

EDICTE

Dins del termini d'exposició al públic dels acords provisionals de modificació de les Ordenances fiscals que hauran de regir a partir de l'1 de gener de 2024, no s'ha presentat cap al·legació.

Per això, i de conformitat amb el que preveu l'article 17.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, queden definitivament aprovats els acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament en sessió 5 d'octubre de 2023 del següent contingut.

Primer. Aprovar per a l'exercici de 2024 i següents, la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

1. IMPOSTOS	
Ordenança Fiscal Núm. 1.1	Impost sobre béns immobles
Ordenança Fiscal Núm. 1.3	Impost sobre construccions instal·lacions i obres
Ordenança Fiscal Núm. 1.4	Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
Ordenança Fiscal Núm. 1.5	Impost sobre activitats econòmiques
Ordenança Fiscal Núm. 1.6	Recàrrec sobre l' IBI dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent
2. TAXES	
Ordenança Fiscal Núm. 3.1	Taxa per expedició de documents administratius
Ordenança Fiscal Núm. 3.3	Taxa per llicències i comunicacions prèvies en matèria urbanística
Ordenança Fiscal Núm. 3.8	Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública
Ordenança Fiscal Núm. 3.10	Taxa pel subministrament d'aigua potable
Ordenança Fiscal Núm. 3.11	Taxa per la utilització privativa de la via pública, terrenys d'ús públic i equipaments municipals
Ordenança Fiscal Núm. 3.12	Taxa pels serveis d'educació d'escoles bressol
Ordenança Fiscal Núm. 3.14	Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats

Ordenança Fiscal Núm. 3.17	Taxa per la prestació de serveis per programacions escèniques en equipaments culturals, centres cívics i altres espais de titularitat municipal
Ordenança Fiscal Núm. 3.19	Taxa per la prestació de servei d'autotaxi o vehicles de transport amb conductor (VTC)
3. PREUS PÚBLICS	
Ordenança Fiscal Núm. 4.10	Preu públic per la realització de tallers organitzats per serveis socials
Ordenança Fiscal Núm. 4.11	Preu públic per la prestació de serveis de cursos i tallers culturals
Ordenança Fiscal Núm. 4.12	Preu públic per la prestació de serveis de cursos i monogràfics juvenils
Ordenança Fiscal Núm. 4.14	Taxa pel subministrament d'aigua potable
Ordenança Fiscal Núm. 4.15	Taxa per la utilització privativa de la via pública, terrenys d'ús públic i equipaments municipals
4. ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPAL	

Segon. Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances Fiscals per a l'exercici 2024, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província. Tot seguit es transcriu el text refós de cadascuna de les Ordenances Fiscals, en l'annex adjunt.

Lliçà de Vall, 12 de desembre de 2023.

Ferran Ballestà Puertollano
Alcalde



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.1. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1. Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre béns immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:
 - a. D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
 - b. D'un dret real de superfície.
 - c. D'un dret real d'usdefruit.
 - d. Del dret de propietat.
2. La realització del fet imposable que correspongui, d'entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.
4. No estan subjectes a l'impost:
 - a. Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
 - b. Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2. Subjectes passius



1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança. En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.
2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els



documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

Una vegada acceptada la sol·licitud de divisió de la quota, s'haurien d'incorporar al Padró del propi exercici que s'acordi la divisió si la liquidació no havia adquirit fermesa, i en cas contrari és quan s'incorporarien a l'exercici immediatament posterior i successius.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.
5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'Impost sobre Béns Immobles que tampoc hagin prescrit per a aquest últim

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:
- a. Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.
 - b. Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
 - c. Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.
 - d. Els de la Creu Roja Espanyola.



- e. Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.
- f. La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.
- g. Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
- h. Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
- i. Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

- j. La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de 15 anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

- k. Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.



Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

- a. Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50% durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

- b. Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5. Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a. Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 €.
- b. Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 €.

2. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'Impost sobre Béns Immobles les famílies nombroses que ho sol·licitin i reuneixin les condicions següents:

- a. Categoria general: de 3 a 4 fills (o dos, si un és una persona amb certificat de discapacitat reconegut per la Generalitat de Catalunya), i les equiparacions que determini la llei, bonificació de fins el 50%.
- b. Categoria especial: 5 fills o més (o quatre, si un és una persona amb certificat de discapacitat reconegut per la Generalitat de Catalunya), i les equiparacions que determini la llei, bonificació de fins el 70%.

Els requisits per gaudir-ne són els següents:

- a. Tenir reconeguda la condició de família nombrosa d'acord amb la Llei 25/1974, de 19 de juny, i estar en possessió del títol corresponent vigent a 1 de gener.



- b. El subjecte passiu de l'Impost sobre Béns Immobles ha de ser membre de la família nombrosa.
- c. Només s'atorgarà la bonificació per l'habitatge que constitueixi la residència habitual del conjunt de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.
- d. Requisits de renda: la suma de les bases imposables en l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'últim exercici amb període voluntari finalitzat, corresponents als membres de la família nombrosa, no pot excedir els:
- Categoria general: 45.000 €
 - Categoria especial: 55.000 €
- e. En funció del valor cadastral de l'immoble s'atorgarà la bonificació, d'acord al següent quadre:

A. Categoria general:

Valor cadastral (€)	Bonificació
Fins 100.000,00	50%
De 100.000,01 a 200.000,00	40%
De 200.000,01 a 300.000,00	30%
Més de 300.000,01	20%

B. Categoria especial:

Valor cadastral (€)	Bonificació
Fins 100.000,00	70%
De 100.000,01 a 200.000,00	60%
De 200.000,01 a 300.000,00	50%
Més de 300.000,01	40%

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació mitjançant instància a la que acompanyaran la següent documentació:

- Fotocòpia del títol vigent de família nombrosa.
- Certificat de convivència.
- Acreditació dels ingressos, amb fotocòpia de la declaració de renda de tots els membres de la família nombrosa.
- Fotocòpia del DNI.
- Fotocòpia de l'últim rebut de l'Impost sobre béns immobles.

El període de sol·licitud serà des de l'1 de gener fins a la data final del període voluntari de pagament.



3. Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'Impost sobre Béns Immobles, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquella i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.
4. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els següents supòsits:

Instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum:

a) En el cas d'habitatges unifamiliars en els quals s'hagi instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum.	Import màxim anual de la bonificació per immoble.
< 1,5 kW	158,95 €/any
≥ 1,5 kW i < 4,5 kW	217,28 €/any
≥ 4,5 kW i < 7,5 kW	247,28 €/any
≥ 7,5 kW i < 10,5 kW	297,29 €/any
≥ 10,5 kW	346,46 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys, a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

b) en el cas d'habitatges plurifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum col·lectiu que subministrin energia elèctrica per a ús individuals als immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació:



Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.	Import màxim anual de la bonificació per immoble.
< 1,5 kW	158,95 €/any
≥ 1,5 kW i < 4,5 kW	217,28 €/any
≥ 4,5 kW i < 7,5 kW	247,28 €/any
≥ 7,5 kW i < 10,5 kW	297,29 €/any
≥ 10,5 kW	346,46 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys, a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

c) En el cas d'immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum col·lectiu que subministrin energia elèctrica exclusivament als elements comuns, els immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 5% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.	Import màxim anual de la bonificació per immoble.
< 1,5 kW	158,95 €/any
≥ 1,5 kW i < 4,5 kW	217,28 €/any
≥ 4,5 kW i < 7,5 kW	247,28 €/any
≥ 7,5 kW i < 10,5 kW	297,29 €/any
≥ 10,5 kW	346,46 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys, a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

d) En el cas de béns immobles situats a sòl urbà, destinats a l'ús comercial, oficines, sanitari assistencial, educatiu, recreatiu, esportiu o sociocultural que no es trobin emplaçats en zona industrial (clau 7) d'acord al Pla General d'Ordenació municipal de Lliçà de Vall, en els quals s'hagi instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.



Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.	Import màxim anual de la bonificació per immoble.
< 1,5 kW	158,95 €/any
≥ 1,5 kW i < 4,5 kW	217,28 €/any
≥ 4,5 kW i < 7,5 kW	247,28 €/any
≥ 7,5 kW i < 10,5 kW	297,29 €/any
≥ 10,5 kW	346,46 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys, a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

La documentació que s'haurà d'acompanyar a la sol·licitud serà la següent:

- Instància genèrica.
- DNI del subjecte passiu.
- DNI del representant, si s'escau.
- Autorització signada entre el subjecte passiu i el representant, si s'escau.
- Certificat final d'obra de la instal·lació fotovoltaica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, a on consti la data de finalització de la instal·lació i la potència instal·lada.
- Document d'inscripció de la instal·lació en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Per al cas d'instal·lacions comunitàries, en les que la producció es destini als serveis comuns de l'edifici, caldrà aportar la relació de propietaris que conformen la comunitat de propietaris i que han participat de la instal·lació comunitària.

L'esmentada documentació anirà degudament signada pel sol·licitant i serà original o còpia literal dels originals.

En qualsevol moment del procediment, l'Ajuntament de Lliçà de Vall podrà sol·licitar els documents d'aclariment o complementaris que siguin necessaris.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses, s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa

5. Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'ús residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada d'acord

amb la normativa autonòmica d'aplicació en matèria d'habitatge. A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir de dita bonificació seran els habitatges destinats a la mediació en el lloguer social, els habitatges d'inserció, i els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, sotmesos a una renda per sota del preu de mercat.

Article 6. Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el Text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.
3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmic-administratiu Regional de Catalunya.
4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.
5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant 9 anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.
6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40% del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.



El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el que s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

- a. Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.
- b. Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

- a. Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.
- d. El component individual, en el cas de modificació de valors cadastral produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.
- e. El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant de dita



actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.
10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.
11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Article 7. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. Tipus de gravamen



- a. El tipus de gravamen serà el 0,635% quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.
- b. El tipus de gravamen serà el 0,72% quan es tracti de béns rústics.
- c. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,6%.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10% dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Taula annexa:

Ús	Tipus	Valor cadastral mínim (€)
Industrial	1,060	1.000.000,00
Oficines	1,060	300.000,00
Magatzem o Estacionament	1,060	300.000,00

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.
4. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles que es trobin desocupats amb caràcter permanent, si compleixen les condicions que es determinin reglamentàriament.

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritara el dia 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

Article 8. Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:
 - 1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.



- 1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a d'aquest article, i en el seu cas la seva pròrroga, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions previstes en l'article 5 d'aquesta Ordenança.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir de més d'una, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5.2:

- 2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. Titulars de família nombrosa

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'Impost sobre Béns Immobles, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

- 2.3. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta Ordenança, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir de la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

Opcional, en el cas de determinació de tipus diferenciats, en funció dels usos.

3. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5.3:

El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

- Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- Presentar una copia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.
- Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.
- Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

4. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7.

4.1. L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

Article 9. Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'Impost sobre Béns Immobles, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia 1 de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10. Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.
2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:



- a. La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
 - b. La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
 - c. La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
 - d. L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
 - e. La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
 - f. Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.
 - g. Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.
3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.
 4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.
 5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:
 - a. Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
 - b. L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.
 6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.



Article 11. Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.
3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.
Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs del cobrament periòdic mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12. Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.



Del càrrec anual del Padró de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana a aquells que el tinguin domiciliat es passaran quatre rebuts i, pels que no el tinguin domiciliat tres rebuts, segons les dates establertes en el calendari fiscal.

2. Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:
 - a. Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
 - b. Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.
3. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13. Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via econòmic-administrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel Tribunal econòmic-administratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.
4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Alcaldia pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la

impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrí fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.
6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a. Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b. Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de 6 mesos comptats des de l'endemà a aquell en què ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14. Actuacions per delegació.

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.
3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.
Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.
4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si



mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria. Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança.

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2017, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.
2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.
3. No obstant, per a aquelles bonificacions concedides per instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol anteriors a 1 de gener del 2024 gaudiran de la bonificació amb els mateixos paràmetres que se'ls hi va concedir i no queden afectades per la modificació de l'ordenança.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança, modificada i aprovada pel Ple en sessió celebrada en Lliçà de Vall, a 29 de setembre de 2022, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2023, i



Ajuntament
de Lliçà de Vall

Plaça de la Vila, s/n
Tel. 938439000
www.llicsadevall.cat
llissadevall@llissadevall.cat

continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.3. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1. Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per la qual s'exigeixi la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que la seva expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2. Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- a. Les obres d'edificació, construcció i instal·lacions de nova planta, i les ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b. Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c. La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors i instal·lacions fotovoltaïques.
- d. La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e. Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f. La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g. Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a

obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.

- h. La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i. La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j. Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k. Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- m. La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o. La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació i obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra, qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els que sol·licitin les corresponents llicències o presentin les

corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Es concedirà una bonificació del 90% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de les persones amb discapacitat, sempre que aquestes actuacions no es realitzin als immobles obligatòriament, per prescripció legal.

Aquesta bonificació s'aplicarà sobre l'import de l'obra necessària per a afavorir aquet accés i habitabilitat.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació s'hauran de complir els requisits subjectius següents que hauran d'acreditar-se davant l'Administració:

- a) Aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat, emès per l'òrgan competent, de, com a mínim, un dels residents habituals a l'immoble.
- b) Acreditar la residència habitual en l'immoble de la construcció, instal·lació o obra. A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figurei empadronat.

No caldrà que l'interessat porti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

2. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

Aquesta bonificació afecta exclusivament la part de la quota corresponent al sistema per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

No es concedirà aquesta bonificació quan la implantació d'aquests sistemes sigui obligatòria d'acord amb la normativa vigent.

3. Es concedirà una bonificació del 75% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics quan aquesta no sigui obligatòria segons la normativa vigent o, en el cas de ser-ho, se n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatori. En determinats casos, si escau, els tècnics municipals podran emetre un informe, on es deixi constància del nombre dels punts de recàrrega la instal·lació dels quals no és obligatòria.

Les sol·licituds que es presentin hauran d'anar acompanyades del corresponent certificat de la inscripció al Registre d' Instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC).

4. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència



d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els anteriors apartats de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals, quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu del les mateixes.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

5. En cas de concurrència de dos o més supòsits de bonificació, s'aplicarà exclusivament el que resulti més favorable al contribuent.

Article 7. Base Imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.
2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.
3. No formen part de la base imposable:
 - L'impost sobre el valor afegit, les taxes, els preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
 - Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.



- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.
- 4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen. Així i tot, s'estableix una quota mínima de 36 € a les llicències d'obres o urbanístiques i de 14,20 € a les comunicacions prèvies.
- 5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

Article 8. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 4%.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.
2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.
3. La quota resultant de l'autoliquidació provisional, es podrà ingressar des del moment en què es sol·liciti la llicència d'obres preceptiva, o s'efectuï la declaració responsable o la comunicació prèvia, i serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança

o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, es podrà fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable i de la comunicació prèvia.
5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.
7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a

la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

En el cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.
10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.
11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10. Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.
2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.



Article 11. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de gestió tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius a fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de gestió tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició adicional primera

Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió celebrada a Lliçà de Vall, el 29 d'octubre de 2020, començarà a regir el dia 1 de gener de 2021, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ANNEX - 1

Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de la present Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any vigent, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$\mathbf{Mr = Mb \times Ct \times Cu}$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, el que el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya ha fixat per l'any vigent.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència: suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. Ct - COEFICIENT TIPOLÒGIC

1.1. En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	COEFICIENT TIPOLÒGIC
- Edifici aïllat (4 façanes)	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis	1,20
- Edifici en testera (3 façanes)	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis	1,10
- Edifici entre mitgeres (1 – 2 façanes)	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	COEFICIENT TIPOLÒGIC
- Rehabilitació integral d'un edifici conservant exclusivament les façanes	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de la façana)	0,50
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana)	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	COEFICIENT TIPOLÒGIC
- Moviments de terres i infraestructura	1,10
- Superficials complementaris	1,00
- Piscines i obres sota – rasant	1,10

2. Cu - COEFICIENT D'ÚS

USOS	COEFICIENT D'ÚS
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema.	3,00



Teatres, auditoris	
- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis, biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centre de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipament. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1 estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Coberts	0,60
- Piscines sense cobrir	1,00
- Parcs i jardins	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels enderrocs s'obindrà de la fórmula següent:



$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'enderroc en m^3 per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4m, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, el que el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya ha fixat per l'any vigent.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials

1. Ct - COEFICIENT TIPOLÒGIC

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	COEFICIENT TIPOLÒGIC
- Edificacions en zones de casc antic	0,30
- Edificacions entre mitgeres	0,20
- Edificacions aïllades	0,10

2. Cu - COEFICIENT D'ÚS

USOS	COEFICIENT D'ÚS
- Altures de menys de 10 m	0,10
- Altures de més de 10 m	0,15

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.4. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

Article 1. Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
 - a) Negoci jurídic "*mortis causa*".
 - b) Negoci jurídic "*inter vivos*", sigui de caràcter oneros o gratuït.
 - c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
 - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a efectes de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos com a tals al Cadastre o al padró d'aquell.
4. Està subjecte a aquest Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.
5. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que es defineixen com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2. Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.



2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual s'hagués portat a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció.
4. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
5. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
6. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí estarà subjecte a aquest Impost.
7. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de fusió o escissió d'empreses, així com de les aportacions d'immobles integrats en branques d'activitat, a les quals resulti aplicable el règim regulat en el capítol VII del Títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les previstes en l'article 87è del mateix text legal quan no s'integrin en una branca d'activitat.
9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

10. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
12. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
14. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
15. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

16. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició. Si, en el moment de l'adquisició, l'immoble no estava edificat, el valor del sòl de la transmissió es calcularà d'aquesta mateixa manera, i es prendrà com a valor de l'adquisició el del total de l'immoble.

