

Anuncio del ADIF-Alta Velocidad por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación el “*Proyecto Básico para la reordenación y transformación del edificio de viajeros de la Estación de Barcelona Sants*”.

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina, en la Subdelegación del Gobierno en la provincia de Barcelona (C/ Mallorca, 278, 08037 Barcelona), en la Dirección de Proyectos de Alta Velocidad y Estaciones de ADIF-Alta Velocidad (C/ Titán, 4-6, 1ª planta, 28045 Madrid), en el Ayuntamiento de Barcelona (Plaza Sant Jaume, 1, 08002, Barcelona) y en “Información Pública”, del Portal de Transparencia de la web de ADIF-AV (www.adifaltavelocidad.es).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Dirección de Proyectos de Alta Velocidad y Estaciones de ADIF-Alta Velocidad (C/ Titán, 4-6, 1ª planta 28045 Madrid), indicando como referencia “Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto Básico para la reordenación y transformación del edificio de viajeros de la Estación de Barcelona Sants”.

Asimismo para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado a través de la siguiente dirección: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

Relación concreta e individualizada de bienes y derechos afectados:

Término Municipal de Barcelona

Nº orden	Polígono/Ref. catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Superficie Arrendada (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
A-08.0193-0901	8114701DF2881C0001TU		ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste, C/ Ocata, S/N Planta 1ª 08003 Barcelona	0	0	6035	6035
A-08.0193-0901-01	8114701DF2881C0001TU		One Hundred Restrooms (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	121	0	121

Nº orden	Polígono/Ref. catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Superficie Arrendada (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
A-08.0193-0901-02	8114701DF2881 C0001TU		Mr. Blue (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	24	0	24
A-08.0193-0901-03	8114701DF2881 C0001TU		The Body Shop (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	64	0	64
A-08.0193-0901-04	8114701DF2881 C0001TU		COMO (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	1310	0	1310
A-08.0193-0901-05	8114701DF2881 C0001TU		Estanco (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	47	0	47
A-08.0193-0901-06	8114701DF2881 C0001TU		Yves Rocher (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	30	0	30
A-08.0193-0901-07	8114701DF2881 C0001TU		Calzedonia (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	100	0	100
A-08.0193-0901-08	8114701DF2881 C0001TU		Local (15973) (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	75	0	75
A-08.0193-0901-09	8114701DF2881 C0001TU		Local (15968) (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	65	0	65
A-08.0193-0901-10	8114701DF2881 C0001TU		Local (15972) (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	100	0	100
A-08.0193-0901-11	8114701DF2881 C0001TU		Parfois (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	65	0	65

Nº orden	Polígono/Ref. catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Superficie Arrendada (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
A-08.0193-0901-12	8114701DF2881 C0001TU		Divers / Smart Travellers (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	257	0	257
A-08.0193-0901-13	8114701DF2881 C0001TU		Farmacia (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	123	0	123
A-08.0193-0901-14	8114701DF2881 C0001TU		ONCE (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	9	0	9
A-08.0193-0901-15	8114701DF2881 C0001TU		Peter's (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	14	0	14
A-08.0193-0901-16	8114701DF2881 C0001TU		Local (542) (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	14	0	14
A-08.0193-0901-17	8114701DF2881 C0001TU		Caffé di Fiori (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	40	0	40
A-08.0193-0901-18	8114701DF2881 C0001TU		Sala de Autoridades (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	116	0	116
A-08.0193-0901-19	8114701DF2881 C0001TU		Hotel Barcelo Sants (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	202	0	202
A-08.0193-0901-20	8114701DF2881 C0001TU		Exact Change (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	33	0	33
A-08.0193-0901-21	8114701DF2881 C0001TU		El Mercat de L'Estació (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	222	0	222

Nº orden	Polígono/Ref. catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Superficie Arrendada (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
A-08.0193-0901-22	8114701DF2881 C0001TU		Local de Servicio Ferroviario de Renfe (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	404	0	404
A-08.0193-0901-23	8114701DF2881 C0001TU		One Hundred Restrooms (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	62	0	62
A-08.0193-0901-24	8114701DF2881 C0001TU		Operadores Privados 1 (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	72	0	72
A-08.0193-0901-25	8114701DF2881 C0001TU		Operadores Privados 2 (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	95	0	95
A-08.0193-0901-26	8114701DF2881 C0001TU		Local Comercial 1 (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	29	0	29
A-08.0193-0901-27	8114701DF2881 C0001TU		Local Comercial 2 (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	29	0	29
A-08.0193-0901-28	8114701DF2881 C0001TU		Local de servicio ferroviario ILSA (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	90	0	90
A-08.0193-0901-29	8114701DF2881 C0001TU		Venta de billetes Renfe (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	182	0	182
A-08.0193-0901-30	8114701DF2881 C0001TU		Rent a Car (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona	0	2042	0	2042

El Director General de ADIF-Alta Velocidad, D. Juan Pablo Villanueva Beltramini.
Madrid, a 14 de octubre de 2022.