



Ajuntament de Gallifa

ANUNCI D'INFORMACIÓ PÚBLICA

El Ple de l'Ajuntament de Gallifa, en la sessió de data 4 de novembre del 2022, va aprovar definitivament el projecte d'obra ordinària titulat "Projecte d'obres d'Enllaç de les Xarxes de Gallifa i el Veïnat de la Ferreria – Tram 2B", així com la relació de béns i drets que s'expropien, la qual s'inclou com a annex al present anunci. Els antecedents i l'acord diuen:

"Atès que en data 8 de febrer de l'any 2022, l'enginyer en Marc Pujol i Clopés va expedir el projecte "PROJECTE D'OBRES ENLLAÇ DE LES XARXES DE GALLIFA I EL VEÏNAT DE LA FERRERIA - TRAM 2 BIS", el qual incloïa la relació concreta i individualitzada de béns i drets afectats, d'acord amb allò que disposa l'article 16 de Reglament d'Expropiació Forçosa.

Vist que, per acord del Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el 27 d'abril de 2022, adoptà, d'entre altres, l'acord d'aprovació inicial del projecte amb la corresponent separata de la relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats.

Considerat que el projecte ha estat sotmès a informació pública i, ensems, ha estat notificada, de forma individualitzada als afectats, l'aprovació inicial amb l'avertiment que contenia la relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats.

Vist que no han estat presentades al·legacions al projecte.

Vist que els interessats han fet constar la defunció de la senyora Montserrat Piqué i Playà.

Considerant que és procedent acordar l'aprovació definitiva del projecte i la relació concreta i individualitzada dels béns i drets a expropiar, i declarar-ne formalment la necessitat d'ocupació, a l'efecte de l'expropiació forçosa.

S'ACORDA:

1r.- APROVAR definitivament el "PROJECTE D'OBRES ENLLAÇ DE LES XARXES DE GALLIFA I EL VEÏNAT DE LA FERRERIA - TRAM 2 BIS",

2n.- APROVAR definitivament la relació concreta i individualitzada i valorada dels béns i drets a expropiar, excloent la senyora Montserrat Piqué i Playà de la relació.

3r.- DECLARAR la necessitat d'ocupar els béns i drets inclosos a la relació abans aprovada.

4t.- AUTORITZAR la despesa corresponent a les indemnitzacions que es preveuen a la relació abans aprovada, per un import de mil sis-cents noranta-tres euros amb seixanta-set cèntims (1.693,67 €), amb càrrec a la partida 920-60900 del pressupost municipal vigent.

5è.- COMUNICAR als propietaris i titulars dels béns i drets que s'expropien que, en un termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquests acords, poden convenir amb l'Ajuntament, lliurement i per avinença, l'alienació dels esmentats béns i drets i el termini de desallotjament. Si en aquest termini l'Ajuntament no rep cap proposta o bé l'Ajuntament rebutja les presentades, s'entendrà que no ha estat possible arribar a l'adquisició per avinença i continuarà el procediment expropiatori.

6è.- DISPOSAR que s'iniciï l'expedient de fixació del preu just dels béns i drets respecte a l'alienació dels quals no s'hagi aconseguit l'avenença segons l'apartat anterior, mitjançant l'obertura de les peces separades corresponents, un cop siguin fermes aquests acords.

7è.- DISPOSAR que es publiquin aquests acords al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'edictes municipal i al diari El Punt Avui i que així mateix siguin notificats personalment als interessats pel seu coneixement i efectes."

Gallifa, 1 de desembre de 2022

Mateu Comalrena de Sobregrau i Esteve
Alcalde de Gallifa

ANNEX
Relació detallada dels béns i drets que s'expropien:

A la següent taula s'aporta el resum de bens i drets afectats, aprovats definitivament.

+	%	NOM	Ref. Cadastral	Qualif. Finca	Natura del Bé	Sup. Exprop (m ²)	Import Exprop.
1	25%	MARIA JOSE BUSQUET PIQUÉ	08086A004000850000JA, 08086A004000860000JB i 08086A004000500000JU	Rústica	Bosc i impro-ductiu	1.395	423,42 €
	25%	ANA MARIA BUSQUET PIQUÉ					423,42 €
	25%	MONTSERRAT BUSQUET PIQUÉ					423,42 €
	24%	JOSÉ MARÍA BUSQUET PIQUÉ					406,49 €
	0,25%	MERCÈ CABRESPINA LLEONART					4,23 €
	0,25%	HELENA BUSQUET CABRESPINA					4,23 €
	0,25%	MARIONA BUSQUET CABRESPINA					4,23 €
	0,25%	MARTA BUSQUET PIQUÉ					4,23 €
							1.693,67 €