Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

Núm. Exp. General: 3106/2022
Referència:

EDICTE

No havent-se presentat reclamacions contra l'expedient de modificació de l'ordenança fiscal número 5 reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, l'acord provisional adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 25 d'octubre de 2022, esdevé definitiu.

De conformitat amb el que disposa l'article 17.4 del Reial decret legislatiu 2/2204, de 5 de març, es publiquen íntegrament les modificacions aprovades.

"Article 2. Actes no subjectes.

S'ha modificat el redactat de l'article 2 per tal d'incorporar en l'apartat 3 el nou supòsit de no subjecció regulat a l'apartat 3 de l'article 104 del TRLRHL, mitjançant modificació legislativa introduïda per la Llei Orgànica 2/2022, de 21 de març, de millora de la protecció de les persones orfes víctimes de la violència de gènere. A conseqüència de la modificació anterior, s'han renumerat els actuals apartats 3 a 15, que han passat a ser els apartats 4 a 16.

"3. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual es portés a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció."

A conseqüència de la modificació anterior, s'han renumerat els actuals apartats 3 a 15, que han passat a ser els apartats 4 a 16.

Article 7è. Base imposable

Es modifica l'error detectat en el punt 5 de l'article 7 que regula la base imposable. Se substitueix la referència a "l'article 8 d'aquesta ordenança" per "l'apartat 8 d'aquest article".

"5. En la constitució o la transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst **en l'apartat 8 d'aquest article**, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes."

Contra l'aprovació de les ordenances fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Corbera de Llobregat, a la data de la signatura digital.

L'alcaldessa, Montserrat Febrero i Piera.

Signatura 1 de 1 | Montserrat Febrero i Piera | 16/12/2022 | L'alcaldessa

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:
Codi Segur de Validació: 343f231dcd5446d3befc0e1bf1a3c02e001
Url de validació https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Segell Ajuntament de Corbera de Llobregat

Diputació Barcelona | https://bop.diba.cat | Pàg. 1-1 | CVE 202210189673 | Data 30-12-2022 | BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona