



Ajuntament
de Matadepera

EDICTE

Es fa públic l'acord adoptat mitjançant el Decret d'Alcaldia número 1636 de data 01 de desembre de 2023, que és com segueix:

“Cessió gratuïta d'ús de terrenys municipals (1.289,70 m2 de la finca 6275) a la Generalitat de Catalunya per ampliació del pati de l'escola Torredemer

Tal i com consta al certificat del Registre de la Propietat número 5 de Terrassa (inscripció 1ª, foli 193, tomo 2966 llibre 112 de Matadepera), l'Ajuntament de Matadepera és propietari en ple domini de la totalitat de la finca número 6275 per títol d'expropiació forçosa mitjançant acte d'ocupació de data 8/10/2002.

Tal i com consta al informe de l'arquitecta municipal de data 13.01.2023, la finca núm. 2325 i la finca núm. 2327 de l'inventari de béns, corresponent al terreny del CEIP Joan Torredemer i Canela, es van adquirir mitjançant expropiació, amb acta de pagament i ocupació de data 08/10/2002, i acord del Ple de data 29/07/2002.

L'escola Joan Torredemer és una escola de titularitat pública construïda pel Departament d'Ensenyament l'any 2003 l'edifici d'educació infantil i el 2004 l'edifici de primària.

Els dos cursos viscuts amb mesures de pandèmia, atenent les mesures de les autoritats educatives i sanitàries els centres educatius van elaborar Plans de Funcionament específics que garantissin totes les mesures preventives.

Des del departament d'educació van autoritzar a l'ús del terreny colindant a l'escola sense mesures de tancament ni llicències d'us- per garantir les ratios i grups estables d'alumnat a l'hora de sortir al pati.

En data 04.11.2021 i registre d'entrada 11353 la directora de l'escola Torredemer va adreçar escrit a l'ajuntament on posava de manifest la conversa mantinguda amb el Sr. Alcalde en el decurs d'una visita a l'escola, sobre la necessitat de l'ampliació del pati fora de mesures de pandèmia, la necessitat d'espai i zona verda dins del projecte de renovació de pati que estaven treballant, i on es pren el compromís de la possibilitat de cessió d'us d'aquest terreny, anys enrere ja utilitzat per finalitats educatives.

L'Ajuntament de Matadepera considera la idoneïtat de contribuir amb aquesta finalitat atesa la seva condició d'utilitat pública i interès social.

Consta a l'expedient informe favorable de la Secretaria municipal, informe favorable higiènic sanitari de la Tècnica de Medi ambient i informe favorable de la Tècnica d'Ensenyament.

La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a l'Alcaldia, en virtut del previst als articles 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 53.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).

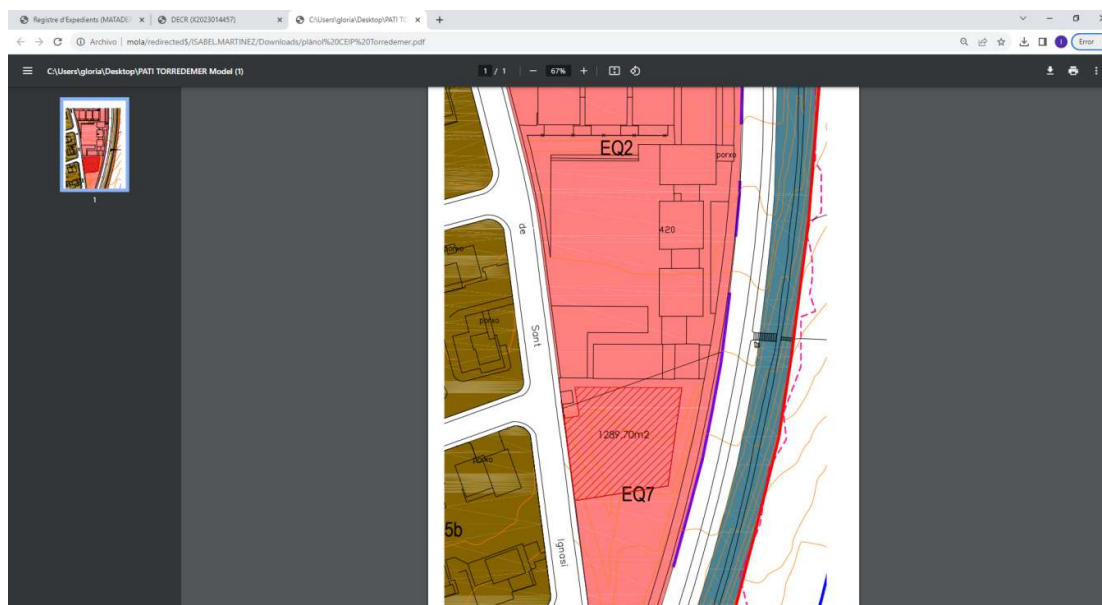


Ajuntament
de Matadepera

Per tot això, **RESOLC:**

Primer.- Iniciar expedient per cedir en precari a favor de la Generalitat de Catalunya la porció de terreny de la finca registral 6275 inscrita al Registre de la Propietat num 5 de Terrassa (inscripció 1^a, foli 193, tomo 2966 llibre 112 de Matadepera) propietat de l'Ajuntament de 1.289,70 m2 segons consta en el plànol obrant a l'expedient.

La finalitat d'aquesta cessió d'ús és l'ampliació del pati de l'escola Torredemer, que l'Ajuntament de Matadepera considera d'utilitat pública i interès social.



Segon.- Sotmetre l'expedient a un període d'informació pública per termini de quinze dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona a fi que els interessats presentin les al·legacions que estimin pertinents.

Així mateix, estarà a la disposició de les persones interessades a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.”

Matadepera, 01 de desembre de 2023

L'alcalde

Guillem Montagut Marqués