Si la transmissió es refereix a una entitat individualitzada resultant d'una declaració d'obra nova i constitució del règim en propietat horitzontal, el valor d'adquisició del sòl es determinarà mitjançant l'aplicació del coeficient de participació en la divisió horitzontal de la nova construcció assignat a l'entitat transmesa respecte del total de l'immoble.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, per tal de determinar la inexistència d'increment de valor es consideraran tots els imports d'adquisició de manera global, és a dir, la possible manca d'increment es calcularà per la diferència entre el valor de la transmissió i la suma dels diferents valors d'adquisició

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.



En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Article 3. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
 - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
 - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4. Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:
- a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
 - b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 6 de l'article 11è d'aquesta

Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

- c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.
- d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.
- e) La Creu Roja Espanyola.
- f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a Conjunt Històric-Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu o el seu descendent de primer grau i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims 5 anys, no ha estat inferior al 60% del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, puguin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a 50 anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.



A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els terminis previstos a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Article 7. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de 20 anys.
2. Quan el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, es consideraran tantes fraccions de base imposable com dates d'adquisició existeixin. Per al càlcul de les diferents fraccions, es distribuirà el valor de transmissió del terreny proporcionalment a la quota adquirida en cada data, i es calcularà cadascuna d'aquestes fraccions de base imposable d'acord amb el seu període de generació i valors aplicables, segons les regles generals detallades a continuació.
3. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient fixat a l'apartat 8 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.
4. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà



liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritament.

5. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2% per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70%.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70% del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de 20 anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1% menys per cada any més, amb el límit mínim del 10% del valor total.
- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a 30 anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75% del valor del terreny sobre el que s'han imposat, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat



El valor del dret de la nova propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

6. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

7. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
8. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
9. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:



Període	Coefficient LPGE 2023
menys d'1 any	0,15
1 any	0,15
2 anys	0,14
3 anys	0,15
4 anys	0,17
5 anys	0,18
6 anys	0,19
7 anys	0,18
8 anys	0,15
9 anys	0,12
10 anys	0,10
11 anys	0,09
12 anys	0,09
13 anys	0,09
14 anys	0,09
15 anys	0,10
16 anys	0,13
17 anys	0,17
18 anys	0,23
19 anys	0,29
Igual o superior a 20 anys	0,45

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

10. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.
11. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
12. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i

adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

13. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
14. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 8. Tipus de gravamen i quota

1. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 30%.

Article 9. Període de generació i meritament

1. L'impost es merita:
 - a) Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació es prendran els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prendrà el nombre de mesos complets, sense considerar les fraccions de mes.
3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:
 - a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
 - b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.



- c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
- d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

Article 10. Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des de que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no procedirà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11. Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades, determinar el deute tributari i ingressar la quota resultant en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
2. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per comprovar o practicar la liquidació corresponent.

3. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
4. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.
5. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que se sol·licitin.
6. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes "*inter vivos*", el termini serà de 30 dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de 6 mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.
7. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
 - a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
 - b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
8. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest



impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

9. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12. Comprovació de les autoliquidacions

1. L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.
2. L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

Article 13. Règim d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no s'escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. L'ingrés s'efectuarà dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 14. Gestió per delegació



1. Si la gestió i recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions a través de la seu electrònica de l'Organisme.
3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.
4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.
5. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de gestió i recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



**Ajuntament
de Lliçà de Vall**

Plaça de la Vila, s/n
Tel. 938439000
www.llissadevall.cat
llissadevall@llissadevall.cat

Disposició final

Aquesta Ordenança modificada pel Ple en sessió ordinària celebrada a Lliçà de Vall, el 23 de febrer 2022, entrarà en vigor el dia 11 d'abril de 2022, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.5. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1. Fet Imposable

1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin, en territori nacional, qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 4. Beneficis fiscals de caràcter obligatori

1. Estan exempts de l'impost:
 - A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.



- B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- Transformació de societats.
- Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

- C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €.
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

- C1) L'import net del volum de negoci comprendrà, segons l'article 35.2 del Codi de comerç i la norma d'elaboració dels comptes anuals 11a del Pla General de Comptabilitat, aprovat per Reial Decret 1514/2007, de 16 de novembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentat volum de negoci.



- C2) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de la meritació de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.

- C3) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats, en el sentit de l'article 42 del Codi de comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directa o indirectament, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, es trobi en relació amb una altra societat, que es qualificarà com a dependent, en alguna de les situacions següents:

- a. Tingui la majoria dels drets de vot.
- b. Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.
- c. Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.
- d. Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixen el càrrec en el moment en què calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.



Són societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en alguns dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

- C4) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputables al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.
- D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.
- E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclús si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, venguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.
- F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que venguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.
- G) La Creu Roja.
- H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.
- I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat

específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

- a. Les fundacions.
 - b. Les associacions declarades d'utilitat pública.
 - c. Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a què es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.
 - d. Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
 - e. Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.
 - f. Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a què es refereixen les lletres anteriors.
2. Els subjectes passius a què es refereixen les lletres A), B), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.
 3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
 4. L'aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a què l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.
 5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.
 6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota corresponent, durant els 5 anys d'activitat següents a la conclusió del segon



període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts 5 anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

7. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de 3 mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.
8. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als 3 mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.
9. Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Article 5. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.a) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota municipal, gaudiran d'una bonificació de 50% de la quota tributària durant 5 anys, a comptar des de l'inici de l'activitat o, si s'escau, des de la fi de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior. Aquest període caducarà, en tot cas, una vegada transcorreguts 5 anys.

Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota cap altra titularitat, en els termes regulats a l'apartat B de l'article 4.1 de la present Ordenança.

Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, no es considerarà que s'inicia una nova activitat en els següents casos:



- a. Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
 - b. Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
 - c. Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
 - d. Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.
2. Les bonificacions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta Ordenança.
 3. Les bonificacions s'aplicaran a la quota resultant d'aplicar, si és el cas, les bonificacions a què es refereixen els punts 5 i 6 de l'article 4 d'aquesta Ordenança, i a les establertes en els apartats anteriors d'aquest article que siguin d'aplicació simultània.
 4. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 10% de la quota tributària per aquelles empreses que per a autoconsum col·loquin instal·lacions per l'aprofitament d'energies renovables o sistemes de cogeneració. L'import de la bonificació no podrà superar en cap cas la meitat del cost de la instal·lació.

A aquests efectes, les instal·lacions hauran de generar una potència > 50kw.

L'atorgament d'aquesta bonificació requerirà Informe favorable dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

Aquesta bonificació tindrà una durada de 4 anys des de la seva concessió per primera vegada.
 5. A l'empara del que disposa l'article 88.2.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació de la quota tributària del període impositiu corresponent, per als subjectes passius que tributin per quota municipal i que hagin incrementat la mitjana de la seva plantilla de treballadors/es, al centre de treball ubicat al terme municipal, amb contracte indefinit a efectes al conjunt de les activitats

desenvolupades en el municipi, durant el període impositiu anterior al de l'aplicació de la bonificació, d'acord amb la taula següent:

Increment mitjà treballadors/res	Bonificació
Per l'increment mitjà de la plantilla amb 3 o més contractes indefinits	15 %
Per l'increment mitjà de la plantilla amb 2 contractes indefinits	10 %
Per l'increment mitjà de la plantilla amb 1 contracte indefinit	5 %

Per gaudir d'aquesta bonificació, els treballadors/es contractats hauran d'estar inscrits al Servei d' Empresa i Ocupació de la Vall del Tenes (SEOVT), i s'haurà de sol·licitar dintre del primer trimestre de l'any en el qual és d'aplicació, juntament amb la documentació acreditativa següent:

- Llistat de tots els treballadors/es que han tingut una relació contractual indefinida durant els dos exercicis immediatament anteriors a l'exercici pel qual es demana la bonificació, indicant el nom i cognoms, NIF/NIE, número de la Seguretat Social, data d'inici de la prestació de serveis amb contracte indefinit, si escau, data de baixa, i adreça del centre de treball on presten el servei cadascun dels treballadors/es. Aquesta llista s'ha de presentar en un full de càlcul tipus Excel.
- Informe emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social, de la vida laboral del codi de compte de cotització de l'empresa dels dos exercicis immediatament anteriors a l'exercici pel qual es demana la bonificació.

Article 6. Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat regulats en els articles 4t i 5è d'aquesta ordenança, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'hauran de presentar abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, o juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. En tal cas, els beneficis fiscals tindran efectes a partir del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.
2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de 6 mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a

la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7. Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, els coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8 i 9 de la present Ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

Article 8. Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

IMPORT NET DE LA XIFRA DE NEGOCIS (€)	COEFICIENT
- Des de 1.000.000 fins 5.000.000	1,29
- Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000	1,30
- Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000	1,32
- Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000	1,33
- Més de 100.000.000	1,35
- Sense volum net de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4 d'aquesta Ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà, en tot cas, per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9. Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu en l'article 87 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en dues categories fiscals.

Annex a aquesta ordenança figuren les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.
3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8. d'aquesta ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següents:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES	COEFICIENT
Categoria A	3,80
Categoria B	3,40
Categoria C	3,00

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10. Període impositiu i meritació

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins al final de l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la

part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts es merita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11. Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.
2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.



5. Les quantitats degudes meriten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què es mereti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

Article 12. Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquestes seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11 seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de gestió tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de gestió tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

Article 14. Data d'aprovació i vigència

Aquesta Ordenança modificada pel Ple en sessió celebrada en Lliçà de Vall, a 30 de setembre de 2021, entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2022, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



Disposició adicional primera

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta Ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'ordenança que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Disposició adicional segona

Les modificacions produïdes per Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.



ANNEX (que se cita a l'article 9)
Impost sobre activitats econòmiques

Categoria A (3,80)

Pol. Ind. Can Coll	Av. Catalunya (parells del 2 al 10) C. Fondo
Pol. Ind. Can Nadal	C. Can Nadal C. Garrigues
Pol. Ind. Cantallops	Av. Cantallops (parells del 16 al 24 i senars del 13 al 15) C. Puigmal (senars)
Pol. Ind. El Perdellot	C. Can Coll (parells a partir del 20 i senars a partir del 17) C. Perdellot
Pol. Ind. Els Batzacs	Av. Puigcerdà C - 17
Pol. Ind. El Pla	Av. Pla Av. Puigcerdà C - 17 C. Can Gurri C. Lleida C. Segrià

Categoria B (3,40)

Pol. Ind. Can Coll	C. Can Coll (parells fins al 18 i senars fins al 15)
Pol. Ind. Cantallops	Av. Vallès C. Garraf C. Rosselló
Pol. Ind. Els Batzacs	C. Batzacs C. Xops
Pol. Ind. La Serra I	Av. Vallès C. Bages C. Berguedà C. De la Caseta C. Priorat C. Ral o C. Del Camí Ral
Pol. Ind. La Serra II	C. De la Caseta C. Priorat



C. Ral o C. Del Camí Ral

Pol. Ind. Les Argelagues | C. Argelagues

Pol. Ind. Palaudàries | Av. Vallès

Categoria C (3,00)

Pol. Ind. Can Nadal | Av. Tenes

Pol. Ind. La Serra I | C. Segarra

Pol. Ind. La Serra II | C. Selva

Pol. Ind. Palaudàries | C. Palaudàries
C. Maresme

Disseminats | Av. Vallès
C. Marineta
C. Rieral
C. Sol
Pl. Verneda
Ptge. Lluna
Ptge. Pla

Barri Xiol | C. Can Coll (parells del 2 al 12 i senars de l' 1 al 11)
C. Indústria
C. Oliveres
C. Xiol

Bosc Codern | C. Bosc Codern

Ca l'Estepé | Av. Ca l'Estepé
C. Alzina
C. Ametllers
C. Cargols
C. Enamorats
C. Pineda
C. Sot

Can Prat | C. Anoa
C. Can Batista
C. Can Prat
C. Sant Albert
C. Sant Antoni
C. Sant Daniel



	C. Sant Delfí C. Sant Eduard C. Sant Ferran C. Sant Genar C. Sant Guillem C. Sant Jaume C. Sant Joaquim C. Sant Josep C. Sant Pere C. Sant Tomàs Ptge. Noguera Ptge. Santa Anna
Can Salgot	C. Ausiàs March C. Can Batista C. Gabriel Alomar C. Joan Marc C. Joan Martorell C. Miquel Sant Oliver C. Ramon Caselles C. Víctor Català
Can Vilardebó I - II	Av. Can Vilardebó C. Alzina C. Avet C. Mig C. Roser Ptge. Tetuán
Can Vilardebó III	Av. Pins C. Cedre C. Coma C. Roure
Casc urbà	Av. Montserrat C. Balmes C. Cerdanya C. Garrotxa C. Girona C. Montseny C. Montsià C. Núria C. Osona C. Palafrugell C. Pallars C. Remei



	C. Sabadell C. Sant Baldri C. Sant Cristòfol C. Terrassa C. Urgell C. Verdaguer Pg. Església Pl. Sant Jordi Pl. Vila Pl. Voluntariat
La Miranda	Av. Miranda C. Bosc C. Carme C. Dr. Fleming C. Eivissa C. Joaquim Mir C. Josep Carner C. Menorca C. Ponent C. Sant Esteve C. Sant Josep C. Sant Xavier C. Tres Germans Pg. Can Magarola Ptge. Colom Ptge. Creus Ptge. Sant Enric
Mirador – Mas Gordi	C. Argelagues (parells del 2 al 54 i 62; i senars de l' 1 al 27) C. Espígol C. Esport C. Glòria C. Can Gordi C. Mirador C. Monestir C. Moreneta C. Pilar C. Romaní C. Roquetes C. Sant Francesc C. Sant Joan C. Sant Mateu C. Sant Miquel C. Sant Ramon C. Sant Valerià



	C. Sant Vicenç C. Santa Gemma C. Santa Laura C. Santa Maria Ptge. Fluvià Ptge. Nord Ptge. Serra
Sant Moritz	Av. Sant Moritz C. Holanda C. Sant Amadeu C. Sant Baldri C. Suïssa C. Torrent C. Unió
Sant Valerià	Av. Cantallops (parells del 2 al 14 i senars de l' 1 al 11) Av. Catalunya (parells del 12 al 24 i senars de l' 1 al 75) Av. Tibidabo C. Àngel Guimerà C. Barcelona C. Empordà C. Josep Pla C. Nou C. Penedès C. Pirineu C. Puigmal (parells del 10 al 26) C. Ripollès C. Tarragona Pl. Catalunya Ptge. Camps i Martí Ptge. Martí Ptge. Oliveres
Sot dels Nostris	C. Circumval·lació C. Girona C. Nostris C. Palafrugell C. Pinar C. Panoràmica C. Santa Natàlia C. Sud C. Turoneta C. Vall Pl. Joan Mas

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.6. RECÀRREC SOBRE L'IBI DELS IMMOBLES D'ÚS RESIDENCIAL QUE ES TROBEN DESOCUPATS AMB CARÀCTER PERMANENT

Article 1. Naturalesa, objecte i àmbit d'aplicació.

1. D'acord amb l'article 72.4 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'estableix un recàrrec sobre la quota líquida de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent als immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent.
2. El recàrrec respon a la necessitat de protegir la funció social de la propietat afavorint el dret d'accés a l'habitatge dels ciutadans.
3. El recàrrec s'exigirà en raó dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent que estiguin situats en el terme municipal de Lliçà de Vall.

Article 2. Pressupost de fet

Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

Article 3. Definicions.

1. Als efectes de la present ordenança, es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat, d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en la Llei 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.

2. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys (més de dos anys). La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el

seu us a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació. (Cal que durant aquests dos anys el subjecte de l'obligació hagi estat titular de l'habitatge de manera continuada)

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

3. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:

- a) El trasllat fora d'ella per raons laborals.
- b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.
- c) Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.
- d) Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'Impost sobre els habitatges buits.
- e) Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.
- f) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
- g) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
- h) Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.
- i) Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.



4. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, que a aquest efecte gestioni l'Ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament, s'ajustarà a aquest procediment:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant Resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.
- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'Ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.
- e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recórrer conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Article 4. Programa de verificacions d'habitatges desocupats.

D'acord amb les necessitats de mobilització d'habitatges l'Ajuntament aprovarà un programa de verificacions d'habitatges desocupats que establirà els criteris per prioritzar les inspeccions i incoar els expedients.

El programa de verificacions tindrà una vigència anual i es renovarà automàticament si no es proposen canvis.



Article 5. Obtenció de dades en relació amb l'ocupació de l'habitatge.

Quan l'Ajuntament tingui indicis de desocupació d'un habitatge efectuarà una cerca d'informació amb la finalitat de copsar-ne la situació d'ocupació o desocupació.

La informació que servirà de base per obtenir aquestes dades i que no té caràcter exhaustiu, és la següent:

- a) Les dades obtingudes de la consulta al Registre d'habitatges de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- b) Les dades obtingudes per part de qualsevol organisme o entitat públics que disposi d'informació rellevant en relació amb la titularitat i la situació de disponibilitat de l'habitatge.
- c) La consulta de dades de consum a les companyies subministradores de serveis bàsics de l'habitatge. La facturació de consums mínims serà considerat un indicatiu de desocupació de l'habitatge.
- d) Les dades municipals relatives al padró d'habitants municipal, el cadastre i la hisenda.
- e) Les declaracions o els actes propis de la persona titular de l'habitatge.
- f) Els anuncis publicitaris de posada a disposició de l'habitatge.

Article 6. Subjecte passiu.

El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles, la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present Ordenança.

Article 7. Determinació de la quota.

1. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50% sobre la quota líquida de l'Impost sobre Béns Immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat.
2. La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'Impost sobre Béns Immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.
3. El recàrrec a aplicar serà de fins al 100% de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble declarat desocupat, quan el període de desocupació sigui superior a 3 anys, segons la següent modulació en funció del període de temps de desocupació:



Anys de desocupació	Percentatge del recàrrec (del 50% al 100%)
De 3 anys	75%
De 4 anys o més	100%

(Llei 12/2023 de 24 de maig pel dret de l'habitatge)

Article 8. Acreditament.

El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Article 9. Normes de gestió.

1. Es practican liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.
2. Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

Article 10. Règim de liquidació.

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
2. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
3. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Article 11. Règim d'ingrés.



1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.
Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:
 - a. Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
 - b. Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.
2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 12. Impugnació.

1. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular el recurs de reposició previst en l'article 14 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
2. La interposició del recurs de reposició davant l'ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fehementment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

3. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 13. Desocupació permanent per un termini inferior a dos anys.

En el supòsit de detectar una desocupació per un termini inferior a dos anys, l'Ajuntament podrà informar a la propietat del temps que li consta que l'habitatge està desocupat, de les mesures de foment per a la seva ocupació, de l'obligació d'ocupació de l'habitatge, així com del seguiment que es farà per comprovar l'ocupació efectiva un cop transcorregut el termini de 2 anys.

Altrament, també se l'informarà que en qualsevol moment pot acreditar davant l'Ajuntament l'ocupació de l'habitatge.

Article 14. Compensació a favor de l'Ajuntament.

D'acord amb allò establert a la Disposició adicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'Ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

Article 15. Actuacions per delegació.

1. Si la gestió de l'Impost sobre Béns Immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec a que fa referència aquesta Ordenança correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

2. Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.
3. Totes les actuacions de recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior l'ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte del recàrrec aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives,



tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada en Lliçà de Vall, a 29 de setembre de 2022, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.1. TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat text refós.

Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que reverteixi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari.



Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà, segons la naturalesa dels documents o expedients que s'hagin de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.
2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.
3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50% quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

Article 7. Tarifes

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

Epígraf 1r - CENSOS DE POBLACIÓ D'HABITANTS	IMPORT (€)
a. Rectificació d'errors dels fulls d'empadronament.	0,00
b. Altes, baixes i alteracions en el padró d'habitants.	0,00
c. Certificacions o volants d'empadronament:	
- En el cens vigent.	0,00
- En censos anteriors.	0,00
d. Certificacions de conducta.	0,00
e. Certificacions de convivència i residència.	0,00
f. Declaracions jurades, autoritzacions paternes i compareixences.	0,00

Epígraf 2n - CERTIFICACIONS I COMPULSES	IMPORT (€)
a. Certificació de documents o acords municipals.	4,20
b. Certificació sobre senyals o situacions de trànsit.	5,50
c. Diligència de confrontació de documents.	2,15
d. Per bastanteig de poders que hagin de produir efecte a les oficines municipals.	26,80
e. Certificació de béns i/o objectes tributaris.	0,00

Epígraf 3r - DOCUMENTS EXPEDITS O ESTESOS PER LES OFICINES MUNICIPALS	IMPORT (€)
a. Per expedició de certificacions i informes en expedients de traspassos d'apertura o similars de locals, per cada un.	53,75
b. Per visats de documents en general, no expressament tarifats, per cada un.	2,80
c. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia o impressió.	0,10
d. Per cada contracte administratiu que se subscrigui d'obres, béns o serveis.	5,50
e. Per cada contracte administratiu que se subscrigui del servei d'aigües.	0,00



Epígraf 4t - DOCUMENTS RELATIUS A SERVEIS D'URBANISME	IMPORT (€)
a. Per cada certificació de serveis urbanístics.	26,90
b. Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terreny o consultes per edificació a instància de part.	26,90
c. Per expedició de còpies de plànols que hi ha en l'expedient de concessió de llicència d'obra, per cada m ² o fracció de plànol.	5,50
d. Per consulta sobre Ordenança d'edificació.	26,90
e. Còpies de plànols o altres documents no expressament determinats en format CD.	129,60

Epígraf 5è - ALTRES EXPEDIENTS O DOCUMENTS	IMPORT (€)
a. Per qualsevol altre expedient o document no expressament tarifat.	10,75
b. Per drets d'examen en processos de selecció (concursos i oposicions):	
- Grup A1 – A2	26,60
- Grup B – C1 – C2	16,20
- Agrupacions professionals	6,50
- Persones en situació d'atur (prèvia acreditació)	0,00
c. Per expedició del carnet de la deixalleria (primera entrega o duplicats)	0,00
d. Per duplicat de la targeta d'esports (programa CEAM).	5,10

Epígraf 6è - LLICÈNCIES I AUTORITZACIONS QUE NO CONSTEN EN ALTRES ORDENANCES	IMPORT (€)
a. Llicències d'armes d'aire o gas comprimit.	30,00
b. Llicències d'armes lúdic – esportives.	30,00

Epígraf 7è* – INFORMES DEL SERVEI DE SEGURETAT CIUTADANA	IMPORT (€)
a. Informes d'accidents a instàncies de part complert	75,00
b. Per cada fotografia d'informes d'accidents a instància de part.	8,15
c. Certificats de serveis de la Policia Local:	
- Que requereixin, només, gestió administrativa	25,00
- Que requereixin informes amb inspecció ocular	40,00

*Quedaran exempts del pagament de la taxa de l'apartat c), els informes relatius a serveis amb persones en l'àmbit de la llar i amb menors en situació que requereixin protecció.

Article 8. Bonificacions de la quota

No es concedirà cap bonificació dels imports de les quotes tributàries que s'assenyalen en la tarifa d'aquesta taxa.

Article 9. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.



2. En els casos a què fa referència el núm. 2 de l'article 2, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat, però que redundi en benefici seu.

Article 10. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant el procediment del segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud de la tramitació del document o l'expedient o en aquests mateixos en el cas que aquell escrit no existís o que la sol·licitud no fos expressa.
2. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 71 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà a l'interessat perquè, en el termini de 10 dies, aboni les quotes corresponents amb l'avertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.
3. Les certificacions o documents que expedeixi l'Administració municipal en virtut d'ofici de jutjats o tribunals per a tota mena de plets, no es lliuraran ni es remetraran si prèviament no s'ha satisfet la quota tributària corresponent.

Article 11. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària.

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquesta taxa, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió celebrada a Lliçà de Vall, el 29 d'octubre de 2020, començarà a regir el dia 1 de gener de 2021, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.3. TAXA PER LLICÈNCIES I COMUNICACIONS PRÈVIES EN MATÈRIA URBANÍSTICA

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del que preveuen els articles 15 a 20 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposen els articles 187 i 187 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i els articles 187 i 187 bis del TRLU.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.
2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 5. Base imposable

Constitueix la base imposable de la taxa:



- a. El cost real i efectiu de l'obra quan siguin moviments de terra, obres de nova planta i modificació de distribució interior o d'estructures o aspecte exterior de les edificacions existents.
- b. El cost real i efectiu de l'obra objecte d'expedient de protecció de la legalitat urbanística, quan siguin moviments de terra, obres de nova planta i modificació de distribució interior o d'estructures o aspecte exterior de les edificacions existents.
- c. El cost real i efectiu de l'obra objecte d'expedient d'ordre d'execució, quan siguin moviments de terra, obres de nova planta i modificació de distribució interior o d'estructures o aspecte exterior de les edificacions existents
- d. El cost real i efectiu de l'obra de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització dels edificis i de la modificació del seu ús.
- e. El valor que tinguin assignat els terrenys o les construccions a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanes i d'enderrocament de construccions.
- f. La superfície dels cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària se'n desprendreà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:
 - a. El 1,33%, en el supòsit a) de l'article anterior.
 - b. El 2%, en el supòsit b) de l'article anterior.
 - c. El 1,5%, en el supòsit c) de l'article anterior.
 - d. El 0,14%, en el supòsit d) de l'article anterior.
 - e. L'1,34%, en les parcel·lacions urbanes i d'enderrocament d'edificis segons el supòsit e) de l'article anterior.
 - f. 4,84 € per m² de cartell, en el supòsit f) de l'article anterior.
 - g. Construcció de qual 24,17 €/m.
 - h. Establiment de tanques i closes definitives 1,64 €/m.
 - i. Per cada instal·lació de grua-torre, per unitat i per un període màxim de 2 anys, quota mínima de 800 €.
 - j. El 0,13% del valor cadastral segons l'Impost sobre béns immobles, per segregació o agregació de finques rústiques o declaració d'innecessarietat de parcel·lació.
2. En el cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 80%, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.
3. Les taxes per la pròrroga de llicència seran el 20% de les que s'assenyalen en l'apartat primer, o bé, en el seu cas, de la què es preveu en l'apartat següent.



4. En tot cas, s'estableix una taxa mínima per llicències d'obres o urbanístiques de 82,35 € i per a les comunicacions prèvies d'obres amb documentació tècnica o projecte tècnic una taxa mínima de 17,64 €.
5. En la concessió de llicències d'obres, l'Ajuntament pot demanar, com a garantia de conservació de la via pública, una fiança o fórmula semblant, bé en metàl·lic o mitjançant aval bancari, de l'1% del pressupost d'obra en les llicències d'obres, i s'ha d'indicar com a motivació a l'acord de concessió de la llicència que porta implícita la garantia esmentada.

En les comunicacions prèvies d'obres amb documentació tècnica o projecte tècnic caldrà fer un dipòsit en aquest concepte que serà de 250 €.

En termes generals, es demanarà l'esmentada garantia quan l'execució d'una obra o activitat afecti béns de titularitat municipal.

6. Taxa urbanística per comunicació prèvia d'obra sense documentació 50 €. Estaran subjectes a aquesta taxa les petites obres que no requereixin l'obtenció d'una llicència municipal urbanística, ni la presentació de cap tipus de documentació ja que no comporten augment de superfície, ni modificació de volums, estructura o distribució interior, ni afecten parts generals de la finca.

Si l'Ajuntament no comunica res en contra, es considerarà que la comunicació prèvia d'obra sense documentació queda legitimada en el termini de 8 dies des de la seva presentació. A partir d'aquest moment es poden realitzar les obres descrites i finalitzar-les en el termini de 3 mesos.

Les obres poden consistir:

a. En parcel·les:

- Jardineria a l'interior d'un solar sempre que no suposin la destrucció de jardins existents, ni la tala d'arbres, ni el moviment de terres, en superfície màxima de 200 m².
- Pavimentació d'espais exteriors d'habitatges, sense moviments de terrers, fins a 100 m².

b. A l'interior d'habitatges:

- Reformar cuines i banys sense modificar-ne l'estructura (forjats, sostres, pilars...), ni la distribució (parets, paredons, envans...), ni fer obertures (portes i finestres).
- Instal·lacions d'aigua, gas, electricitat, desguassos... corresponents a regates sempre que no afectin a elements estructurals.
- Instal·lació de persianes, reixes, portes i finestres sense modificar obertures (el forat, la llinda,...)
- Arrebossar, enguixar, estucar i enrajolar (rajola ceràmica) fins a 3m. d'alçada i col·locació de fals sostre i pavimentació.



c. A l'interior de locals, sempre que tinguin en tràmit o concedida la corresponent llicència d'activitat:

- Reformar banys sense modificar-ne l'estructura (forjats, sostres, pilars,...), ni la distribució, ni fer obertures (portes i finestres).
- Instal·lacions d'aigua, gas, electricitat, desguassos... corresponents a regates sempre que no afectin a elements estructurals.
- Instal·lació de persianes, reixes, portes i finestres sense modificar obertures i pavimentar sempre i quan no hagi soterranis.
- Arrebossar, enguixar, estucar i enrajolar (rajola ceràmica) fins a 3 m d'alçada.
- Canviar safareigs, sanitaris (mobiliari sanitari) i cuines (armaris, marbres, però no el taulell)

Cal fer un dipòsit de 62 € per respondre de la correcta eliminació dels residus generats a l'obra, que es retorna quan es justifica el lliurament dels residus a una empresa autoritzada.

Article 7. Beneficis fiscals

1. Estaran exempts del pagament de la taxa en el cas de llicències d'obres, sense perjudici de l'obligació de sol·licitar i obtenir la corresponent llicència, les obres de conservació, manteniment i millora de façanes dels edificis.
2. Tampoc estaran subjectes a aquesta taxa les obres d'adaptació dels habitatges per suprimir barreres arquitectòniques a causa de les persones disminuïdes que hi habitin.
3. Estaran exempts del pagament de la taxa en el cas de llicències d'obres i comunicacions prèvies, sense perjudici de l'obligació de sol·licitar i obtenir la corresponent llicència, les obres de rehabilitació que s'ajustin a les accions 3.1.4 (Foment d'ús d'energies renovables al sector domèstic i serveis) i 3.1.5 (Foment de la implantació d'energia solar fotovoltaica a les cobertes de les naus industrials dels polígons industrials) del Pla d'Acció per l'Energia Sostenible de Lliçà de Vall.

Article 8. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat municipal. A aquests efectes, hom entendrà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència urbanística corresponent, si el subjecte passiu la formulava expressament.
2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.



3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.
4. En els casos en què sigui denegada la llicència demanada es liquidaran igualment el 100% dels drets que correspongui aplicar.

Article 9. Gestió

1. Els subjectes passius vindran obligats a presentar davant l'Ajuntament una declaració-liquidació, segons el model determinat a l'efecte, que contindrà els elements tributaris imprescindibles per la liquidació procedent.
2. Dita declaració-liquidació haurà de ser presentada conjuntament amb la sol·licitud de la llicència urbanística segons les normes del planejament municipal.
3. A la vista de les construccions, les instal·lacions o les obres realitzades efectivament i del seu cost real i efectiu, l'Ajuntament podrà modificar en el seu cas, la base imposable declarada pel contribuent, practicant-se la liquidació definitiva corresponent, i exigirà o reintegrarà el subjecte passiu la quota diferencial que correspongui.

Article 10. Inspecció i recaptació

La inspecció i la recaptació de la taxa es realitzaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària, i les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria, i disposicions dictades per al desenvolupament.

Article 11. Caducitat i pròrrogues.

1. Les llicències d'obres o urbanístiques s'atorgaran per un termini de 6 mesos pel començament de les obres, i de 24 mesos pel seu acabament, comptats ambdós terminis des del moment de rebre la notificació de la llicència.
2. En les comunicacions prèvies d'obres el termini pel començament serà de 6 mesos i de 12 mesos pel seu acabament, comptats ambdós terminis des del moment de la seva comunicació.
3. Abans de l'acabament dels terminis esmentats, es podrà demanar una pròrroga per la meitat dels terminis, als efectes de finalitzar les obres.

Article 12. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.



**Ajuntament
de Lliçà de Vall**

Plaça de la Vila, s/n
Tel. 938439000
www.llicsadevall.cat
llissadevall@llissadevall.cat

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquesta taxa, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió ordinària celebrada a Lliçà de Vall, el 29 de setembre de 2022, entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.8. TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4z) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el què disposen els articles 15 al 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de retirada del vehicle de la via i el seu dipòsit i custòdia, en els supòsits que es detallen:

- Sempre que directa o indirectament constitueixi perill o causi greus perturbacions a la circulació o al funcionament d'algun servei públic i també pugui presumir-se racionalment el seu abandonament a la via pública.
- En cas d'accident que impedeixi continuar la marxa.
- Quan ha estat immobilitzat per deficiències del mateix.
- Altres motius previstos en la normativa reguladora del Trànsit i Seguretat Vial.

Article 3. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix per l'aplicació de l'article 292 del Codi de la Circulació i afecta qualsevol vehicle el conductor o propietari del qual, havent estat advertit a mobilitzar-lo per l'agent de circulació, no corregeix la deficiència causant de l'advertiment i la permanència d'un vehicle abandonat al carrer pel fet de trobar-se estacionat a la via pública de manera que impedeixi la circulació, hi signifiqui un perill o la destorbi greument.

Article 4. Subjecte passiu

En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Article 5. Tarifes

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:



a. Motocicletes, ciclomotors i turismes	130,00
b. De nit o festiu*	172,00
c. Per enganxada i sortida de grua	63,25
d. Per sortida de grua sense enganxada	63,25
e. Per dipòsit i custòdia de turismes	10,00
f. Per dipòsit i custòdia de motocicletes	6,00
g. Furgonetes i vehicles tot terreny	186,15
h. De nit o festiu*	254,00
i. Per enganxada i sortida de grua	55,60
j. Per dipòsit i custòdia de furgonetes i vehicles tot terreny	13,00
k. Vehicles tercera categoria	657,90
l. Dipòsit i custòdia	18,85
m. Per immobilització amb parany	
- Ciclomotors, motocicletes i vehicles de tres rodes	30,00
- Turismes	30,00
- Vehicles tot terreny i vehicles de 4 rodes fins a 3.500 Kg.	30,00
- Vehicles de més de 3.500 Kg.	30,00

(*) La tarifa nocturna s'aplicarà tots els dies des de les 20 h fins a les 8 h.

(*) La tarifa dels dies festius serà de les 8h del dissabte o dia anterior a festiu fins les 20 h del diumenge o dia festiu.

La Taxa de sortida de grua sense enganxada s'aplica únicament si han passat 10 minuts de l'hora d'avís al servei de grua.

Article 6. Normes de gestió i recaptació

El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es fa efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que dóna l'Ajuntament. Els imports recaptats s'ingressaran i es liquidaran diàriament a la Tresoreria municipal.

