

ANUNCI

David Aaron López Martí, tinent d'alcalde i regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, a la vista de l'expedient administratiu instruït d'ofici sobre el projecte d'obra ordinària **"Millora dels lavabos del Cementiri"**, per a coneixement general i als efectes oportuns, faig pública la Resolució següent que he dictat en data 28 d'octubre del 2022.

"Fets

1. Els tècnics de la Secció de Projectes d'Edificis Públics, del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials han redactat el projecte, en forma de Memòria valorada, de l'obra municipal ordinària anomenada **"Millora dels lavabos del Cementiri"**, amb un pressupost per a coneixement de l'Administració de **Trenta-vuit mil quatre-cents noranta-tres euros amb quaranta cèntims (38.493,40 €)**, IVA inclòs.

2. Constitueix l'objecte de les obres la remodelació total dels lavabos públics del Cementiri atès el desgast patit pel pas del temps. El projecte comprèn les actuacions d'enderroc, de construcció i d'acabat de tres espais per a lavabos, dos de mixtes i un d'adaptat. També s'hi preveu refer les instal·lacions elèctrica, d'enllumenat, llauneria i sanejament.

3. D'acord amb el Pla general d'ordenació urbana vigent, aprovat el 26 de setembre de 2017, l'àmbit d'actuació té la classificació de sòl urbà i la qualificació d'equipament funerari, clau E.12.

Així mateix, el conjunt del cementiri està protegit pel Pla Especial de Protecció del Patrimoni Històric, Arquitectònic, Arqueològic, Paleontològic, Geològic i Paisatgístic de Manresa en la catalogació de BCIL i nivell de protecció integral (PEUPM, Fitxa P007). L'edifici on es troben els lavabos que es reformen no està protegit en sí mateix sinó que forma part de l'entorn de protecció del conjunt.

4. Segons l'informe del cap del servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, de data 26 d'octubre del 2022, les obres que es pretenen executar són de poca complexitat tècnica, i formen part de les obres ordinàries que recull l'article 12 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/95, de 13 de juny). També informa que el projecte en qüestió comprèn tota la documentació tècnica necessària, d'acord amb el que disposa la normativa vigent.

5. Atesa la inclusió del conjunt del cementiri com a BCIL, la Comissió Municipal del Patrimoni Cultural (CMPC) ha emès en data 25 d'octubre del 2022, informe favorable sobre el projecte atès que no té afectació sobre els valors patrimonials del cementiri, si bé determina la condició que els colors dels tancaments s'ajustin als colors de la resta de tancaments de l'edifici d'oficines annex del cementiri, del qual els lavabos formen part.

6. El projecte conté un Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, a que fa referència l'article 4 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

7. El pressupost municipal de l'exercici 2022 disposa de l'aplicació pressupostària 22.1642.63200 amb crèdit suficient per dur a terme l'actuació.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 12 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, les obres ordinàries es classifiquen en a) Obres de primer establiment, reforma o gran reparació. b) Obres de reparacions menors. c) Obres de conservació i manteniment. L'apartat 4rt del mateix precepte, defineix les reparacions menors com les obres que tenen per objecte esmenar un dany produït en un bé immoble per causes fortuïtes o accidentals, i també aquelles que *"no revesteixen complexitat tècnica constructiva, per no ser necessàries obres arquitectòniques bàsiques com les esmentades"*. Segons informen els tècnics del Servei de Projectes Urbans l'execució de l'obra d'enderroc esmentada encaixaria en aquesta consideració.

2. L'article 34 del ROAS disposa que, per a l'execució de les obres que tinguin la consideració de reparacions menors, és necessària la següent documentació mínima:

a) El pressupost

b) Memòria i documentació tècnica en què es defineixin els treballs que exigeixen les reparacions.

3. L'article 37.6 del ROAS estableix que, per a les obres consistents en reparacions menors, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació mínima a què fa referència l'article 34 que, en aquest supòsit, ho és en forma de memòria valorada.

4. Així mateix, l'article 38.2 ROAS determina que l'aprovació definitiva d'un projecte es publica en diferents mitjans públics, si bé l'article 45.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions públiques, disposa que la publicació dels actes es realitzarà al diari oficial que correspongui segons quina sigui l'Administració de la qual procedeixi.

5. Per altra banda, en tractar-se d'un bé catalogat d'acord amb el Pla especial urbanístic del Patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic, paleontològic, geològic i paisatgístic de Manresa, cal tenir en compte també que d'acord amb l'article 13 de la normativa del PEUPP és necessari un informe preceptiu, no vinculant, de la Comissió Municipal del Patrimoni Cultural per a l'aprovació de qualsevol dels instruments de desenvolupament i execució del PEUPP. L'informe ha estat emès en data 25.10.2022.

6. L'article 4 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, estableix l'obligació del promotor d'elaborar en la fase de redacció del projecte, un estudi de seguretat i salut; serà suficient un estudi bàsic de seguretat i salut quan no es doni cap dels supòsits que preveu l'apartat 1r del mateix precepte.

7. L'article 21.1 o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 51.2 o) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, atribueixen a l'alcalde les competències d'aprovació dels projectes i altra documentació preceptiva per a l'execució d'obres ordinàries, quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost. L'alcalde va delegar aquesta atribució al tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat per Resolució núm. 5476, de 27 de juny del 2020 (BOPB de 06-07-2020).

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, com a tinent d'alcalde i regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, en exercici de les competències que m'han estat conferides per la delegació expressada en la Resolució de l'alcalde núm. 5476, de 27 de juny del 2020, i publicada al BOPB de 06-07-2020,

RESOLC

1. Aprovar el projecte, redactat en forma de memòria valorada, de l'obra municipal ordinària anomenada **"Millora dels lavabos del Cementiri"**, amb un pressupost per a coneixement de l'administració de **Trenta-vuit mil quatre-cents noranta-tres euros amb quaranta cèntims (38.493,40 €)**, IVA inclòs.

2. Declarar expressament que la Memòria inclou l'estudi bàsic de seguretat i salut, en compliment i als efectes que determina l'article 4.2 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre.

3. Publicar l'acord d'aprovació de la Memòria en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis municipal."

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar els recursos que s'indiquen a continuació:

- Recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes comptat a partir de l'endemà de la publicació al BOP i en els termes regulats als articles 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Recurs jurisdiccional contenciós administratiu, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà del dia de la publicació del present anunci, davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en els termes regulats als articles 25.1, 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Si s'opta pel recurs potestatiu de reposició, no podreu interposar el recurs contenciós administratiu fins que el primer sigui resolt expressament, o es produeixi la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

El tinent d'Alcalde
David Aarón López Martí

Signat electrònicament
per: DAVID AARON
LOPEZ MARTI
Data: 03/11/2022
10:21:29
Raó: Signatura
Lloc: Manresa