



**Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès**

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

ANUNCI

Es fa públic que a la Junta de Govern Local, per delegació del senyor alcalde en la sessió ordinària que es va fer el dia 30 de desembre de 2022, adoptà l'acord següent:

Primer. **INCORPORAR** al Projecte de Reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica del Polígon d'Actuació 01 "Estació" delimitat per la modificació del Pla General Metropolità a l'entorn de l'estació de RENFE i els Cinemes El Punt, aprovat inicialment:

- Els canvis derivats de la justificació de les condicions recollides en el punt dispositiu segon de l'acord d'aprovació inicial, en els termes que consten en la part expositiva del present acord.
- Els canvis derivats de l'informe tècnic emès per la cap de Secció de Planejament i Gestió de data 16 de desembre de 2022, en els termes que consten en la part expositiva del present acord.
- Els canvis derivats de la modificació de circumstàncies sobrevingudes amb posterioritat a l'aprovació inicial, en els termes que consten en la part expositiva del present acord.
- Així com els canvis derivats de l'estimació dels escrits d'al·legacions formulats durant el termini d'informació pública.

Segon. **ESTIMAR PARCIALMENT** les al·legacions formulades per la mercantil Inversiones Odontológicas 2016, SL en relació amb l'import de la indemnització per trasllat de l'activitat de clínica dental de la finca aportada 4, pel que fa al concepte relatiu a les obres de condicionament del local, que es fixa en 50.280,25€, incrementant-se el total de la indemnització prevista fins als 60.330,25€, i desestimar-les en tota la resta de pretensions, en els termes que consten en la part expositiva del present acord.

Tercer. **DESESTIMAR** les al·legacions formulades per Crismamer Dental, SL, d'acord amb allò que s'ha fet constar en la part expositiva del present acord.

Quart. **APROVAR DEFINITIVAMENT** el Projecte de Reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica del Polígon d'Actuació 01 "Estació" delimitat per la modificació del Pla General Metropolità a l'entorn de l'estació de RENFE i els Cinemes El Punt, que ha redactat Pareja&Associats, Advocats, i promogut per Corpedificacions, SL, presentat en data 20 de desembre de 2022, amb el registre d'entrada 50.588.

Sisè. **PUBLICAR** el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, al tauler d'edictes municipal i a la web municipal.

Setè. **NOTIFICAR** individualment el present acord a les persones propietàries i titulars de drets, i a la resta de persones interessades.



**Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès**

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

Vuitè. **NOTIFICAR** el present acord a Corpedificacions, SL.

Contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Si opteu per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, podreu exercitar qualsevol altra acció si ho considereu convenient.

Cerdanyola del Vallès, 3 de gener de 2023

La Secretària accidental

Inmaculada Viera Hernández