

EDICTE sobre l'aprovació inicial del Pla Especial urbanístic per a la concreció i ordenació de l'edificació de la Ciutat Esportiva del Futbol Club Barcelona.

La Junta de Govern de Sant Joan Despí, en la seva sessió ordinària de 28 de juliol de 2022, va adoptar l'acord següent que a la seva part dispositiva literalment diu:

“PRIMER.- Aprovar inicialment el Pla Especial urbanístic per a la concreció i ordenació de l'edificació de la Ciutat Esportiva del Futbol Club Barcelona, de conformitat amb l'establert a l'informe de l'arquitecte responsable de Planejament i Disciplina Urbanística reproduït a la part expositiva d'aquest acord.

SEGON.- Sol·licitar els informes preceptius als organismes afectats en raó de les seves competències sectorials, en compliment de l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme i que segons l'informe de l'arquitecte responsable de Planejament i Disciplina Urbanística seran:

- *Secretaria General del Departament de Territori i Sostenibilitat*

☒ *Informe de mobilitat*

☒ *Informe d'aigües*

☒ *Informe d'avaluació ambiental*

- *Agència de Residus de Catalunya.*
- *Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.*
- *Direcció General del Comerç.*
- *Direcció General d'Indústria.*
- *Autoritat de Transport Metropolità.*

TERCER.- Sotmetre l'expedient a informació pública, pel termini d'un mes, amb publicació en el Butlletí oficial de la Província de Barcelona, al DOGC, en un diari d'àmplia difusió, al taulell d'edictes de la Corporació i a la Web municipal, a fi i efectes de poder ser examinat i presentar-hi, si cal al·legacions.

SISÈ.- Concedir tràmit d'audiència als Ajuntaments de l'àmbit territorial que confina amb el terme municipal, de conformitat amb l'informe de l'arquitecte responsable de Planejament i Disciplina Urbanística reproduït a la part expositiva d'aquest acord.

SETÈ.- Donar trasllat d'aquest acord a les persones interessades i al Departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament.”

L'expedient es sotmet a informació pública i s'exposa a la Secretaria General de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (Camí del Mig 9), de 9 a 14 hores, per tal que pugui ser examinat i presentar, en el seu cas, escrit d'al·legacions, pel termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la darrera publicació del present edicte a la seu electrònica



municipal, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, al Butlletí Oficial de la Província, al DOGC i en un diari d'àmplia difusió, "El Periódico".

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Sant Joan Despí, 8 de setembre de 2022

L'Alcaldeessa-Presidenta de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, María Belén García Criado