



EDICTE

Sobre l'aprovació inicial del projecte d'adequació per estacionament del solar situat a tocar del camí de la Masia d'en Frederic de Vilanova i la Geltrú.

L'Alcaldeessa ha dictat en dat 23 de desembre de 2022 el Decret següent, que figura transcrit en el llibre de resolucions d'Alcaldia amb el número 8445:

“DECRET

Òrgan que el dicta: L'Alcaldeessa

Identificació de l'expedient

Núm. exp.: 1139/2022/eSVI

APROVAR L'ADEQUACIÓ PER ESTACIONAMENT DEL SOLAR SITUAT A TOCAR DEL CAMÍ DE LA MASIA D'EN FREDERIC DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

Relació de fets

1. El Pla de Mobilitat Urbana i Sostenible preveu una sèrie de mesures que comporten la pèrdua d'espai destinat a l'aparcament a calçada del vehicle privat motoritzat: eixamplament de voreres, pacificació de vials amb plataformes úniques, construcció de carrils bici, eliminació d'aparcaments a cruïlles per millorar-ne la visibilitat, etc.

En aquesta direcció, la Regidoria de Mobilitat i Projectes i Obres d'Espai Urbà està treballant el projecte “Al centre les persones”, amb la intenció d'assolir la pacificació real del nucli urbà de la ciutat, projecte que preveu, entre d'altres, l'eliminació de llocs d'estacionament al centre, així com dissuadir el trànsit de pas.

Així mateix, el trànsit cap a una mobilitat més activa i sostenible implica la construcció de nous carrils bici que uneixin barris i teixeixin una xarxa per permetre la mobilitat quotidiana, mesura que implica altre cop l'eliminació de cordons d'estacionament.

Tots aquests fets provoquen la necessitat de cercar espais on ubicar places d'estacionament als afores de la ciutat, que tinguin caràcter dissuasiu i redueixin el trànsit d'agitació al nucli urbà. Aquests han de permetre l'accés al centre de la ciutat dels visitants d'altres municipis, així com dels veïns dels barris perifèrics de la ciutat.

En aquest sentit, en l'actualitat hi ha tres estacionaments al nord de la Ronda Ibèrica, un entre la rotonda de la carretera BV-2115 i els jutjats i dos més a davant de l'Hospital de Sant Antoni.

Aquests estacionaments són gratuïts per als veïns que disposen de la targeta de tarifa reduïda, i tenen un cost molt inferior a la zona blava del centre pels que no en disposen.

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>



La zona d'estacionament de l'Hospital de Sant Antoni Abad no té cap regulació, pel que es col·lapsa amb els vehicles dels veïns.

Disposar d'un major nombre de places d'estacionament al nord de la Ronda Ibèrica incrementa les facilitats d'estacionament als afores de la ciutat, dissuadint els conductors d'entrar al nucli urbà en la cerca d'aparcament, fomentant així els mitjans de transport més sostenibles, sobre tot, caminar, i reduint la contaminació atmosfèrica provocada pel trànsit rodat.

L'esmentat projecte "Al centre les persones" contempla la millora dels itineraris de vianants entre aquests estacionaments dissuasius al nord de la ciutat i el centre urbà.

2. El terreny que es troba situat entre el torrent d'en Frederic, el carrer del mateix nom, la prolongació de la Rambla dels Països Catalans i la prolongació del carrer de l'Urgell és una bona oportunitat per ampliar l'oferta d'estacionament a la zona nord de la ciutat. A més, l'accés a aquest es pot produir per la Rambla dels Països Catalans, una via amb capacitat per absorbir trànsit i alternativa a la Ronda Ibèrica, sense necessitat de generar trànsit en carrers veïnals.

El terreny té una superfície apta per acollir prop de 250 noves places d'estacionament, amb una orografia i configuració aptes per a aquest ús, i amb una connexió peatonal cap al centre de la ciutat segura i accessible.

El terreny és propietat de l'Agència Catalana de l'Aigua, de quin ens l'Ajuntament ha sol·licitat, en data 21 d'abril de 2022, i obtingut, en data 9 de maig de 2022, la cessió per un període de 5 anys prorrogables.

Per tots aquests motius, aquest terreny es considera adequat per a l'ús provisional d'aparcament.

3. El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del dia 3 de desembre de 2001 va acordar la creació de la societat anònima municipal SERVEIS D'APARCAMENTS MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, S.A.M. (en endavant VNG Aparcaments), l'objecte social de la qual és: "La realització de totes aquelles activitats encaminades a la construcció, gestió, administració i explotació d'aparcaments en el subsòl i en superfície, la titularitat dels quals l'ostenti o pugui tenir concessió, arrendament, o qualsevol altra forma jurídica. Quantes activitats estiguin encaminades a la prospecció, la implantació, gestió, administració i explotació dels serveis relacionats amb la mobilitat, circulació, seguretat i disciplina viària i transport, la titularitat dels quals ostenti la societat o pugui tenir per concessió, arrendament, o qualsevol altra forma jurídica."

4. El Programa Anual d'Actuacions, Inversions i Finançament de la societat municipal, segons l'aprovat al Consell d'Administració de data 17 de novembre d'enguany preveu la inversió per a l'execució de l'aparcament dissuasiu a l'esmentat solar propietat de l'ACA.