Article 7. Infraccions i sancions

Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants referits, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquesta taxa, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final



**Ajuntament
de Lliçà de Vall**

Plaça de la Vila, s/n
Tel. 938439000
www.llissadevall.cat
llissadevall@llissadevall.cat

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable el primer dia de l'any. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.10. TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4t) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el què disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa pel subministrament i distribució d'aigua potable, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis públics per distribució d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies i col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pel servei de distribució d'aigua, que constitueix el fet imposable de la taxa.
2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris de l'immoble, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent. Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre els beneficiaris.
3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.



3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

2. A l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

1. SUBMINISTRAMENT D'AIGUA	IMPORT
a. Consum per a ús domèstic	
- Tram 1: Fins a 30m ³ /abonat/trimestre (mínim 15m ³ /trimestre)	0,40 €/m ³
- Tram 2: De 30 a 60m ³ /abonat/trimestre	0,54 €/m ³
- Tram 3: De 60 a 75m ³ /abonat/trimestre	0,88 €/m ³
- Tram 4: Excés de 75m ³ /abonat/trimestre	1,24 €/m ³
- Quota fixa de servei abonat/trimestre	12,90 €
- Conservació comptador abonat/trimestre	1,95 €
b. Consum ús sanitari (Indústries, Comerços, Obres i BIES)	
- Tram 1: Fins a 30m ³ /abonat/trimestre (mínim 15m ³ /trimestre)	0,54 €/m ³
- Tram 2: De 30 a 60m ³ /abonat/trimestre	0,88 €/m ³
- Tram 3.1: Excés de 60m ³ /abonat/trimestre (consum < 3000m ³ /trimestre)	1,38 €/m ³
- Quota fixa de servei abonat/trimestre	14,90 €
- Conservació comptador abonat/trimestre	2,45 €
- Quota per mantenir la connexió d'incendis trimestral	58,20 €

1.1. S'estableix un mínim de facturació per tots els usos, al preu reduït del 1r Tram, per la meitat del consum d'aquest bloc.

1.2. Les Boques d'Incendi (BIES) es facturaran independentment del comptador d'ús sanitari i en cas d'existir comptador es facturarà el consum produït als preus corresponents al tram 3 del consum sanitari per a indústries, llevat justificació per causa de força major.

1.4. Per fuites (d'abonats d'ús domèstic) dins l'àmbit particular, prèvia sol·licitud oficial argumentada amb registre d'entrada i una vegada verificada la seva existència, acreditada la seva reparació i sempre que no sigui considerada negligència o omissió de les obligacions de l'abonat, es podran facturar els excessos de consum



segons històrics de facturació homologables, al preu del Tram 1, tenint sempre en compte el criteri/referència de la Instrucció ACA 3/2007. La resta de consum considerat ordinari, serà al preu corresponent per cadascun dels trams. Aquesta mesura no aplica per abonats d'ús sanitari (Industrial, Comercial, Obres i BIES).

2. ESCOMESES D'AIGUA	BASE IMPOSABLE (€)*
a. Per un comptador nou d'aigua	60,00
b. Per comptador i vàlvules connexió existent	125,00
c. Per escomesa en connexió existent	250,00
d. Per escomesa i connexió nova	475,00
e. Per escomesa d'incendis i comptador	1.850,00
f. Per comptador d'incendis a instal·lació existent	850,00
g. Per desplaçament escomesa dins la mateixa finca	400,00
h. Despesa de reposició del servei	60,00
i. Per connexió a ramals de bateria per comunitats	1.850,00
j. Per hidrant a via pública (sense extensió de xarxa)	1.850,00

* A aquests preus, s'aplicarà el tipus general de l'IVA vigent segons tipus (10% punt 1 - 21 % punt 2)

2. S'estableix una reducció de la taxa de la prestació d'aquest servei els subjectes passius contribuents atenent en primer lloc al núm. de membres i, en segon lloc, al nivell de renda de la unitat familiar, d'acord amb els següents criteris:

MEMBRES DE LA UNITAT FAMILIAR	REDUCCIÓ: quota fixa i conservació comptador (per a ús domèstic)	RENDA MENSUAL BRUTA FINS A:	RENDA ANUAL BRUTA FINS A:
1 membre o més	100%	IRSC* x 1,75	IRSC* x 1,75
2 membres o més	70%	IRSC* x 2,25	IRSC* x 2,25
3 membres o més	50%	IRSC* x 2,85	IRSC* x 2,85
4 membres o més	30%	IRSC* x 3,55	IRSC* x 3,55

* IRSC = Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya, aprovat per la Generalitat de Catalunya, vigent en cada moment

3. Per a l'obtenció d'aquestes quotes, hauran de complir-se els requisits següents:
- Que la persona obligada al pagament de la taxa tingui la condició d'abonat del servei municipal d'aigües.
 - En el cas que el llogater no sigui el subjecte passiu, per poder gaudir d'aquesta bonificació, caldrà aportar còpia del contracte d'arrendament on s'especifiqui que el llogater ha de fer-se càrrec de la taxa.
4. La documentació que s'haurà d'aportar és la següent:
- La sol·licitud corresponent.
 - Volant de convivència expedit per l'Ajuntament.

Ingressos de cadascun dels membres de la unitat familiar, majors d'edat:

- En cas de persones que treballin, fotocòpia de nòmines, contractes de treball ...



- En cas de persones que no treballin i no rebin cap pensió ni prestació:
 - Certificat negatiu d'ingressos emès per la Seguretat Social conforme no es percep cap ingrés.
 - Certificat negatiu d'ingressos emès pel Servei Públic d'Ocupació (SOC) conforme no es percep cap ingrés.
 - Document d'alta de demanda d'ocupació al Servei Públic d'Ocupació (SOC).
- En el cas de persones amb pensions, prestacions i/o altres ingressos, certificat emès per l'organisme en qüestió especificant l'import que es percep.
- Fotocòpia de la darrera declaració de la Renda o certificat negatiu expedit per l'Agència Tributària.
- Per a membres de la unitat familiar que siguin autònoms i professionals que realitzin una activitat econòmica, s'haurà d'aportar el model 130 (4t trimestre) de l'any anterior o el model 131.

Altra documentació:

Documentació no especificada en els apartats anteriors i que sigui necessària per acreditar els ingressos, així com aquella que el servei de Gestió tributària consideri oportuna en la tramitació de l'expedient.

El fet de presentar la sol·licitud de la reducció comporta l'acceptació i l'autorització perquè l'Ajuntament pugui obtenir les dades necessàries per determinar la renda i el patrimoni de la unitat familiar, mitjançant les administracions tributàries i la Direcció General del Cadastre.

5. Per poder gaudir d'aquestes reduccions, que tindran caràcter anual, caldrà sol·licitar-les formalment a l'Ajuntament entre l'1 i el 31 de març de cada any.
6. Aquestes reduccions, que no tindran caràcter retroactiu, produiran efectes a partir del trimestre següent a la concessió per l'òrgan competent, i amb caràcter anual.

Article 7. Acreditament i període impositiu

1. La taxa s'acredita quan s'inicia la prestació del servei.
2. Quan se sol·liciten els serveis referits en la tarifa dos de l'article anterior, s'exigirà el dipòsit previ de la taxa quan es formuli la sol·licitud.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa per recepció del subministrament d'aigua es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que es contenen en la tarifa primera. A aquests efectes, l'Administració practicarà una liquidació trimestral.
2. La taxa per serveis detallats a la tarifa segona s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es sol·licita la prestació del servei es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació, i es farà l'ingrés corresponent.

Article 9. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'exigibilitat de la taxa de subministrament d'aigua continuat, la primera liquidació es notificarà personalment al sol·licitant juntament amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa dels successius trimestres es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.
2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Article 10. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el què disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió ordinària celebrada a Lliça de Vall, el 29 de setembre de 2022, entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.11. TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE LA VIA PÚBLICA, TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Article 1. Fonaments i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.1 i 3, apartat g), h) i l) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per a la utilització privativa de la via pública i terrenys d'ús públic, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable la utilització privativa de la via pública, quan l'esmentat aprofitament produeixi restriccions a l'ús públic o quan d'altres terrenys municipals d'ús públic tinguin per finalitat un benefici particular encara que no hi concorri aquella circumstància.

Als efectes d'aquesta Ordenança, els usos i aprofitaments de la via pública i altres terrenys d'ús públic es classificaran en els següents grups:

Grup I	Plaques de qual i reserves de contragual.
Grup II	Per les reserves per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, i per càrrega de vehicles elèctrics
Grup III	Per l'ocupació de la via pública i terrenys d'ús públic amb mercaderies i altres similars.
Grup IV	Per l'ocupació de la via pública amb enderrocs, materials de construcció, bastides, grues, sils, maquinària d'obra i anàlegs.
Grup V	Per la cessió de parcel·les municipals destinades a l'ús de conreu de productes hortícoles.
Grup VI	Per la cessió d'espais i equipaments municipals.

Article 3. Obligació de contribuir

1. Aquesta taxa es meritara quan, un cop sol·licitada la llicència preceptiva, l'aprofitament de la via pública o l'ús privatiu sigui autoritzat.
2. S'estableix la meritació periòdica de les taxes dels aprofitaments o l'ús privatiu del domini públic, quan el període mínim d'ocupació o l'ús d'aquest fos d'un any i hagués estat concedida la preceptiva autorització. Aquest tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament del domini públic, que en aquests casos el període impositiu s'ajustarà a aquestes circumstàncies.



Article 4. Subjectes passius

1. Estan obligats al pagament de la taxa com a contribuents, les persones físiques i jurídiques següents:
 - a. Els propietaris o beneficiaris que utilitzin la vorera per entrar-hi els vehicles mitjançant gual, per reserva d'aparcaments a la via pública per càrrega o descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor dels qui s'atorguin les llicències per gaudir de l'aprofitament o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es procedís al gaudi sense l'oportuna llicència.
 - b. Els titulars de llicències o autoritzacions per ocupar la via pública o terrenys d'ús públic municipal.
2. Per l'entrada de vehicles a través de les voreres, tindran la condició de substituïts del contribuent que es beneficiïn de l'aprofitament de les finques i locals a què donin accés dites entrades de vehicles.

Article 5. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà, que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 6. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autòniques i les Entitats Locals no estaran obligades al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per gaudir dels aprofitaments especials referits en l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris pels serveis públics de comunicacions que explotin directament i per altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. S'aplicarà una bonificació del 100% de la taxa al Grup III de classificació, per l'ocupació de la via pública i terrenys d'ús públic amb mercaderies i altres similars, en els casos següents:
 - a. Parades de venda ambulant en la zona que l'Ajuntament destini a mercat setmanal
 - b. Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres (per m2).

Article 7. Quota tributària

Als efectes previstos per a l'aplicació de la quota d'aquesta taxa, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en una única categoria.



La quota tributària es determinarà segons els casos, en una quantitat resultant d'aplicar una tarifa o en altres d'una quantitat fixa assenyalada a l'efecte.

Aquesta determinació es fa segons el grup de classificació que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança.

Grup I – PLAQUES DE GUAL I RESERVES DE CONTRAGUAL	IMPORT (€)
a. Placa gual permanent	46,92
b. Expedició per deteriorament o robatori de placa/canvi de titularitat	46,92
c. Per la reserva de contragualls, situats davant d'un gual d'entrada a una finca, parcel·la, local comercial, nau industrial ...	
- Residencial (ml/any)	35,24
- Comercial (ml/any)	42,25
- Industrial (ml/any)	55,52

Grup II – PER LES RESERVES PER APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALESEVOL MENA, I PER CÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS	IMPORT (€)
a. Per any i per cada metre lineal o fracció	55,52
En cas d'alta nova, aquesta tarifa es prorratejarà per trimestres naturals.	

Grup III – PER L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA I TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES I ALTRES SIMILARS	IMPORT (€)
a. Parades de venda ambulant en la zona que l'Ajuntament destini a mercat setmanal	
- Semestral : per cada ml de reserva d'espai degudament autoritzat.	30,00
- Dia: per cada ml de reserva d'espai de venedors no fixos sense llicència.	1,38
- Dia: per cada ml de reserva d'espai de venedors no fixos amb llicència.	1,22
b. Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres (per m ²)	
- Diari	1,38
- Trimestral	11,90
- Anual	39,60
c. Parades, barraques, casetes i instal·lacions de fira	
- Barraques i parades no mecàniques: per ml i dia	1,90
- Instal·lacions mecàniques de petit format (fins a 10 ml de façana): per ml i dia	2,75
- Instal·lacions mecàniques de gran format (fins a 10 ml de façana): per ml i dia	2,10
- Fiança per la reposició d'instal·lacions	120,00
d. Casetes de pirotècnia	
- Fiança per la reposició d'instal·lacions	120,00
e. Per cada bujol/contenedor d'escombraries degudament autoritzat pels Serveis Tècnics Municipals: per dia	0,25
f. Per cada carregador de vehicles elèctrics, d'ús privatiu: per dia	0,25

Grup IV – PER L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB ENDERROCS, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, BASTIDES, GRUES, SILS, MAQUINÀRIA D'OBRA I ANÀLEGs	IMPORT (€)
---	-------------------



a. Per cada m ² de via pública ocupada per runes o materials d'obra per dia o fracció	2,48
b. Per unitat de contenidor de 6 m ³ , plataforma de transport o similar per dia o fracció	13,71
c. Per ocupació puntual de la via pública, amb senyalització policia, per actuació	53,63
d. Tall complet carrer, per hora	32,35

Grup V – PER LA CESSIÓ DE PARCEL·LES MUNICIPALS DESTINADES A L'ÚS DE CONREU DE PRODUCTES HORTÍCOLES	IMPORT (€)
a. Per any	90,00

Grup VI – PER LA CESSIÓ D'ESPAIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS	IMPORT (€)
--	-------------------

Epígraf 1r – SALA D'ACTES DE LA BIBLIOTECA

1.1. Entitats locals, clubs, associacions, etc. que figurin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats	0,00 €/dia
1.2. Persones físiques i persones jurídiques:	
a. Sala Teatre (fins a 120 pax)	
- Amb personal tècnic i dret a ús de fitxa tècnica completa	380,00 €/dia
- Amb personal de servei i dret a ús limitat de fitxa tècnica	200,00 €/dia
b. Sala d'Arts (fins a 16 pax)	
- Sense personal, amb W.C. i dret a ús limitat de fitxa tècnica*	15,00 €/hora
c. Sala Tallers (fins a 30 pax)	
- Sense personal tècnic, amb W.C., sense fitxa tècnica*	20,00 €/hora
d. Fiança per garantia de reposició per la cessió d'ús	120,00 €/dia
e. Servei de neteja (obligatori)	25,27€/hora + IVA

Epígraf 2n – CAN MAGAROLA

2.1 Entitats locals, clubs, associacions, etc. que figurin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats	0,00 €/dia
2.2. Persones físiques i persones jurídiques:	
a. Sala Reunions (fins a 25 pax)	
- Amb personal de servei adscrit a l'equipament i dret a ús limitat de fitxa tècnica	15,00 €/hora
b. Sala Polivalent (fins a 60 pax)	
- Amb personal de servei adscrit a l'equipament	20,00 €/hora
c. Fiança per garantia de reposició per la cessió d'ús	120,00 €/dia
d. Servei de neteja (obligatori)	25,27€/hora + IVA

Epígraf 3r – EL KALIU

3.1 Entitats locals, clubs, associacions, etc. que figurin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats	0,00 €/dia
3.2. Persones físiques i persones jurídiques en horari de 8:00h a 15:00h de dilluns a divendres:	
a. Sala Polivalent (fins a 80 pax)	



- Sense personal de servei i ús limitat de fitxa tècnica	25,00 €/hora
b. Fiança per garantia de reposició per la cessió d'ús	120,00 €/dia
c. Servei de neteja (obligatori)	25,27€/hora + IVA
Epígraf 4t – JARDINS O ZONA EXTERIOR DE CAN PRAT	
4.1. Entitats locals, clubs, associacions, etc. que figurin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats	0,00 €/dia
4.2. Persones físiques i/o persones jurídiques:	
- Sense personal, amb WC i dret a ús limitat de fitxa tècnica*	15,00 €/hora
- Fiança per garantia de reposició per la cessió d'ús	120,00 €
- Servei de neteja (obligatori)	25,27€/hora + IVA
Epígraf 5è – JARDINS O ZONA EXTERIOR DE CAN COLL	
4.1. Entitats locals, clubs, associacions, etc. que figurin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats	0,00 €/dia
4.2. Persones físiques i/o persones jurídiques:	
- Sense personal, amb WC i dret a ús limitat de fitxa tècnica*	30,00 €/hora
- Fiança per garantia de reposició per la cessió d'ús	150,00 €
- Servei de neteja (obligatori)	25,27€/hora + IVA

*horari restringit al de servei de l'equipament

Article 8. Acreditació

La taxa s'acredita quan s'inicia l'ús privatiu o l'aprofitament del domini públic local especial, moment que, a aquest efecte, s'entén que coincideix amb el de la concessió de la llicència, si ha estat sol·licitada.

Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis disposar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta Ordenança.

Quant s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici de l'esmentat aprofitament.

Quan es tracta de concessions d'aprofitaments que ja han estat autoritzats i prorrogats, el primer dia de cadascun dels períodes naturals.

Article 9. Període impositiu

Quan l'aprofitament especial hagi de tenir una durada de menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.

Quan l'aprofitament especial hagi estat autoritzat o prorrogat a diversos exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits de l'inici o cessament en la utilització privativa o d'aprofitament especial, en la que s'aplicarà la part proporcional.



Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial sol·licitat, o per causes no imputables a l'interessat no pogués tenir lloc el gaudi, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 10. Règim de declaració i ingrés

1. Per regla general el pagament de les taxes s'exigirà en règim d'autoliquidació en el moment de la presentació de la sol·licitud de l'autorització per l'aprofitament especial o l'ús privatiu del domini públic local.
2. Quan se sol·liciti llicència per poder procedir a l'aprofitament especial o l'ús privatiu del domini públic local, s'adjuntarà planell detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.
3. Tractant-se de concessions que s'estenen a diversos exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, d'acord amb el calendari fiscal de recaptació de tributs, el qual no serà inferior a 2 mesos.
4. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa, en aquest cas s'ordenarà el càrrec en compte bancari o d'estalvi.

Article 11. Notificació de la taxa

En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenen a diversos exercicis, la primera liquidació té caràcter periòdic, s'ha de notificar personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius s'haurà de notificar col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.

Article 12. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquesta taxa, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió ordinària celebrada a Lliçà de Vall, el 29 de setembre de 2022, entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.



Ajuntament
de Lliçà de Vall

Plaça de la Vila, s/n
Tel. 938439000
www.lissadevall.cat
llissadevall@llissadevall.cat



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.12. TAXA PELS SERVEIS D' EDUCACIÓ D'ESCOLES BRESSOL

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4ñ) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el què es disposa en els articles 15 al 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la prestació del servei d'escola bressol, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei educatiu, atenció i cura dels infants i altres complementaris, propis de les escoles bressol, quan els mateixos es realitzin pels serveis municipals.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte contribuents/usuaris, les persones físiques que sol·licitin la prestació del servei i hagin formalitzat la matrícula a l'escola bressol municipal.

En tractar-se de menors d'edat, són subjectes passius els pares, tutors o responsables legals.

Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança serà la que es fixa en la tarifa continguda en l'annex, per a cada un dels diferents serveis o activitats.

2. La matriculació a l'escola bressol municipal implica l'obligació de satisfer l'import de totes les mensualitats, corresponents al curs escolar, que es comprèn de setembre a juny. Les mensualitats seran íntegres, independentment si els mesos tenen més o menys dies lectius i/o de l'assistència de l'infant a l'escola.

En cas que la família decideixi sol·licitar la baixa de l'infant, aquesta s'haurà de demanar i signar de l'1 al 15 del mes anterior al què es vol que es faci efectiva.

3. El pagament de la taxa serà mitjançant domiciliació bancària. El subjecte passiu ha d'omplir el full corresponent amb les dades bancàries (codi IBAN) on vol que es faci el càrrec.

Article 6. Acreditament i obligació de pagament

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix des que es formalitza la matrícula.
2. El pagament de la taxa, quota mensual d'educació, s'efectuarà a principi del mes en curs. En el mateix rebut s'inclourà els serveis de menjador i acollides matinals del mes anterior al vençut, que han pogut estar calculats.
3. Per al curs vigent els grups d'Infantil i2, queden exempts de pagar quota mensual, segons l'acord marc del Departament d'Educació de la Generalitat i entitats municipalistes. En aquest cas, aquelles famílies que facin ús del servei de menjador i/o d'acollides matinals, tindran igualment el càrrec a principi del mes en curs, dels serveis utilitzats el mes anterior al vençut. Per exemple, les taxes dels serveis de setembre, es pagaran a principi del mes de novembre i així successivament.

Article 7. Beneficis fiscals

1. Gaudiran de bonificacions potestatives de la quota d'educació i/o de la quota de menjador, en el cas de famílies que tinguin reconeguda la gratuïtat pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, segons els ingressos de la unitat familiar:

MEMBRES UNITAT FAMILIAR	RENDA MENSUAL BRUTA FINS A:	RENDA ANUAL BRUTA FINS A:	BONIFICACIÓ QUOTA	BONIFICACIÓ MENJADOR
2 membres (mínim)	IRSC x 1,75	IRSC x 1,75	100%	50%
3 membres (mínim)	IRSC x 2,25	IRSC x 2,25	70%	35%
4 membres	IRSC x 2,85	IRSC x 2,85	50%	25%



(mínim)				
5 membres (mínim)	IRSC x 3,55	IRSC x 3,55	30%	15%
6 membres (mínim)	IRSC x 4,35	IRSC x 4,35	20%	10%

* IRSC = Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya, aprovat per la Generalitat de Catalunya, vigent en cada moment

2. També gaudiran de bonificacions potestatives, les situacions següents:

- Del 20% de l'import de la quota d'escolaritat, quan l'usuari tingui la condició de família nombrosa, monoparental o per un fill/filla amb NESE (Necessitats Educatives de Suport Educatiu).
- Del 50% de l'import de la quota d'escolaritat de cadascun dels infants, de la mateixa unitat familiar, en els casos de bessons, trigèmins o bé que hi hagi dos germans o més, simultàniament al centre.

Ambdues bonificacions es concediran segons el núm. de fills i ingressos per unitat familiar, d'acord amb el quadre següent:

NÚM. DE FILLS	RENDA ANUAL BRUTA FINS A:
1 (família monoparental)	IRSC* x 4,5
2 (monoparental o dos o més germans al centre)	IRSC* x 6,5
3 (nombrosa o dos o més germans al centre)	IRSC* x 8,5
4	IRSC* x 10,5
5	IRSC* x 12,5
6	IRSC* x 14,5
7	IRSC* x 16,5

* IRSC = Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya, aprovat per la Generalitat de Catalunya, vigent en cada moment

*Les bonificacions no seran acumulables. S'aplicarà la més favorable per a el/la sol·licitant.

3. Per demanar qualsevol d'aquestes bonificacions, caldrà:

- Que el fill/a de la persona obligada al pagament de la quota d'escolaritat i, si en fa ús, de la despesa de menjador, ja hagi formalitzat la matrícula a l'Escola Bressol Municipal.

4. La documentació que s'haurà d'aportar serà la següent:

- La sol·licitud corresponent.
- Volant de convivència expedit per l'Ajuntament.



- Document de formalització de matrícula.
- Si és el cas, títol de família nombrosa o família monoparental, expedit per la Generalitat de Catalunya que estigui en vigència.
- Document oficial de discapacitat, que acrediti la NEE.
- Ingressos de cadascun dels membres de la unitat familiar, majors d'edat:
 - En cas de persones que treballin, fotocòpia de nòmines, contracte de treball, etc.
 - En cas de persones que no treballin i no rebin cap pensió ni prestació:
 - Certificat negatiu d'ingressos emès per la Seguretat Social conforme no es percep cap ingrés.
 - Certificat negatiu d'ingressos emès pel Servei Públic d'Ocupació (SOC) conforme no es percep cap ingrés.
 - Document d'alta de demanda d'ocupació al Servei Públic d'Ocupació (SOC).
 - En el cas de persones amb pensions, prestacions i/o altres ingressos, certificat emès per l'organisme en qüestió especificant l'import que es percep.
 - Fotocòpia de la darrera declaració de la Renda o certificat negatiu expedit per l'Agència Tributària.
 - Per a membres de la unitat familiar que siguin autònoms i professionals que realitzin una activitat econòmica, s'haurà d'aportar el model 130 (4t trimestre) de l'any anterior o el model 131.
- En el cas d'acreditació de violència de gènere, mitjançant informe de Serveis Socials, només es tindrà en compte la renda o ingressos personals de què disposi la persona víctima d'aquesta violència.
- En cas de persones indocumentades per situació irregular d'estrangeria, informe emès pels serveis socials.

Altra documentació:

- Documentació no especificada en els apartats anteriors i que sigui necessària per acreditar els ingressos, així com aquella que el servei de Gestió Tributària consideri oportuna en la tramitació de l'expedient.
5. Per poder gaudir d'aquestes bonificacions, caldrà sol·licitar-les formalment a l'Ajuntament i tindran validesa per aquell curs escolar. Encara que l'infant continuï a l'escola, s'haurà de tornar a sol·licitar per al proper curs.



Si es modifiquen les condicions personals i/o circumstàncies econòmiques de la unitat familiar de forma que resulti improcedent la bonificació, aquells beneficiaris estaran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament en el moment que aquest canvi es produeixi, hagi acabat el curs o no.

Aquestes bonificacions no tindran, caràcter retroactiu i produiran efectes a partir del mes següent a la concessió per part de l'òrgan competent.

Article 8. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplica el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquesta taxa, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió ordinària celebrada a Lliçà de Vall, el 29 de setembre de 2022, entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.



ANNEX DE TARIFES
Taxa pels serveis d'Escola Bressol

CONCEPTES	IMPORT (€)
- Escolaritat mensual	180,00
- Escolaritat mensual lactants	190,00
- Acollida mensual matinal de 7:30h a 9:00h	35,00
- Acollida diària matinal, esporàdica, de 7:30h a 9:00h	3,00
- Acollida mensual matinal de 8:30h a 9:00h	30,00
- Acollida diària matinal, esporàdica, de 8:30h a 9:00h	2,50
- Dinar per dia	8,00
- Dinar lactant, per dia, mentre la família porta la llet de continuació	4,50
- Dinar personal docent (fora d'horari laboral)	4,00
- Material escolar	25,00
- Juliol. Servei diferenciat.	
• Mes sencer	200,00
• Mig mes	100,00

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.14. TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS.

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el què disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Lliçà de Vall s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per a la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.
2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'Administració municipal.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de 6 mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.



2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

Seràn d'aplicació les següents bonificacions:

CONCEPTES	BONIFICACIÓ
Contractació personal o alta autònom empadronat a Lliçà de Vall. Aplicable a tràmits d'acord a la Llei 18/2020 de facilitació no contemplats en qualsevol altre supòsit.	25,00%
Obertura nou local comercial en trama urbana comercial municipi.	50,00%
Trasllat indústries i tallers ja implantats trama urbana a polígons industrials	50,00%
Edat <30 anys titular / representant societat	25,00%
Tràmits a nom d'Entitats del Municipi.	75,00%
Tràmits d'activitats d'especial interès / promogudes per l'Ajuntament.	100,00%
Parades de venda mercat setmanal ambulant i parades sense instal·lacions (és a dir parades conformades únicament per tendals, taules i cadires) en el cas d'esdeveniments com Sant Jordi, i Dia de la Mare)	100,00%

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

CONCEPTES	IMPORT (€)
a. Canvis de titular.	0,00
b. Informe previ activitats (tràmit i classificació).	0,00
c. Sol·licitud Informe Urbanístic associat a tramitació d'activitats – Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.	392,79
d. Llicència ambiental (Annex II Llei 20/2009) – Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats, o de llur modificació substancial.	2.945,99
e. Comunicació prèvia ambiental (Annex III Llei 20/2009) – Tramitació del	687,40



procediment de comprovació de comunicació d'activitats amb incidència mediambiental, o de llur modificació substancial.	
f. Certificat (Llei 18/2020) – Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació i certificat tècnic.	294,60
g. Projecte + Certificat (Llei 18/2020) – Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnic.	490,99
h. Tramitació informe previ DGPEIS en matèria d'incendis.	49,10
i. Tramitació administrativa del procediment de Control Periòdic quan es disposa d'acta de control emesa per una entitat col·laboradora de l'administració (Annex II Llei 20//2009).	196,40
j. Tramitació administrativa del procediment de Revisió de Llicència ambiental municipal quan es disposa d'acta de control emesa per una entitat col·laboradora de l'administració (Annex II Llei 20/2009).	490,99
k. Canvis No Substancials (únicament Annex II Llei 20/2009).	490,99
l. Llicència Activitat No Permanent Desmuntable (explotació àmbit privat on a més aplica taxa Ocupació Via Pública 3.11.) Tramitació del procediment de llicència per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol).	1.473,00
m. Comunicació Activitats No Permanent Desmuntable (explotació àmbit privat) aplica taxa Ocupació Via Pública 3.11 a excepció d'aquelles activitats promogudes explícitament per part d'algun dels departaments d'aquest Ajuntament o aquelles que disposin de bonificació 100% segons Ordenança Fiscal 3.11 per ocupació amb taules i cadires (mobiliari sense instal·lacions). Tramitació del procediment de comunicació per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol).	98,20
n. Visita comprovació d'acord al pla de verificació municipal o d'ofici per expedient de legalitat urbanística (Règim de Llicències d'acord a les Lleis 11/2009 i 20/2009 incloses les temporals que no acreditin certificat Entitat de Control).	1.783,25
ñ. Visita comprovació d'acord al pla de verificació municipal o d'ofici per expedient de legalitat urbanística (Llei 18/2020, i règim de comunicacions Lleis 11/2009 i 20/2009 incloses les temporals	509,50



que no acreditin certificat Entitat de Control).	
o. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics o activitats recreatives d'acord a la Llei 11/2009 i al Decret 112/2010.	2.945,99
p. Tramitació del procediment de comunicació d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics o activitats recreatives d'acord a la Llei 11/2009 i al Decret 112/2010.	687,40
q. Modificació no substancial per a llicència d'establiments d'espectacles i activitats recreatives musicals i de restauració.	490,99
r. Tramitació del procediment de la comunicació del cessament d'activitats amb incidència ambiental.	49,10
s. Per cada procediment d'inspecció que es realitzi a fi de verificar el compliment de la normativa d'olors.	554,85
t. Per cada procediment d'inspecció que es realitzi a fi de verificar d'ofici el compliment de la normativa de soroll o incidències ambientals.	147,30
u. Comunicació habitatges ús turístic.	196,40
v. Comunicació d'establiments o activitats específiques regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	490,99

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.
2. Quan l'activitat no vingui motivada per una sol·licitud, declaració responsable o comunicació del subjecte passiu, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.
3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Si el desestiment es formulés abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència o de la finalització d les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 40% de les que s'assenyalen en l'article 6, sempre que l'activitat s'hagués iniciat efectivament.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.
2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.
3. D'acord al que estableix el RD 939/2005, el pagament de les taxa corresponent al tràmit de Comunicació Activitats No Permanents Desmuntables, es realitzarà mitjançant transferència bancària.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel què respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Disposició adicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió ordinària celebrada a Lliçà de Vall, el 29 de setembre de 2022, entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.17. TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS PER PROGRAMACIONS ESCÈNIQUES EN EQUIPAMENTS CULTURALS, CENTRES CÍVICS I ALTRES ESPAIS DE TITULARITAT MUNICIPAL

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4g del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el què disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis per programacions escèniques en equipaments culturals, centres cívics i altres espais de titularitat municipal, que es regirà per aquesta Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa les entrades per a la prestació del servei en equipaments culturals, centres cívics i altres espais de titularitat municipals per a la celebració de:

- Espectacles d'arts escèniques i música.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin la participació en els espectacles de programació escèniques que organitzi l'Ajuntament de Lliçà de Vall.

En cas de tractar-se de menors d'edat, seran subjectes passius els pares, tutors o responsables legals.

Article 4. Responsables

Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Quota tributària

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança vindrà determinada pel tipus d'espectacle i serà la que s'esmenta a continuació:

Paqament: Fins al moment d'inici de l'espectacle.

Tarifa 1. Tarifa general: Entrades pels espectacles de programacions escèniques municipals en equipaments o espais municipals.



	CONCEPTE	IMPORT (€)
Tarifa 1A	Espectacles de música i teatre infantil – familiar (adults)	5,00
Tarifa 1B	Espectacles de música i teatre infantil – familiar (+ de 3 anys)	3,00
Tarifa 1C	Espectacles de música i teatre de petit format per a adults	10,00
Tarifa 1D	Espectacles de música i teatre de format mig i gran per a adults	15,00

Tarifa 2. Tarifa reduïda: Amb presentació dels carnets següents: Carnet de soci del club del teatre, Carnet del Casal de Joves El Kaliu.

	CONCEPTE	IMPORT (€)
Tarifa 2A	Espectacles de música i teatre de petit format per a adults.	7,00
Tarifa 2B	Espectacles de música i teatre de format mig i gran per a adults	12,00

En la Tarifa 2, en tots els casos, s'haurà d'acreditar físicament el carnet a l'accés de l'espectacle.

La qualificació dels espectacles i les tarifes a aplicar així com la gratuïtat d'activitats o espectacles per raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic, s'establiran per Decret de l'Alcaldia o per acord de la Junta de Govern, per cadascun dels casos en concret.

De cada espectacle s'emetrà les invitacions oportunes, mitjançant informe del Tècnic corresponent segons l'espectacle, per tal d'assegurar l'assistència de premsa, companyies i els que s'estableixin per acord i/o conveni.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest preu públic, seran d'aplicació automàtica.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió ordinària celebrada a Lliçà de Vall, el 30 de setembre de 2021, entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2022, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4.10. PREU PÚBLIC PER LA REALITZACIÓ DE TALLERS ORGANITZATS PER SERVEIS SOCIALS

Article 1. Fonament i naturalesa

1. A l'empara del previst a l' article 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), aquest Ajuntament estableix el preu públic per la realització dels tallers organitzats pels Serveis Socials de l'ajuntament de Lliçà de Vall.
2. Aquest servei s'adreça a totes les persones majors de 18 anys.
3. Es desenvolupen quatre tipus de tallers que es poden anar modificant al llarg de l'any en funció de la demanda i interessos (pintura a l'oli, memòria, informàtica...).
4. El lloc on es duen a terme aquestes activitats és al Casal de la Gent Gran.
5. Aquests tallers s'inicien la primera setmana de setembre i finalitzen la última setmana de juliol.

Article 2. Concepte

Constitueix l'objecte del preu públic la prestació de:

- Tallers organitzats pels Serveis Socials de l'Ajuntament de Lliçà de Vall.

