

EDICTE

Expedient de Gestió Urbanística GPUR 2/2022 AIPU 16745/2022

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa, en sessió celebrada el dia 21 d'octubre de 2022, adoptà, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment el Projecte d'urbanització corresponent al Polígon d'Actuació PA-TAL003, presentat en data 5 d'octubre de 2022 i numero de registre E-AJT-2022153272 per la mercantil GEDIP, SA i redactat per DARQ Duran Arquitectes, SLP.

El projecte s'aprova inicialment amb un pressupost d'execució material de 613.127,68 €, un pressupost d'execució per contracte (sense IVA) de 729.621,94 €, un pressupost d'execució per contracte (amb IVA) de 882.842,55 € i un pressupost per al coneixement de l'administració de 1.074.924,48 € (IVA inclòs), així com un termini d'execució de les obres de 5 mesos.

Sotmetre el document que s'aprova inicialment al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la publicació de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler), per tal que puguin presentar-se les al·legacions que s'estimin oportunes, de conformitat amb l'article 119.2.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Condicionar l'ulterior acord d'aprovació definitiva del Projecte que s'aprova inicialment al compliment de les esmenes a realitzar d'acord amb el contingut de l'informe tècnic emès en data 7 d'octubre de 2022 pel Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana, així com a l'acreditació fefaent per part del promotor de la plena disponibilitat de la totalitat dels terrenys que s'inclouen dins l'àmbit objecte d'actuació del Projecte d'Urbanització en tràmit.

L'expedient es podrà consultar en els locals dels Serveis d'Urbanisme, C/ Pantà núm. 20, segona planta, durant l'horari d'atenció al públic (de 9 a 14 h i mitjançant cita prèvia), a fi de que en relació a aquest acord, que no és definitiu en via administrativa, puguin presentar-se les al·legacions que s'estimin oportunes, dins el termini d'audiència concedit, comptat des de l'endemà de la publicació.

Informem que l'Ajuntament de Terrassa ha habilitat un sistema de cita prèvia A TRAVÉS DEL QUAL S'HAN DE FER OBLIGATORIAMENT les SOL·LICITUDS PER REALITZAR tràmits a l'Oficina d'Atenció AL PÚBLIC de l'Àrea d'Urbanisme i Sostenibilitat, així COM per fer consultes o sol·licitar entrevistes tècniques. ES POT DEMANAR CITA PRÈVIA A TRAVÉS DE LA SEU ELECTRÒNICA (<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/> o <https://citaprevia.terrassa.cat/>); o bé de l'APP Sense Esperes

Terrassa, 9 de novembre de 2022
Oriol Guilera Jover
Cap del Servei de Gestió Urbanística
Per delegació de signatura del Secretari
General de data 26 de gener de 2021.

Oriol
Guilera
Jover - DNI
47642266C

Signat digitalment
per Oriol Guilera
Jover - DNI
47642266C
Data: 2022.11.16
09:03:11 +01'00'