDI SUPERMERCADOS SL un pressupost previst d'1.037.421,70 euros (IVA 217.858,56 euros) amb un total d'1.255.280,26 euros (IVA inclòs).

Segon.- REQUERIR a ALDI SUPERMERCATS SL, que de conformitat amb l'article 107.3 del TRLUC, assegurí l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització previstes en el "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA 7 CAN FUSTÉ de Pineda de Mar", redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports. Urbanista Sra. Xavier Frigola Mercader, signat en data 18 de setembre de 2023 i promogut per ALDI SUPERMERCADOS SL.

Tercer.- NOTIFICAR l'acord als propietaris i titulars de drets dels terrenys afectats amb indicació dels recursos pertinents.

Quart.- PUBLICAR el present acord, segons estableix l'art. 106.3 TRLUC i un cop complimentat el requeriment assenyalat en el punt segon del present acord, inserint-se els edictes corresponents al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari de més divulgació de l'àmbit municipal o supramunicipal i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Cinquè.- TRAMETRE una còpia del projecte a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona.

Sisè.- DONAR TRASLLAT del present acord als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Signat electrònicament per:
Alcalde-President
Xavier Amor Martín
11-12-2023 14:46