Article 3. Sol·licitud del servei

Les persones interessades en gaudir d'aquestes activitats s'hauran d' adreçar a l'àrea de Benestar Social per lliurar la inscripció al curs i l'autorització de transferència bancària.

Article 4. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament dels preus públics regulats en aquesta ordenança, les persones que ho sol·licitin o es beneficiïn de la prestació dels serveis o realització d'activitats a les que es refereix l'article 1.

Article 5. Quantia

1. La quantia d'aquest preu públic serà de 11,00 € mensuals.
2. Els cobraments dels tallers es realitzaran mitjançant domiciliació bancària. Mensualment l'Ajuntament girarà un rebut que serà cobrat al compte bancari del dia 1 al 5 de cada mes.

Article 6. Bonificacions

En aquells casos acreditats mitjançant informe tècnic socioeconòmic, es pot contemplar una bonificació del preu a pagar.



Disposició adicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest preu públic, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió ordinària celebrada a Lliçà de Vall, el 29 de setembre de 2022, entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4.11. PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE CURSOS I TALLERS CULTURALS

Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que es preveu en l'article 127, en relació amb les normes contingudes en el Capítol VI del Títol I del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest municipi estableix el preu públic per la prestació de serveis i realització d'activitats com ara cursos i tallers culturals, l'especificació dels quals es conté en les tarifes de l'article 4 d'aquesta Ordenança.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable del preu públic regulat en aquesta ordenança fiscal és la prestació del servei d'atenció socioeducativa en el temps de lleure dels adults que s'inscriguin al Centre Cívic Can Magarola, quan les mateixes es realitzin pels serveis municipals, mitjançant la realització de cursos de caràcter divers, com ara d'idiomes, tecnologies digitals, musicals o artístics.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquest preu públic els sol·licitants o les persones que resultin beneficiades per a la prestació del servei, entenent com a tals els inscrits en la matrícula per a cada curs o taller.

Article 4. Tarifes

De l'anàlisi de la totalitat i de la diversitat dels cursos i tallers organitzats per l'Ajuntament, s'estableixen tres categories de quotes, atenent la durada de cada curs o taller:

CONCEPTES	IMPORT TRIMESTRAL (€)
Curs d'una hora i mitja setmanal	60,00
Curs de dues hores setmanals	70,00
Curs de tres hores setmanals	80,00

Article 5. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. Gaudiran de bonificacions o reduccions en la quota els inscrits, segons ingressos de la unitat familiar, que reuneixin els següents requisits:

Bonificació:	Membres a la unitat familiar:	Renda mensual fins a:	Renda anual fins a:
100%	1 membre	IRSC* x 1,50	IRSC* x 1,50
70%	2 membres	IRSC* x 2,00	IRSC* x 2,00
50%	3 membres	IRSC* x 2,60	IRSC* x 2,60
30%	4 membres o més	IRSC* x 3,30	IRSC* x 3,30

* IRSC = Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya, aprovat per la Generalitat de Catalunya, vigent en cada moment

2. Per poder gaudir d'aquesta bonificació, caldrà sol·licitar-la formalment a l'Ajuntament quan es realitzi la inscripció al curs o taller. La documentació que s'haurà d'aportar, juntament amb la sol·licitud és la següent:

- Justificació dels ingressos mensuals de la unitat familiar
- Volant de convivència expedit per l'Ajuntament de Lliçà de Vall
- Fotocòpia de la darrera declaració de la renda dels membres de la unitat familiar obligats a fer declaració
- En cas de no fer la declaració de renda, s'haurà d'aportar un certificat negatiu expedit per l'Agència Tributària
- En el cas d'acreditació de violència de gènere, mitjançant informe de Serveis Socials, només es tindran en compte la renda o ingressos personals de què disposi la persona víctima d'aquesta violència.

Article 6. Acreditament i període impositiu

El preu públic s'acreditarà en el moment de la inscripció de l'alumne per cada curs o taller.

Article 7. Règim de declaració i ingrés

L'obligació de pagar el preu públic naixerà amb la inscripció en el curs o taller organitzat per l'Ajuntament.

El cobrament dels tallers es realitzarà a través de domiciliació bancària. Trimestralment l'Ajuntament girarà un rebut que serà cobrat al compte bancari del dia 1 a 5 del mes corresponent.

La inscripció dona dret a reserva de plaça als cursos o tallers i no donarà dret a devolució del preu pagat quan, per causes no imputables a l'Ajuntament, l'obligat tributari no pugui assistir i no ho hagi comunicat amb una antelació de 48 hores de l'inici del mateix.

Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu públic, el curs o taller no es porti a terme, es procedirà a la devolució d'ofici de l'import corresponent.

Article 8. Infraccions i sancions

En tot allò no previst en aquesta ordenança, s'estarà al que al respecte determinin, tant el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la Llei de Taxes i Preus Públics i altres disposicions concordants.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió ordinària celebrada a Lliçà de Vall, el 29 de setembre de 2022, entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4.12. PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE CURSOS I MONOGRÀFICS JUVENILS

Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que es preveu en l'article 127, en relació amb les normes contingudes en el Capítol VI del Títol I del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest municipi estableix el preu públic per la prestació de serveis i realització d'activitats com ara cursos i monogràfics juvenils, l'especificació dels quals es conté en les tarifes de l'article 4 d'aquesta Ordenança.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable del preu públic regulat en aquesta ordenança fiscal és la prestació d'una programació d'activitats socioeducatives en el temps de lleure i d'una formació no reglada organitzades pel consistori. Aquesta oferta estarà presentada en una programació regular amb una activitat setmanal durant el curs escolar i/o monogràfics amb una durada puntual.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquest preu públic les persones adolescents i joves sol·licitants o les persones que resultin beneficiades per a la prestació del servei, entenent com a tals els inscrits en la matrícula per a cada curs o taller.

Article 4. Tarifes

De l'anàlisi de la totalitat i de la diversitat dels cursos regulars organitzats per l'Ajuntament, s'estableixen dues categories de quotes segons l'edat i cadascuna d'aquestes té una classificació segons el cost de l'activitat:

CONCEPTES	IMPORT TRIMESTRAL (€)
1 Activitat regular a la setmana	
- Classe A. Adolescents de 12 a 17 anys	15,00
- Classe B. Adolescents de 12 a 17 anys	30,00
- Classe A. Majors d'edat	22,50
- Classe B. Majors d'edat	45,00



Davant l'oferta formativa a través de monogràfics puntuals, es proposen els següents preus públics:

CONCEPTES	IMPORT PER ACTIVITAT (€)
1 Activitat monogràfica	
- Classe A	5,00
- Classe B	10,00

*Classe A: activitats cost anual <2.000€ i Classe B: cost anual >2.000€

Article 5. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. Gaudiran de bonificacions o reduccions en la quota els inscrits, segons ingressos de la unitat familiar, que reuneixin els següents requisits:

Bonificació:	Membres a la unitat familiar	Renda mensual fins a:	Renda anual fins a:
100%	1 membre	IRSC* x 1,50	IRSC* x 1,50
70%	2 membres	IRSC* x 2,00	IRSC* x 2,00
50%	3 membres	IRSC* x 2,60	IRSC* x 2,60
30%	4 membres o més	IRSC* x 3,30	IRSC* x 3,30

*IRSC = Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya, aprovat per la Generalitat de Catalunya, vigent en cada moment

2. Per poder gaudir d'aquesta bonificació, caldrà sol·licitar-la formalment a l'Ajuntament quan es realitzi la inscripció al curs o taller. La documentació que s'haurà d'aportar, juntament amb la sol·licitud és la següent:

- Justificació dels ingressos mensuals de la unitat familiar
- Volant de convivència expedit per l'Ajuntament de Lliçà de Vall
- Fotocòpia de la darrera declaració de la renda dels membres de la unitat familiar obligats a fer declaració
- En cas de no fer la declaració de renda, s'haurà d'aportar un certificat negatiu expedit per l'Agència Tributària.
- En el cas d'acreditació de violència de gènere, mitjançant informe de Serveis Socials, només es tindran en compte la renda o ingressos personals de què disposi la persona víctima d'aquesta violència.

Article 6. Acreditament i període impositiu

El preu públic s'acreditarà en el moment de la inscripció de l'alumne per cada curs o taller.

Article 7. Règim de declaració i d'ingrés

L'obligació de pagar el preu públic naixerà amb la inscripció en el curs o taller organitzat per l'Ajuntament.

Amb caràcter general els preus públics es faran efectius mitjançant autoliquidació en el moment de la inscripció i, caldrà abonar l'import abans de l'inici de cada trimestre (octubre – desembre, gener – març, abril – juny).

La inscripció dona dret a reserva de plaça als cursos o tallers i no donarà dret a devolució del preu pagat quan, per causes no imputables a l'Ajuntament, l'obligat tributari no pugui assistir i no ho hagi comunicat amb una antelació de 48 hores de l'inici del mateix.

Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu públic, el curs o taller no es porti a terme, es procedirà a la devolució d'ofici de l'import corresponent.

Article 8. Infraccions i sancions

En tot allò no previst en aquesta ordenança, s'estarà al que al respecte determinin, tant el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la Llei de Taxes i Preus Públics i altres disposicions concordants.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió ordinària celebrada a Lliçà de Vall, el 29 de setembre de 2022, entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.



Ajuntament
de Lliçà de Vall

Plaça de la Vila, s/n
Tel. 938439000
www.llissadevall.cat
llissadevall@llissadevall.cat



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.19. TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEI D'AUTOTAXI O VEHICLES DE TRANSPORT AMB CONDUCTOR (VTC)

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.c) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per atorgament de llicències o autoritzacions administratives d'autotaxis, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats que, en relació amb l'atorgament de llicències o autoritzacions administratives d'autotaxis corresponen a aquest Ajuntament i que s'assenyalen a continuació:

- a) Concessió i expedició de llicències.
- b) Autorització per a la transmissió de llicències, quan s'escaigui el seu atorgament, d'acord amb la legislació vigent.
- c) Autorització per a la substitució dels vehicles afectes a les llicències, sigui aquest canvi de tipus voluntari o per imposició legal.

Article 3.- Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, següents:

- 1. La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió i l'expedició de la llicència o s'autoritzi la transmissió d'aquesta llicència.
- 2. El titular de la llicència el vehicle del qual es substitueixi.

Article 4. Responsables i successors.

- 1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.



2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb la tarifa següent:

CONCEPTE	IMPORT (€)
Epígraf 1. Concessió i expedició de llicències	
Expedició de llicència municipal per a la prestació dels serveis d'autotaxi, per una sola vegada i vehicle	150,00
Epígraf 2. Autorització per a la transmissió de llicències	
Expedició d'autorització o permís per a la transmissió de llicència d'autotaxi, per cada autorització i vehicle	150,00
Epígraf 3. Substitució de vehicles	
Expedició d'autorització o permís per a substitució de vehicle afecte a la llicència d'autotaxi, per cada autorització i vehicle	100,00

Article 7. Meritació

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir, en els casos que s'assenyalen a l'article 2, en la data en què aquest Ajuntament concedeixi o expedeixi la llicència corresponent o autoritzi la seva transmissió, o la substitució del vehicle.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La realització de les activitats i la prestació dels serveis sotmesos a aquesta taxa es realitzaran a instància de part.



2. Una vegada estiguin concedides les llicències o autoritzacions de què es tracti, l'Ajuntament practicarà la liquidació de la taxa, que haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. *Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors*

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present ordenança, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 5 d'octubre de 2023, entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i es mantindrà en vigor mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4.14. PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE CURSOS I MONOGRÀFICS. ÀREA D'EDUCACIÓ

Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que es preveu en l'article 127, en relació amb les normes contingudes en el Capítol VI del Títol I del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest municipi estableix el preu públic per la prestació de serveis i realització d'activitats com ara cursos i tallers organitzats per l'àrea d'educació, l'especificació dels quals es contempla en les tarifes de l'article 4 d'aquesta Ordenança.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable del preu públic regulat en aquesta ordenança fiscal és la prestació d'una programació d'activitats socioeducatives en el temps de lleure i d'una formació no reglada organitzades pel consistori. Aquesta oferta estarà presentada en una programació regular amb una activitat setmanal durant el curs escolar i/o monogràfics amb una durada puntual.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquest preu públic els alumnes d'infantil i primària de les dues escoles del municipi, entenent com a tals els inscrits en la matrícula per a cada curs o taller.

Article 4. Tarifes

De l'anàlisi de la totalitat i de la diversitat dels cursos regulars organitzats per l'Ajuntament, s'estableixen dues categories i cadascuna d'aquestes té una classificació segons el cost de l'activitat:

CONCEPTES	IMPORT TRIMESTRAL (€)
1 Activitat regular a la semana	
- Classe A. Alumnes d'infantil i primària	15,00
- Classe B. Alumnes d'infantil i primària	30,00

Davant l'oferta formativa a través de monogràfics puntuals, es proposen els següents preus públics:



CONCEPTES	IMPORT PER ACTIVITAT (€)
1 Activitat monogràfica	
- Classe A	5,00
- Classe B	10,00

*Classe A: activitats cost anual <2.000€ i Classe B: cost anual >2.000€

Article 5. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. Gaudiran de bonificacions o reduccions en la quota els inscrits, segons ingressos de la unitat familiar, que reuneixin els següents requisits:

Bonificació:	Membres a la unitat familiar	Renda mensual fins a:	Renda anual fins a:
100%	1 membre	IRSC* x 1,50	IRSC* x 1,50
70%	2 membres	IRSC* x 2,00	IRSC* x 2,00
50%	3 membres	IRSC* x 2,60	IRSC* x 2,60
30%	4 membres o més	IRSC* x 3,30	IRSC* x 3,30

*IRSC = Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya, aprovat per la Generalitat de Catalunya, vigent en cada moment

2. Per poder gaudir d'aquesta bonificació, caldrà sol·licitar-la formalment a l'Ajuntament quan es realitzi la inscripció al curs o taller. La documentació que s'haurà d'aportar, juntament amb la sol·licitud és la següent:

- Justificació dels ingressos mensuals de la unitat familiar
- Volant de convivència expedit per l'Ajuntament de Lliçà de Vall
- Fotocòpia de la darrera declaració de la renda dels membres de la unitat familiar obligats a fer declaració
- En cas de no fer la declaració de renda, s'haurà d'aportar un certificat negatiu expedit per l'Agència Tributària.
- En el cas d'acreditació de violència de gènere, mitjançant informe de Serveis Socials, només es tindran en compte la renda o ingressos personals de què disposi la persona víctima d'aquesta violència.

Article 6. Acreditament i període impositiu

El preu públic s'acreditarà en el moment de la inscripció de l'alumne per cada curs o taller.

Article 7. Règim de declaració i d'ingrés

L'obligació de pagar el preu públic naixerà amb la inscripció en el curs o taller organitzat per l'Ajuntament.

Amb caràcter general els preus públics es faran efectius mitjançant autoliquidació en el moment de la inscripció del trimestre en curs i, caldrà abonar l'import abans de l'inici de cada trimestre (octubre – desembre, gener – març i abril – juny).

La inscripció dona dret a reserva de plaça als cursos o tallers i no donarà dret a devolució del preu pagat quan, per causes no imputables a l'Ajuntament, l'obligat tributari no pugui assistir i no ho hagi comunicat amb una antelació de 48 hores de l'inici del mateix.

Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu públic, el curs o taller no es porti a terme, es procedirà a la devolució d'ofici de l'import corresponent.

Article 8. Infraccions i sancions

En tot allò no previst en aquesta ordenança, s'estarà al que al respecte determinin, tant el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la Llei de Taxes i Preus Públics i altres disposicions concordants.

Disposició final

La present ordenança, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 5 d'octubre de 2023, entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i es mantindrà en vigor mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4.15 PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS ALS PUNTS DE RECÀRREGA DE TITULARITAT MUNICIPAL

Article 1. Fonament i naturalesa

La present ordenança té per objecte regular el preu públic derivat de la prestació del servei de recàrrega de vehicles elèctrics en aquells punts de recàrrega que siguin de titularitat municipal i en els quals l'Ajuntament actuï com a operador del punt de recàrrega.

Article 2. Competència

D'acord amb el que disposa l'article 127 del Reial decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i les normes contingudes en els articles 41 a 47 de l'esmentat text normatiu, l'Ajuntament té capacitat competencial per a regular mitjançant la present ordenança l'establiment, la gestió i el cobrament dels preus públics associats a la prestació del servei de recàrrega de vehicles elèctrics en punts de recàrrega de titularitat pública.

Article 3. Àmbit d'aplicació

La present ordenança serà d'aplicació en totes les estacions de recàrrega de titularitat de l'Ajuntament ubicades en el terme municipal de Lliçà de Vall.

Article 4. Definicions

A l'efecte de la present ordenança, sense perjudici i sempre d'acord amb el que estableixi o pugui establir la normativa sectorial energètica aplicable, s'estableixen les següents definicions:

1. **Vehicle elèctric:** vehicle de motor equipat amb un grup de propulsió amb almenys un mecanisme elèctric no perifèric, que funciona com a convertidor d'energia i està dotat d'un sistema d'emmagatzematge d'energia elèctrica recarregable, que pot recarregar-se des de l'exterior.
2. **Infraestructura de punts de recàrrega de vehicles elèctrics:** conjunt de dispositius físics i lògics destinats a la recàrrega de vehicles elèctrics que compleixin amb els requisits de seguretat i disponibilitat previstos en cada cas, amb capacitat per prestar el servei de recàrrega de manera completa i integral. Una infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics inclou les estacions de recàrrega, que estan formades per un o més punts de recàrrega, el sistema de control, canalitzacions elèctriques, els quadres elèctrics de comandament i



protecció i els equips de mesura, quan aquests siguin exclusius per a la recàrrega del vehicle elèctric, així com els protocols de comunicació i interoperabilitat i un sistema de pagament pel qual no es necessiti cap mena de contracte, quan aquests siguin d'accés públic.