Així mateix, la societat municipal VNG Aparcaments explotará i gestionarà aquesta nova zona de regulació de l'estacionament, en base als seus estatuts.

5. La societat municipal VNG Aparcaments ha sol·licitat a l'Ajuntament l'aprovació del projecte constructiu d'un aparcament dissuasiu a l'esmentat solar, amb un

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>



pressupost d'execució per contracte de 184.552,32€ amb el 21% de l'IVA inclòs, segons el següent resum:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	128.170,24€
13% despeses generals	7.690,21€
6% benefici industrial	16.662,13€
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	152.522,58€
21% IVA	32.029,74
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE IVA INCLÒS	184.552,32€

El projecte executiu inclou l'estudi de seguretat i salut i el de gestió de residus, i descriu les obres necessàries per a l'habilitació de l'aparcament de manera adequada i en condicions de seguretat. Inclou també l'estudi d'inundabilitat de la zona, ja que el terreny es troba a la zona de servitud del torrent d'en Frederic.

Aquest aparcament estaria situat als afores de la ciutat, amb accés des de vies de la xarxa primària, pel que es considera que ha de tenir un caràcter dissuasiu, per incrementar l'oferta d'estacionament pels visitants d'altres ciutats o als ciutadans de les urbanitzacions més allunyades del centre urbà de Vilanova i que aquests vehicles no accedeixin al nucli urbà generant un trànsit d'agitació en la cerca d'estacionament i contribuint a la congestió del trànsit.

És per això que es considera adequada la regulació d'aquest estacionament amb zona blava, amb aplicació de la tarifa corresponent als aparcaments dissuasius, tarifa de la zona 6 segons l'ordenança fiscal, una tarifa tova pels visitants i gratuïta pels vehicles anotats al registre de Trànsit del municipi, actualment amb els següents preus:

Durada	Tarifa zona 6	Trifa reduïda zona 6
Mínim	0,35 €	Gratuït
1 hora	0,35 €	Gratuït
2 hores	0,50 €	Gratuït
3 hores	0,70 €	Gratuït
5 hores	1,10 €	Gratuït
7 hores	1,50 €	Gratuït
9 hores	2,10 €	Gratuït

Es proposa el mateix calendari i horari que a la resta d'aparcaments dissuasius de la zona: de dilluns a dissabte laborables de 9h a 14h i de 17h a 20:30h.

Fonaments de dret

I. El projecte compleix amb la normativa urbanística i les prescripcions tècniques aplicables i reuneix els requisits que s'exigeixen als articles 233 i ss. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i als articles 21 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya.

II. Vist l'informe emès per la tècnica de Mobilitat i l'informe urbanístic, als efectes de l'article 235 i ss. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

III. Vist l'informe de la Intervenció municipal de fiscalització prèvia limitada.

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>



IV. Atès que el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix segons l'article 235.2 c) del DL 2/2003 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, (ROAS) aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, la seva aprovació inicial i l'obertura d'un tràmit d'informació pública per un període mínim de trenta dies.

V. D'acord amb les competències que atorga a l'alcalde l'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (DL 2/2003 de 28 d'abril) i el Decret de l'Alcaldia de delegació de competències a la Junta de Govern Local de data 25 de juny de 2019, publicat al BOP de data 3 de juliol de 2019.

Per tot això, es proposa a Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. APROVAR INICIALMENT el **Projecte d'adequació per estacionament del solar situat junt al camí de la Masia d'en Frederic de Vilanova i la Geltrú.**

El pressupost d'execució per contracte amb el 21% de l'IVA inclòs és de 184.552,32€, segons el següent resum:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	128.170,24€
13% despeses generals	7.690,21€
6% benefici industrial	16.662,13€
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	152.522,58€
21% IVA	32.029,74
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE IVA INCLÒS	184.552,32€

SEGON. PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i al tauler d'anuncis de la Corporació durant el termini de 30 dies per tal d'exposar-lo a informació pública d'acord amb l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS). Durant aquest termini qualsevol interessat podrà presentar les al·legacions o consideracions que estimi pertinents.

TERCER. ESTABLIR la regulació de l'estacionament en zona blava amb l'aplicació de la tarifa 6 segons l'ordenança fiscal vigent:

Durada	Tarifa zona 6	Trifa reduïda zona 6
Mínim	0,35 €	Gratuït
1 hora	0,35 €	Gratuït
2 hores	0,50 €	Gratuït
3 hores	0,70 €	Gratuït
5 hores	1,10 €	Gratuït
7 hores	1,50 €	Gratuït
9 hores	2,10 €	Gratuït

I amb efectes de dilluns a dissabte laborables de 9h a 14h i de 17h a 20:30h.



QUART. PROPOSAR que la societat municipal VNG APARCAMENTS exploti i gestioni aquesta nova zona de regulació de l'estacionament, en base als seus estatuts i tal i com té recollit en el seu PAIF.

CINQUÈ. Peu de recursos.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”

Vilanova i la Geltrú, 27 de desembre de 2022

El Secretari general,
Isidre Martí Sardà