

EDICTE

Mitjançant Decret de l'Alcaldia del dia d'avui, s'ha resolt:

PRIMER.- Declarar aprovat definitivament l'expedient d'expropiació de la zona esportiva municipal situada en la finca de Mas La Sala, afectada com a sistema general d'equipaments, amb la clau E5 Esportiu, zona esportiva municipal, segons el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal (POUM) de Rupit, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en data 23 de maig de 2014 i donada la seva conformitat al text refós per resolució del Director General d'Ordenació del Territori i Urbanisme en data 18 de març de 2015, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya del dia 23 de juliol de 2015.

SEGON.- De conformitat amb el que disposa l'article 219.3 de la LMC, aquesta aprovació definitiva porta aparellada la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels béns i drets que apareixen identificats en la relació que forma part del projecte aprovat (amb identificació dels seus titulars), la qual es transcriu mitjançant un annex als presents acords; s'ha de considerar també aprovada definitivament la relació esmentada.

TERCER. AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa inherent a les indemnitzacions que es preveuen a la relació de béns i drets que s'expropien, amb càrrec a la partida 14.342.60001 del pressupost municipal vigent.

QUART. COMUNICAR als propietaris i titulars dels béns i drets que s'expropien que, durant els quinze dies hàbils subsegüents al de la recepció de la notificació dels presents acords, poden convenir amb l'Ajuntament, lliurement i per avinença, l'adquisició –per part de la corporació municipal– dels béns i drets de referència, així com el termini per al desallotjament, i donar per conclòs l'expedient iniciat un cop convinguts els termes de l'adquisició amistosa.

Si durant el termini de quinze dies abans esmentat els propietaris i titulars de béns o drets que s'expropien no presenten per escrit, davant l'Ajuntament, cap proposta respecte a aquesta qüestió o bé si la que presenten és rebutjada per l'Alcaldia, es considerarà que no ha estat possible arribar a l'adquisició per avinença dels béns i drets que s'expropien, als efectes del que preveu l'apartat següent.

CINQUÈ. DISPOSAR l'inici de l'expedient de fixació del preu just dels béns i drets que s'expropien en els supòsits en què no s'arribi a l'acord esmentat a l'apartat anterior. L'inici de l'expedient de fixació del preu just s'instrumentarà mitjançant l'obertura de les peces separades corresponents en els termes i les condicions que expressen els articles 27 i següents de la LEF i 27 i següents del REF.

SISÈ. DISPOSAR la publicació dels presents acords al BOPB, i al tauler d'anuncis de la casa consistorial, i a l'e. tauler amb expressió del règim de recursos que s'hi poden interposar.

SETÈ.- NOTIFICAR individualment els presents acords definitius a tots els propietaris i titulars de béns i drets objecte d'expropiació amb expressió del règim de recursos que s'hi poden interposar.

VUITÈ.- Donar compte i ratificar, si s'escau, aquest Decret en la primera sessió que celebri el Ple Municipal.

ANNEX

Relació detallada de béns i drets que s'expropien

Dades registrals: finca 575, volum 2177, llibre 18, foli 63, inscripció 2.

Referència cadastral: 001604600DG55D0001RK

Emplaçament: LG. Zona esportiva

Superfícies a expropiar:

- | | |
|--|----------------------------|
| - Sistema Equipaments- zona esportiva: | 11.311,90 m2 |
| - Sòl no urbanitzable: Camí d'accés : | <u>2.650,75 m2</u> |
| TOTAL SUPERFICIE | <u>13.962,65 M2</u> |

Descripció registral:

La descripció de la finca una vegada segregada de la finca registral 575 que en forma part, es la següent:

"RUSTICA- Terreny provinent de l'heretat coneguda per Mas La Sala, destinat a equipament esportiu de Rupit i Pruit, on en forma part un camp de futbol, una pista poliesportiva i el camí d'accés. Te una superfície la zona esportiva de 11.311,90 m2 i el seu camí d'accés que va des de la carretera BV-5208 fins a la zona esportiva i accés al cementiri municipal de 2.650,75 m2, en conjunt amb una superfície total de 13.962,65 m2. LIMITA: AL Nord, Sud, Est i Oest, amb la finca matriu provinent de Mas La Sala, polígon 3, parcel.la 26, propietat del senyor Xavier Vaquer Abril.

Titular registral: Xavier Vaquer Abril, titular del ple domini de la finca."

Es fa públic, per a coneixement general, amb la indicació que els acords esmentats són definitius en via administrativa i els interessats poden interposar-hi recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini màxim de dos mesos des de l'endemà de la present publicació, amb la comunicació prèvia a l'Ajuntament del propòsit d'interposar el recurs esmentat, si bé s'hi pot interposar qualsevol altre recurs o acció que es consideri pertinent.

Rupit i Pruit, data de la seva signatura.

L'alcalde,

**ALBERT
MARCÉ
PUJOL - DN
77476280K
(SIG)**

Firmado digitalmente por ALBERT
MARCÉ PUJOL - DN# 77476280K (SIG)
DN: C=ES, O=Ajuntament de Rupit i
Pruit,
OID.2.5.4.97=VATES-P0818500A,
OU=Empleat públic de nivell alt de
signatura, SN=MARCÉ PUJOL - DN#
77476280K, G=ALBERT,
SERIALNUMBER=IDCES-77476280K,
CN=ALBERT MARCÉ PUJOL - DN#
77476280K (SIG)
Razón: el motivo de su firma aquí
Ubicación: la ubicación de su firma aquí
Fecha: 2023.01.05 09:50:18
Foxit PhantomPDF Versión: 10.0.0