

EDICTE

Expedient de Gestió Urbanística GPUR 3/2022 AIPU 12331/2022

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa, en sessió celebrada el dia 15 de juliol de 2022, adoptà, entre d'altres, els acords següents:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització de l'illa delimitada per la plaça de la Constitució i els carrers Tarragona, Roig Ventura i Doctor Ferran, redactat per l'enginyer de camins, ports i canals Jordi San Millan i Filbà de la mercantil Estudis i projectes d'urbanisme i obres públiques,SL.

El projecte s'aprova inicialment amb un pressupost d'execució material de 299.587,34€, un pressupost d'execució per contracte de 356.508,93€ (sense IVA), un pressupost d'execució per contracte de 431.375,81€ (amb IVA), i un pressupost per al coneixement de l'administració de 431.375,81€ (amb IVA), així com un termini d'execució de les obres de 3 mesos.

Segon.- Sol·licitar la conformitat amb el projecte de les empreses de subministrament de serveis afectades: Edistribución Redes Digitales,SLU, Terrassa Cicle de l'Aigua,EPEL, Nedgia Catalunya,SA, Vodafone ONO, SA, Telefónica de España,SA, i Localret.

Tercer.- Requerir al promotor de la proposta per tal que ingressi a la tresoreria municipal una fiança corresponent al 12% del pressupost total de les obres del Projecte d'urbanització de l'illa delimitada per la plaça de la Constitució i els carrers Tarragona, Roig Ventura i Doctor Ferran, per un import de 51.765,09€, en concepte de garantia de les obligacions derivades de la urbanització. Es condiona la publicació de l'acord d'aprovació definitiva de l'esmentat projecte a l'ingrés de la fiança esmentada, en compliment de l'article 107.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Pressupost exec. per contracte (sense IVA)	356.508,93€
Pressupost exec. per contracte (amb IVA)	431.375,81€
12,00%	51.765,09€

Quart.- Sotmetre el document que s'aprova inicialment al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la publicació de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler), per tal que puguin presentar-se les al·legacions que s'estimin oportunes, de conformitat amb l'article 119.2.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

L'expedient es podrà consultar en els locals dels Serveis d'Urbanisme, C/ Pantà núm. 20, segona planta, durant l'horari d'atenció al públic (de 9 a 14 h i mitjançant cita prèvia), a fi de que en relació a aquest acord, que no és definitiu en via administrativa, puguin presentar-se les al·legacions que s'estimin oportunes, dins el termini d'audiència concedit, comptat des de l'endemà de la publicació.

Informem que l'Ajuntament de Terrassa ha habilitat un sistema de cita prèvia A TRAVÉS DEL QUAL S'HAN DE FER OBLIGATORIAMENT les SOL·LICITUDS PER REALITZAR tràmits a l'Oficina d'Atenció AL PÚBLIC de l'Àrea d'Urbanisme i Sostenibilitat, així COM per fer consultes o sol·licitar entrevistes tècniques. ES POT DEMANAR CITA PRÈVIA A TRAVÉS DE LA SEU ELECTRÒNICA (<https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/> o <https://citaprevia.terrassa.cat/>); o bé de l'APP Sense Esperes

Terrassa, 1 de setembre de 2022

Oriol Guilera Jover

Cap del Servei de Gestió Urbanística

Per delegació de signatura del Secretari General de data 26 de gener de 2021.

Signat digitalment
Oriol Guilera Jover
Jover - DNI 47642266C
47642266C Data: 2022.07.26
14:50:29 +02'00'