3. **Servei de recàrrega energètica de vehicles elèctrics:** servei de recàrrega energètica que té com a funció principal el lliurament d'energia a títol gratuït o onerós a través de serveis de càrrega de vehicles en unes condicions que permetin la càrrega de manera eficient i a un cost mínim per a l'usuari i per al sistema elèctric.
4. **Operador del punt de recàrrega (CPO):** titular dels drets d'explotació de les estacions de recàrrega de vehicles elèctrics.
5. **Empresa proveïdora de serveis de mobilitat elèctrica (EMSP):** empresa que participa, com a tercer, en la prestació de serveis de recàrrega energètica, sense ser titular de la infraestructura de punts de recàrrega de vehicles elèctrics ni dels seus drets d'explotació.
6. **Acord d'interoperabilitat:** acord subscrit, si escau, entre l'operador del punt de recàrrega (CPO) i l'empresa proveïdora de serveis de mobilitat elèctrica (EMSP) que permeti la prestació efectiva del servei de recàrrega energètica de vehicles elèctrics.

Article 5. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament dels preus públics els usuaris dels vehicles elèctrics, siguin persones físiques o jurídiques, que utilitzin el servei de recàrrega energètica de titularitat municipal.

Article 6. Naixement de l'obligació de pagament

L'obligació de pagament neix en el moment en què s'inicia el servei de recàrrega del vehicle elèctric.

Article 7. Pagament dels preus públics

1. El pagament dels preus públics pel servei de recàrrega de vehicles elèctrics s'ha de fer en règim d'autoliquidació pels usuaris del servei mitjançant el pagament corresponent a través dels mitjans físics o electrònics instal·lats a tal efecte en el punt de recàrrega. El preu per l'energia (€/kWh) s'ha de presentar de manera clara i transparent, així com l'energia efectivament subministrada.



2. En el cas que l'Ajuntament, com a operador del punt de recàrrega, actuï per mitjà d'una empresa proveïdora de serveis per a la mobilitat elèctrica (EMSP), en virtut d'un acord d'interoperabilitat, el pagament dels preus públics s'ha d'articular de conformitat amb l'acord d'interoperabilitat esmentat i a través de la plataforma electrònica que posi a disposició l'EMSP.

Article 8. Quantia dels preus públics

1. L'import dels preus públics ha de cobrir, com a mínim, el cost del servei de recàrrega de vehicles elèctrics.
2. Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament podrà fixar preus públics per sota del límit previst en l'apartat anterior.
3. La quantia del preu públic serà de: 0,35 €/KWh (IVA inclòs)

Article 9. Procediment de modificació i actualització dels preus públics

1. Les propostes d'establiment o modificació dels preus públics hauran d'anar acompanyades d'una memòria econòmica-financera on es justifiqui el cost del servei, el grau de cobertura financera d'aquest cost, l'import de les tarifes elèctriques vigents i els altres elements indispensables per procedir al dimensionament dels preus, com ara els costos d'operació i manteniment del punt de recàrrega que ha d'assumir l'Ajuntament com CPO.
2. L'elaboració de l'esmentada memòria correspondrà als serveis tècnics municipals de la Regidoria competent.
3. El regidor o regidora competent en matèria de mobilitat valorarà, conjuntament amb l'Interventor, la conveniència d'actualitzar els preus públics d'acord amb el contingut de la memòria, en el termini d'un mes. En cas de que s'estimi oportú, encarregarà l'elaboració de la proposta als serveis tècnics municipals de la Regidoria, que disposaran d'un termini de dos mesos per redactar la proposta, que s'eleva al Ple per a la seva aprovació.
4. La proposta de modificació de la quantia fixada ha de ser objecte d'aprovació inicial, d'informació pública per un període mínim de trenta dies, d'aprovació definitiva i de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, d'acord amb el previst en l'article 17 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Disposició final



Ajuntament
de Lliçà de Vall

Plaça de la Vila, s/n
Tel. 938439000
www.llissadevall.cat
llissadevall@llissadevall.cat

La present ordenança, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 5 d'octubre de 2023, entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i es mantindrà en vigor mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.



5. ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPAL

SECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), conté normes comunes, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les ordenances fiscals i dels reglaments interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta ordenança es dicta per a:

- a) Desplegar allò que es preveu a la LGT en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.
- b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
- c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- e) Informar els ciutadans de les normes i procediments el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.
- f) Informar als ciutadans dels mitjans electrònics que poden utilitzar per realitzar consultes i tràmits relatius a procediments tramitats per l'Ajuntament.

Article 2. Àmbit d'aplicació

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de dret públic la titularitat dels quals correspon a l'Ajuntament o als seus Organismes Autònoms.



2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la seva pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament orgànic i funcional, i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració administrativa.

No obstant, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

3. Per decret de l'Alcaldia es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta ordenança i de les ordenances reguladores de cada ingrés.

SECCIÓ II.- PROCEDIMENT

Article 3. Aspectes generals

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el contribuent i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.

2. L'Alcaldia podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat dels supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

3. Les actuacions de l'administració i dels obligats tributaris en els procediments d'aplicació dels tributs es podran realitzar a través de sistemes digitals que, mitjançant videoconferència o altre sistema similar, permetin la comunicació bidireccional i simultània d'imatge i so, la interacció visual, auditiva i verbal entre els obligats tributaris i l'òrgan actuant, i garanteixin la transmissió i recepció segures dels documents que, en el seu cas, recullin el resultat de les actuacions realitzades assegurant la seva autoria, autenticitat i integritat.

La utilització d'aquests sistemes es produirà quan ho determini l'administració tributària i requerirà la conformitat de l'obligat tributari en relació amb el seu ús i amb la data i hora del seu desenvolupament.

Article 4. Consultes tributàries



1. En l'àmbit de les competències de l'Ajuntament, segons allò establert a la normativa tributària, les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de 6 mesos des de la presentació. A l'escrit de presentació s'ha de manifestar expressament si al moment de presentar-lo s'està o no tramitant un procediment, recurs o reclamació relacionat amb el règim, classificació o qualificació tributària del tema plantejat a la consulta. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que amplïin els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

Les respostes a les consultes tributàries escrites tindran efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en les respostes esmentades s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies d'aquests últims i els que van ser objecte de consulta.

2. Els interessats poden adreçar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament per a accedir a la informació d'interès general i realitzar els tràmits i gestions que s'estableixen en aquesta ordenança.

Article 5. Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària.

1. Les dades, informes o antecedents obtinguts per l'Administració tributària en el desenvolupament de les seves funcions tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanada i per a la imposició de les sancions que procedeixin, sense que puguin ser cedits o comunicats a tercers, llevat que la cessió tingui per objecte les qüestions a què es refereix l'article 95 de la LGT.

2. L'Administració tributària municipal ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la confidencialitat de la informació tributària i el seu ús adequat.

Totes les autoritats o funcionaris que tinguin coneixement d'aquestes dades, informes o antecedents estan obligats al més estricte i complet sigil respecte a aquesta documentació. Amb independència de les responsabilitats penals o civils que puguin derivar-se, la infracció d'aquest particular deure de sigil es considerarà falta disciplinària molt greu.

3. L'Administració municipal garantirà les dades de caràcter personal d'acord amb la normativa vigent de protecció de les dades de caràcter personal.



4. L'accés dels interessats als procediments tributaris i l'obtenció de còpies dels documents que integren l'expedient administratiu, s'haurà d'efectuar en els termes previstos a la normativa tributària vigent.

Article 6. Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un Registre electrònic general, per a la recepció i la remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions corresponents als procediments i actuacions que són de la seva competència, o per a la seva remissió telemàtica a altres administracions públiques.

2. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:

- a) Registre electrònic de l'Ajuntament.
- b) Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic.
- c) Oficines de Correus.
- d) Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.
- e) Oficines d'assistència en matèria de registres.
- f) Qualsevol altre que estableixin les disposicions vigents.

3. Al registre de l'Ajuntament es pot accedir a través de la seu electrònica, i estarà habilitat per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les 24 hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

La regulació del registre electrònic s'aprova definitivament pel Ple de l'Ajuntament el dia 10 de març de 2020.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'article 199 de la LGT i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.



5. Quan, per aplicació de les ordenances fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva a les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel/per la Secretari/a municipal.

Article 7. Càlcul de terminis

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es compten d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de què es tracti, i no poden tenir una durada superior a 24 hores; en aquest cas, s'han d'expressar en dies.

Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que aquests són hàbils, i s'exclouen del càlcul els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis s'hagin assenyalat per dies naturals, s'ha de fer constar aquesta circumstància a les notificacions corresponents.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

3. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computen a partir de l'endemà d'aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hi hagués dia equivalent a aquell en què comença el càlcul, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.



4. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.
5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.
6. Sempre que hi hagi una causa justificada, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

Article 8. Tramitació d'expedients

1. En la tramitació dels procediments administratius competència de l'Ajuntament, s'utilitzaran preferentment els mitjans electrònics.
2. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.
3. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.
4. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.
5. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de 10 dies esmeni els defectes advertits i aporti la documentació que s'escaigui, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició i s'arxivarà sense més tràmit l'expedient.
6. S'ordenarà l'acumulació de procediments que entre sí guardin una identitat substancial o íntima connexió.
7. En la resolució d'expedients de naturalesa homogènia, s'observarà l'ordre rigorós d'incoació.
8. L'Ajuntament no podrà establir pactes que impliquin l'acabament convencional del procediment llevat els previstos en l'ordenament jurídic.



9. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts 3 mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.

Produïda la caducitat, no caldrà que l'administració resolgui totes les qüestions plantejades als procediments de gestió.

10. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que han de dur a terme els interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació de l'acte corresponent.

11. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent i continuar amb el procediment; d'altra banda, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals si té lloc abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en què es tingui per transcorregut el termini.

12. Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

Article 9. Presentació de declaracions, autoliquidacions, comunicacions de dades i sol·licituds

A l'empara del previst a la LGT, els models de declaració, autoliquidació i comunicació de dades i sol·licituds seran aprovats per l'òrgan municipal competent, que establirà la forma, el lloc i els terminis de presentació i, si s'escau, de l'ingrés del deute tributari, així com els supòsits i condicions de presentació per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Els obligats tributaris o les persones que actuïn en el seu nom hauran de fer servir aquests models des del moment que hagin estat aprovats i s'hagin posat a disposició en la Seu electrònica.

Article 10. Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan un altre



fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies normals aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

Article 11. Obligació de resoldre

L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.

El termini màxim de durada dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

Article 12. Efectes del silenci administratiu

1. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense que s'hagi dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'administració ha de dictar.



2. Quan no hagi recaigut resolució dins de termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud en els supòsits següents:

- a) Resolució del recurs de reposició previ al contenciós administratiu o a l'economicoadministratiu davant els actes dictats en matèria de gestió d'ingressos de dret públic locals.
- b) Resolució d'altres recursos administratius diferents dels fixats a l'apartat a) d'aquest punt que poguessin interposar-se.
- c) Procediment per a la concessió de beneficis fiscals en els tributs locals.
- d) Suspensió del procediment de gestió i/o recaptació dels ingressos de dret públic de què es tracti, quan no s'aporti garantia suficient.
- e) Altres supòsits previstos legalment.

3. També s'entendrà desestimada la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts en el termini de 6 mesos sempre que amb anterioritat no hagi estat anul·lada la liquidació que va motivar l'ingrés.

4. S'entendran estimades les sol·licituds formulades pels interessats en els casos previstos a la normativa d'aplicació.

SECCIÓ III.- NORMES SOBRE GESTIÓ

SUBSECCIÓ I.- GESTIÓ DE TRIBUTS

CAPÍTOL I.- DE VENCIMENT PERIÒDIC

Article 13. Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicaran les prescripcions contingudes a les seves ordenances fiscals específiques.

2. Els padrons s'aprovaran per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb els impostos de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:

- a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.
- b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.



c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui igual o superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guany.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Article 14. Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'Ajuntament.

2. El padró s'aprovarà per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb les taxes de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:

a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.



b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.

c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives

liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui igual o superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guany.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

Article 15. Calendari fiscal



1. L'aprovació del calendari fiscal correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'haurà de procedir a seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i també a la seu electrònica municipal.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'Ajuntament.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que aquest Ajuntament ho tingui establert mitjançant ordenança fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic, hauran d'efectuar el pagament del deute en els terminis establerts en dita ordenança, els quals hauran de figurar en el calendari fiscal publicat.

Article 16. Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'Ajuntament, qui haurà de garantir la confidencialitat de les dades de caràcter personal protegides per la normativa de protecció de dades personals, així com el caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària establert a l'article 95 de la LGT.

2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la LGT i disposició addicional 14 del TRLRHL.

3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions incloses en aquests, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'1 mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.



4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró.

CAPÍTOL II.- DE VENCIMENT NO PERIÒDIC

Article 17. Pràctica de liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, es practicaran liquidacions dels ingressos municipals de dret públic.
2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcaldia.
3. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que la persona interessada al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

4. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides iguals o inferiors a 10 euros, tan sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'Impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics.

Article 18. Presentació de declaracions

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen la meritació dels tributs municipals.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.
3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que la persona interessada regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.
4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme al que estableix l'article 192 de la LGT.

CAPÍTOL III.- NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES



Article 19. Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, inspecció i recaptació.

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan la persona interessada resulti obligada a rebre-les per aquesta via.
2. Les persones interessades que no estiguin obligades a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.
3. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la LGT i la normativa de desenvolupament; i amb les especificitats de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, en el supòsit que l'intent de notificació hagi resultat infructuós per absència de la persona interessada,, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels 3 dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les 15:00 hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les 15:00 hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de 3 hores entre ambdós intents.
5. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut 10 dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.
6. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, i no hagi estat rebuda personalment es citarà la persona interessada o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per a cadascuna de les persones interessades, al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE). En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.



7. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 4, 5 i 6.

8. Quan la persona interessada hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendre's notificada.

9. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents ordenances fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la LGT.

CAPÍTOL IV.- CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

Article 20. Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals és competència de l'Alcaldia.
2. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
3. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.
4. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de 6 mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que la persona interessada aporti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Ajuntament pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada per les persones interessades excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa o la llei especial aplicable requereixi consentiment exprés; s'haurà en ambdós casos, d'informar a la persona interessada prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Excepcionalment, si l'Ajuntament no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a la persona interessada la seva aportació.

5. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

CAPÍTOL V.- PROCEDIMENT DE REVISIÓ



Article 21. Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama, en el termini d'1 mes.
2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'1 mes comptat des de la data d'interposició.
3. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de 2 mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de 6 mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.
4. Podrà interposar-se recurs extraordinari de revisió davant l'Ajuntament contra els actes fermes dictats en la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, pels motius i ens els supòsits previstos en l'ordenament jurídic.

El recurs es formularà en el termini de 3 mesos a comptar des del coneixement dels documents des de la fermesa de la sentència judicial.

5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les ordenances fiscals serà de 2 mesos comptats des de la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Article 22. Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes dictats en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la LGT.
2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:
 - a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.
 - b) A instància de la persona interessada.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.



Article 23. Declaració de lesivitat

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la LGT, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.
2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.
3. En el termini de 2 mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Article 24. Revocació d'actes i rectificació d'errors

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió a les persones interessades.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que les persones interessades puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de la persona interessada, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagin transcorregut 4 anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

CAPÍTOL VI.- SUSPENSIO DEL PROCEDIMENT

Article 25. Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida, però la mera interposició del recurs de reposició no suspèn l'execució de l'acte impugnat.

Tanmateix, a sol·licitud de la persona interessada es suspèn l'execució de l'acte impugnat en els supòsits següents:



a) Quan s'aporti garantia consistent en:

- dipòsit de diners o valors públics
- aval de caràcter solidari d'entitat de crèdit
- fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència pels supòsits que s'estableixi en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.

L'aportació d'aquestes garanties suposarà la suspensió automàtica, si ha estat sol·licitada en el termini concedit per formular el recurs. Si les garanties aportades són d'altres, l'òrgan competent, resoldrà sobre la procedència de la suspensió.

b) Quan s'apreciï que, al dictar l'acte, s'ha pogut incórrer en error aritmètic, material o de fet.

c) Tractant-se de sancions que hagin estat objecte de recurs de reposició, la seva execució quedarà automàticament suspesa en període voluntari, sense necessitat d'aportar garantia, fins que siguin fermes en via administrativa, excepte el previst en l'article 174.5 de la LGT.

2. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida (IBI i/o IAE), no es suspèn en cap cas el procediment de cobrament. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

3. El recurrent podrà sol·licitar que els efectes de la suspensió es limitin al recurs de reposició, o que s'estenguin a la via contenciosa administrativa. En tot cas, només procedirà mantenir la suspensió al llarg del procediment contenciós quan així ho acordi l'òrgan judicial.

4. La garantia haurà de cobrir l'import de l'acte impugnat, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment de l'execució.

Quan la suspensió es sol·liciti per al període de resolució del recurs de reposició, els interessos de demora seran els corresponents a 6 mesos. Si es sol·licita la suspensió per al període en què es tramita el recurs contenciós administratiu, s'hauran de garantir els interessos de demora corresponents a 2 anys.

5. En els supòsits d'estimació parcial d'un recurs, la garantia aportada quedarà afectada al pagament de la quota resultant de la nova liquidació i dels interessos de demora que correspongui liquidar.



