



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

ANUNCI

El Ple de la Corporació de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, en sessió celebrada el 29 de desembre de 2022, va adoptar per unanimitat l'acord d'aprovació de l'inventari del patrimoni municipal de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, la qual cosa es fa pública en execució dels acords adoptats amb el contingut literal que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. Per mitjà de Provisió d'Alcaldia de data 16 de novembre de 2022, s'argumenta la necessitat de tramitar el procediment per la formalització de l'inventari dels bens i drets de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada .

En la mateixa resolució, es manifesta la necessitat legal d'aprovar l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal del sòl i d'habitatge, així com el balanç de situació d'aquest patrimoni, atès que Sant Joan de Vilatorrada està inclòs en una àrea de demanda residencial forta.

2. Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta a la normativa aplicable, la tècnica superior d'administració especial, amb la conformitat de la Secretaria municipal, ha emès un informe jurídic de data 16 de desembre de 2022, en el que fa referència a l'inventari que consta a l'expedient electrònic, integrat per:

- *Llibre A: Béns, drets i obligacions de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada (Annex 1).*
- *Llibre B: Béns i drets afectes al patrimoni públic de sòl. (Annex 2).*
- *Llibre C: Béns de caràcter historicoartístic qualificats d'interès cultural (Annex 3)*
- *Llibre E: Béns i drets cedits a altres administracions o particulars però revertibles a l'ens local. (Annex 4).*

Finalment, com a Annex 5 s'hi fa constar una relació de tots els béns, drets i obligacions de l'Ajuntament.

Consideracions legals

1. L'article 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

2. Els articles 100 a 118 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni de les Entitats Locals.

3. L'article 86 del Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.

4. Pel que fa al patrimoni municipal del sòl i d'habitatge, aquest està regulat en els articles 163 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC), i l'article 222 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DLUC).



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

5. De conformitat amb l'article 222.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya en concordança amb l'article 105.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, el Ple és l'òrgan competent per a l'aprovació, rectificació i comprovació de l'inventari general.

Proposta

Per tot això, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Hisenda, Tecnologies i Serveis Interns, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar l'inventari de béns i drets de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, a data 18 de novembre de 2022, d'acord amb la documentació administrativa que consta a l'expedient.

SEGON. Trametre còpia de l'esmentat inventari al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, en compliment del que disposa l'article 105.3 del Reglament del Patrimoni dels Ens locals.

TERCER. Aprovar la constitució del Patrimoni municipal de sòl i habitatge de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, com a patrimoni separat de la resta de béns municipals, que s'aprova de manera simultània com a inventari annex a l'inventari general de béns municipal.

QUART. Trametre còpia de l'esmentat inventari al Departament de la Vicepresidència, i de Polítiques Digitals i Territori, per la seva inscripció al Registre de planejament urbanístic de Catalunya.

CINQUÈ. Publicar els presents acords, mitjançant el corresponent anunci d'aprovació, al BOP i al DOGC.

SISÈ. Notificar aquest acord a l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torroella.

SETÈ. Facultar el senyor alcalde per a la signatura de tota la documentació necessària en execució dels acords adoptats.

No obstant, el Ple de la Corporació resoldrà.”

L'alcalde, Jordi Solernou Vilalta

Sant Joan de Vilatorrada, 3 de gener de 2023