6 Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període de pagament voluntari en sentit desestimatori, es notificarà a la persona interessada concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.
- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

7. Quan l'Ajuntament tingui coneixement de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant compresiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

8. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, si s'escau, continuaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini la persona interessada comuniqués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment mentre conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa; tot això a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial sobre concessió o denegació de la suspensió.

9. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només elements tributaris clarament individualitzables, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Article 26. Altres supòsits de suspensió

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat tercera de domini.

2. Caldrà paraitzar el procediment, sense necessitat de garantia, quan la persona interessada ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:



- a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
- b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.

3. Fins que la liquidació del deute tributari executat no sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en què existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

Article 27. Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:

a) Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.

b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió (principal, recàrrec i interessos de demora acreditats), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se a la Caixa General de Dipòsits, a la Tresoreria Municipal.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència per als supòsits que s'estableixin en la normativa tributària.

d) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.



4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta ordenança.

CAPÍTOL VII.- DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS

Article 28. Iniciació de l'expedient

Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute, excepte quan el personal de l'Ajuntament pugui comprovar la realització de l'ingrés i la no devolució posterior. No obstant, podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits establerts en la normativa.

Article 29. Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

L'interès de demora serà l'interès legal del diner vigent al llarg del període en que aquell resulti exigible, incrementat en un 25%, excepte que la Llei de pressupostos de l'Estat estableixi un altre diferent.

Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès que correspongui.

No obstant, en els supòsits d'ajornament, fraccionament o suspensió de deutes garantits en la seva totalitat mitjançant aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o mitjançant certificat d'assegurança de caució, l'interès de demora exigible serà l'interès legal.

2. Quan s'hagi d'abonar a l'interessat una quantitat per reintegrar el pagament que va fer per un concepte degut, no s'abonaran interessos de demora. Indicativament, s'assenyalen els casos següents:

a) Devolucions parcials de la quota satisfeta pels tributs que tinguin establert el prorrateig de les quotes anuals.



- b) Devolucions originades per la concessió de beneficis fiscals de caràcter pregat.
- c) Devolucions totals o parcials dels pagaments a compte de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres realitzats mitjançant autoliquidació en sol·licitar un llicència d'obres o en modificar la concedida anteriorment, quan l'obra executada sigui inferior a la prevista inicialment o finalment no se n'hagi dut a terme.

En particular, i als efectes del que estableixen els articles 31 i 224.1 de la LGT, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la Llei reguladora del cadastre immobiliari.

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per resolució judicial o cadastral on s'acrediti l'existència d'un error material, es retornarà l'import ingressat en excés incrementat amb els corresponents interessos de demora.

Article 30. Reemborsament del cost de les garanties

1. Els expedients de reemborsament del cost de les garanties aportades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de la persona interessada.

Amb el reemborsament del cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordini el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reemborsament que correspongui, seran les següents:

- a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de la persona interessada.
- b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent totalment o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.
- c) Cost de les garanties el reemborsament de les quals es sol·licita, adjuntant els documents que acreditin les quantitats efectivament satisfetes meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de la garantia.
- d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reemborsament, podent optar per:



- Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'entitat financera.

- Xec nominatiu.

- Compensació en els termes previstos en el Reglament general de recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no portés adjunta la documentació necessària, es requerirà l'interessat/da perquè ho esmeni en un termini de 10 dies.

SUBSECCIÓ II.- GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

Article 31. Recaptació dels preus públics

Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades per les persones interessades, sempre que concorrin les dues condicions següents:

a) La recepció del servei és voluntària per a la persona interessada, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.

b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

SECCIÓ IV.- RECAPTACIÓ

Article 32. Òrgans de recaptació i obligats al pagament

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic correspondrà als òrgans i al personal adscrit als serveis de recaptació de l'Ajuntament.

2. Són obligats tributaris, entre d'altres:

a) els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.

b) els successors.

c) els infractors, per les sancions pecuniàries.

d) els responsables solidaris.

e) els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallit dels deutors principals.

3. Quan siguin dos o més els obligats tributaris d'un mateix deute, aquest es podrà exigir íntegrament a qualsevol d'ells, llevat que la llei disposi expressament una altra cosa.



Article 33. Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els participants o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.

b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.

c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.

d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.



4. Respondran subsidiàriament del deute tributari les següents persones o entitats:

- a) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent aquestes comès infraccions tributàries, no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, haguessin consentit l'incompliment pels qui d'ells depenguin o haguessin adoptat acords que possibilitessin les infraccions. La seva responsabilitat també s'estendrà a les sancions.
- b) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques en supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.
- c) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general que no haguessin realitzat les gestions necessàries per a l'íntegre compliment de les obligacions tributàries meritades amb anterioritat a aquestes situacions i imputables als respectius obligats tributaris. De les obligacions tributàries i sancions posteriors a aquestes situacions respondran com a administradors quan tinguin atribuïdes funcions d'administració.
- d) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.
- e) Aquelles altres previstes per les lleis.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la LGT.

Article 34. Successors en els deutes tributaris

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.



b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els 2 anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui i la resta de percepcions patrimonials rebudes per aquests en els 2 anys anteriors a la data de dissolució que minorin el patrimoni social.

Article 35. Ajornaments i fraccionaments

1. La concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

2. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris quan així ho estableixi la normativa.

Per raons de cost i eficàcia, no podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a 100 euros.

3. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

4. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de 2 mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.



5. No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagament que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

Article 36. Prescripció

1. Prescriuran als 4 anys:

- a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
- b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
- c) L'acció per imposar sancions tributàries.
- d) El dret a la devolució d'ingressos i el reemborsament del cost de les garanties.

2. La prescripció establerta a l'apartat anterior no afectarà al dret de l'Administració per realitzar comprovacions i investigacions conforme al disposat a l'article 115 de la LGT, llevat de l'establert a l'apartat segon de l'article 66 bis del mateix text normatiu.

3. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que reguli la gestió del corresponent ingrés.

4. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos als articles 68 i 189 de la LGT.

5. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de la persona obligada al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

6. La prescripció guanyada extingeix el deute.

Article 37. Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor de la persona deutora.

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti la persona deutora.

Tanmateix, es compensarà d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari:



a) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció, quan s'hagi produït l'ingrés o la devolució de la quantitat diferencial que procedeixi.

b) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada l'anterior

3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada la persona deutora.

Article 38. Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.

2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que els ens territorials i altres entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extingir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.

3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, l'òrgan competent de l'Ajuntament, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació que correspongui.

4. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors del Municipi i la deducció sobre transferències, s'investigarà l'existència de béns patrimonials, no afectes a l'ús o servei públic, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.

5. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades per l'Alcaldia i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

Article 39. Situació d'insolvència



1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.
2. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.
3. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 40. Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 2.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 300 euros:

- Embargament de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.

b) Deutes de quantia superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros:

- Embargament de diners en efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini (quan l'import sigui igual o superior a 150 euros).
- Embargament de sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment. .

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 2.000 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la LGT, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.



5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al/a la Tresorer/a de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud de la persona deutora es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcaldia d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.

8. Si l'adjudicació dels béns no resulta d'interès per a l'Ajuntament, es continuarà el procediment de constrenyiment amb les actuacions escaients, d'acord amb la normativa tributària i si, no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramitè la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

SECCIÓ V.- INSPECCIÓ

Article 41. La inspecció tributària

1. El departament d'inspecció tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta regularitzar, si cal fer-ho, la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per cercar els que siguin ignorats per l'Administració tributària local.

b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.



- c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.
- d) Practicar les liquidacions tributàries que es derivin de les actuacions de comprovació i investigació.
- e) Verificar el compliment dels requisits exigits per a obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per a gaudir-ne.
- f) Informar els obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertoquin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.
- g) Totes les altres actuacions que dimanin dels procediments particulars de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb una cura especial la inclusió correcta en els censos dels subjectes passius que hi han de figurar.
- h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.
- i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per a determinar les obligacions tributàries.
- j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la LGT.

3. Si en el curs de les seves actuacions la Inspecció dels tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la LGT i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació.

4. Les funcions d'inspecció referides al paràgraf 2, circumscrites a cada tribut en particular, podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan aquesta Administració hagi assumit la possibilitat de dur-les a terme.

Article 42. Personal inspector

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del departament d'inspecció o altres funcionaris i empleats públics de l'Ajuntament, sota la immediata supervisió de qui tingui el



comandament de les actuacions, que en dirigirà, impulsarà i coordinarà el desenvolupament, amb la preceptiva autorització de l'Alcaldia.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.

3. Els funcionaris que duguin a terme funcions d'inspecció seran considerats agents de l'autoritat i hauran d'acreditar la seva condició, si així se'ls demana, fora de les oficines públiques. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aquestes funcions.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Article 43. Classes d'actuacions

1. Les actuacions inspectores podran ser:

- a) De comprovació i investigació.
- b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
- c) De valoració.
- d) D'informe i assessorament.

2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el TRLRHL, en la LGT i en les disposicions dictades per a desenvolupar-les, tal com disposa l'article 12.1 de la primera de les normes citades.

3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent Pla de control tributari aprovat per l'Alcaldia.

Article 44. Lloc i temps de les actuacions

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:



a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el domicili fiscal, o en aquell on el representant de l'obligat tributari tingui el domicili, despatx o oficina.

b) Al lloc on es realitzin totalment o parcialment les activitats gravades.

c) Al lloc on hi hagi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupòsit de fet de l'obligació tributària.

d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.

e) Als llocs assenyalats a les lletres anteriors o en un altre lloc, quan les actuacions es realitzin a través dels sistemes digitals previstos a l'article 3.3 d'aquesta ordenança. La utilització d'aquests sistemes requerirà la conformitat de l'obligat tributari

2. Al final de cada actuació la Inspecció determinarà el lloc, data i hora on es reprendrà la pròxima, cosa que es farà constar a la corresponent comunicació o diligència.

3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina o de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.

4. En casos excepcionals, quan hi hagi un perill cert de desaparició d'elements de prova o quan l'expedient s'hagi d'enllestir amb una celeritat especial, l'Alcaldia podrà autoritzar que les actuacions inspectores es duguin a terme fora de la jornada laboral esmentada.

Article 45. Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

a) D'ofici.

b) A petició de l'obligat tributari, per tal que tinguin caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, dels períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels 6 mesos següents a la sol·licitud.

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari per tal que es personi al lloc, data i hora que s'hi



assenyala i tingui a disposició del personal inspector o aporti la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la LGT i la normativa dictada per a desenvolupar-la.

3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació i així s'adverteix en la comunicació d'inici d'actuacions o en la de modificació de l'abast de les ja iniciades. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats en l'actuació no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revoqui de manera fefaent la representació i n'hagi assabentat la Inspecció.

5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'hi hagi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment previ o, si no el dóna, l'oportuna autorització judicial.

6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.

7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si van concórrer o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu moment per a concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.

8. Les actuacions de la Inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes, actes i la resta de documents en què s'incloguin actes de liquidació i altres acords resolutoris. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions; a més, s'hi ha de proposar la regularització que escaigui o declarar que la situació tributària de l'obligat és correcta. Les actes fan prova dels fets que motiven la seva formalització, llevat que s'acrediti el contrari; si els obligats tributaris accepten els fets recollits a

l'acta, aquests es presumeixen certs i només podran rectificar-se mitjançant prova d'haver incorregut en un error de fet.

9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcaldia.

Article 46. Terminació de les actuacions inspectores

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins enllestir-les, en un termini màxim de 18 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, o de 27 mesos si l'import net de la xifra de negocis de l'obligat tributari és igual o superior al requerit per a auditar comptes, i s'informarà d'aquest termini en la comunicació d'inici d'actuacions o a partir que la inspecció tingui constància de la concurrència de qualsevol de les circumstàncies establertes en l'article 150.1.b) de la LGT. No obstant això, aquest termini es podrà suspendre o perllongar motivadament si s'esdevé alguna de les circumstàncies previstes als apartats 3, 4 o 5 de l'anterior article, de la qual cosa s'assabentarà l'obligat tributari.

2. Les actuacions inspectores es donaran per acabades quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, de disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença es suspendrà el còmput del termini de durada fins que s'aconsegueixi efectuar la notificació.

4. Les actes que estengui la Inspecció dels tributs tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els articles 153, 155, 156 i 157 de la LGT i la normativa dictada per a desenvolupar-los.

5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat, es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.



6. L'autorització per a subscriure una acta amb acord s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per a liquidar o, en altre cas, per l'Alcaldia.

SECCIÓ VI.- RÈGIM SANCIONADOR

SUBSECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 47. Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la LGT i en les disposicions que la desenvolupen i complementen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre).

2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades al paràgraf 4 de l'article 35 de la LGT que realitzin els fets tipificats com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en les accions o omissions imputades; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adequin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per l'Administració tributària mateixa.

4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeix i no minvarà les sancions que calgui imposar.

5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es transmetran però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts a l'article 40 de la LGT.



6. El règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

Article 48. Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culposes amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la LGT, en el TRLRHL o en una altra llei.

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas correspongui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.

3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10%.

Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.

4. Llevat que la LGT estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:

a) Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.

b) Si és greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la hisenda pública local, sense que ultrapassi el 100%.

c) Si és molt greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la hisenda pública local, sense que ultrapassi el 150%.



d) Si escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la LGT.

5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la LGT, si hi resulten aplicables:

- a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.
- b) Perjudici econòmic per a la hisenda pública local.
- c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.
- d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa una acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran d'aquesta manera:

– Comissió repetida d'infraccions tributàries:

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels 4 anys anteriors a l'actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de 5 punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de 15 punts percentuals; i si fos molt greu, l'increment serà de 25 punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la LGT, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'una autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa.

– Perjudici econòmic per a la hisenda pública local:

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per una banda, i la quantia total que s'hagués hagut d'ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per una altra. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i



inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran 10, 15, 20 o 25 punts percentuals.

7. Les sancions establertes al paràgraf 4t anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formuli, o en un 65% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant una acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

- a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.
- b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per a practicar liquidacions.
- c) Obtenir indegudament devolucions.
- d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.
- e) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en una acta amb acord, si no ingressa en període voluntari, o en els terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es deriven d'una acta amb acord, es reduirà en un 40% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en els terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

9. Les reduccions del 65% i 40% s'aplicaran a les sancions acordades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 11/2021, de 9 de juliol, de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, de transposició de la directiva (UE) 2016/1164, del Consell, de 12 de juliol de 2016, per la qual s'estableixen normes contra les pràctiques d'elusió fiscal que incideixen directament en el funcionament del mercat interior, de modificació de diverses normes tributàries i en matèria de regulació del joc, sempre que concorrin les circumstàncies establertes en la Disposició transitòria primera, apartat 2, de la referida llei.



10. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de 4 anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

SUBSECCIÓ II.- CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES

Article 49. Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració, o que s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.



Article 50. Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per a practicar liquidacions

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
 - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
 - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 51. Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.



4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

Article 52. Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

Article 53. Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació

1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.

També constituirà infracció tributària presentar les autoliquidacions, les declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en aquells supòsits en què hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans.



2. Les infraccions previstes en aquest article seran greus i es sancionaran d'acord amb el que disposen els apartats següents.

3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros.

Si es presenten autoliquidacions, declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics quan hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

5. Si es tracta de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la LGT, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:

a) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 euros per cada dada o conjunt de dades omeses, inexactes o falses referides a una mateixa persona o entitat.

La sanció serà de 100 euros per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat quan la declaració hagi estat presentada per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

b) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 euros.

Si l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament representa un percentatge superior al 10, 25, 50 o 75 % de l'import de les operacions que havien de declarar-se, multa pecuniària proporcional del 0,5, 1, 1,5 o 2 % de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, respectivament. Si el percentatge és inferior al 10%, multa pecuniària fixa de 500 euros.

La sanció serà de l'1% de l'import de les operacions declarades per mitjans diferents als electrònics, informàtics o telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.



6. Les sancions a què es refereix l'apartat 5 es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

Article 54. Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.

b) No atendre algun requeriment degudament notificat.

c) La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.

d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.

e) Les coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu.

3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros, tret que sigui d'aplicació el que disposen els apartats 4, 5, 6 o 8 de l'article 203 de la LGT; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries que assenyalen aquests apartats.

Article 55. Altres infraccions tributàries

1. També es consideraran infraccions tributàries:



- a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.
- b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.
- c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.
- d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.
- e) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.
- f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.

2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la LGT.

Article 56. Procediment sancionador

1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la LGT sobre potestat sancionadora, el Reglament general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.
2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de 6 mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.
3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a resoldre'l. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a



resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com la manera i els terminis per a exercir-los.

4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la LGT, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 d'aquesta llei i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.

5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució expressa o per caducitat, en un termini de 6 mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi ha prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.

6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.

7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcaldia o l'òrgan en què delegui.

8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.

9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix executar-les fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

Article 57. Procediment sancionador abreujat

1. No obstant el que es disposa a l'apartat 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permeten formular la proposta d'imposició d'una sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.



2. Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.

3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o uns altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la proposta susdita.

SECCIÓ VII.- INTERESSOS DE DEMORA

Article 58. Liquidació d'interessos de demora

1. D'acord amb l'article 26 de la LGT, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'haguessin presentat o ho hagin estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs o reclamació contra una sanció tributària.

3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:

a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment.

b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la de l'acord que aprova la liquidació.

c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.



DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a la ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici de què es tracti.

Segona.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIONS FINALS

Primera.- S'autoritza l'Alcaldia per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

Segona.- La present ordenança, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 5 d'octubre de 2023, entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i es mantindrà en vigor mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.