



EDICTE

Extracte de la Resolució d'Alcaldia número 1309 de data 21 de juliol de 2022, mitjançant la qual s'aprova la convocatòria i els seus annexos per a les cessions d'ús de les diverses parcel·les municipals destinades a horts urbans a Molins de Rei.

CONVOCATÒRIA PER A LES CESSIONS D'ÚS DE LES DIVERSES PARCEL·LES MUNICIPALS DESTINADES A HORTS URBANS A MOLINS DE REI

1.- Objecte de la convocatòria

L'objecte d'aquesta convocatòria és l'adjudicació de les cessions d'ús municipals de 37 parcel·les individuals de 50 m² que es destinaran a horts urbans ubicats dins la finca amb referència cadastral 08122A012000030000YQ (polígon 10, parcel·la 3, del cadastre de rústega), de titularitat municipal (carrer de Felip Canalias, s/n), de Molins de Rei.

2. Normativa d'aplicació

Les cessions d'ús es regiran per la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, el Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre i pel Reglament del règim d'ús d'horts urbans al municipi de Molins de Rei, aprovat inicialment pel Ple Municipal en sessió ordinària celebrada el 23 de maig de 2019, i publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona de 16 d'octubre de 2019, disponible al nostre web: <https://www.molinsderei.cat/lajuntament/informacio-institucional/ordenances> (en endavant, el Reglament)

3.- Persones beneficiàries i requisits que han de reunir

D'acord amb els articles 22 i 26 del Reglament, l'Ajuntament de Molins de Rei tindrà la potestat de distribuir les parcel·les municipals que surten a concurs per lots destinats a diferents grups d'edats o criteris socioeconòmics, i també d'aprovar una reserva de parcel·les que surtin a concurs per adjudicar-les amb preferència a famílies amb risc social, a centres educatius del municipi i a entitats que figurin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats i acreditin finalitats de caire pedagògic, terapèutic o social i presentin un projecte de gestió per promocionar que es treballi l'hort. Els horts habilitats seran distribuïts de la següent manera:

- LOT 1: per a persones menors de 35 anys, en igual nombre per a dones i homes. Un mínim del 25% dels horts habilitats.
- LOT 2: per a persones més grans de 35 anys, que no estiguin jubilades, en igual nombre per a dones i homes. Un mínim del 15% dels horts habilitats.
- LOT 3: per a persones jubilades, en igual nombre per a dones i homes. Un mínim del 25% dels horts habilitats.
- LOT 4: per a persones derivades de Serveis Socials. Un mínim del 5% dels horts habilitats.
- LOT 5: per a associacions i entitats. Un mínim del 5% dels horts habilitats.

La llista definitiva de persones que participaran en la selecció estarà formada pels participants interessats que compleixin les condicions i els requisits següents:



Ajuntament de Molins de Rei

a) En cas de persona física, cal ser major d'edat i tenir capacitat d'obrar. Només es podrà presentar una sol·licitud per unitat familiar i s'entendrà per "unitat familiar" les persones que convisquin en un mateix domicili. A la data de l'inici del procés de sol·licituds, cal estar empadronat a Molins de Rei amb una antiguitat mínima de 2 (dos) anys ininterromputs o acreditar haver-hi estat empadronat un mínim de 5 (cinc) anys durant els últims deu anys. La persona física sol·licitant no podrà disposar, en qualitat de propietari, arrendatari o similar, de cap altre hort o terreny de conreu dins l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

b) En cas de ser associacions i/o entitats legalment constituïdes, cal que figurin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats de Molins de Rei. En el cas de les associacions o entitats, caldrà que acreditin, mitjançant la presentació dels seus estatuts, les finalitats de caire pedagògic, terapèutic o social de l'ús de la parcel·la i que presentin un projecte de gestió per promocionar que es treballi l'hort, preferiblement amb activitats que facin promoció de l'agricultura ecològica (amb compromís de fer tallers oberts a la ciutadania). El projecte haurà de ser informat favorablement per la Comissió de Valoració, com a requisit previ per poder participar en la selecció.

4.- Criteris de puntuació

D'acord amb l'article 26 del Reglament, el sistema de puntuació establert per a l'adjudicació dels horts assignats a cada lot serà el següent:

LOTS 1, 2 i 3: per a aquests lots s'utilitzarà un sistema de puntuació per prioritzar l'ordre d'accés dels candidats. **(MÀXIM 15 PUNTS):**

En el següent quadre es detallen els mèrits, la puntuació i la documentació justificativa que s'ha de presentar per tal de fer-ne la valoració:

MÈRIT	JUSTIFICANT	PUNTS
Ingressos anuals de la unitat familiar	Autorització de dades d'Hisenda de tots els membres més grans de 18 anys	de 0 a 9 punts (segons quadre annex*)
Aturat/ada de llarga durada	- Certificat OTG - Vida laboral	1 punt per any aturat/ada (fins a un màxim de 2 punts)
Membre de la unitat familiar amb grau de discapacitat del 33% o superior, o grau de dependència	- Certificat del grau de discapacitat - Resolució de dependència	1 punt/membre (màxim de 2 punts)
Famílies nombroses	Carnet acreditatiu	1 punt
Famílies monoparentals	Carnet acreditatiu	1 punt



*Quadre de puntuació segons els ingressos anuals de la unitat familiar (UF):

Puntuació	Barem econòmic segons IRSC
9 punts	- UF fins a 2 persones: els ingressos anuals hauran de ser iguals o inferiors a 1,5 vegades l'IRSC. - Se sumarà 0,3 per cada membre adicional.
6 punts	- UF fins a 2 persones: els ingressos anuals hauran de ser entre 1,5 i 2,5 vegades l'IRSC. - Se sumarà 0,3 per cada membre adicional.
3 punts	- UF fins a 2 persones: els ingressos anuals hauran de ser entre 2,5 i 3,5 vegades l'IRSC. - Se sumarà 0'3 per cada membre adicional.

IRSC: Indicador de renda de suficiència

En cas que quedin horts vacants, s'ompliran amb els candidats del sexe oposat del mateix lot. Si tot i així continua havent vacants, s'ompliran amb les persones del mateix sexe dels altres lots en el següent ordre:

- Menors de 35 anys
- Més grans de 35 anys, no jubilats
- Jubilats

Si continua havent vacants, s'ompliran amb les persones del sexe oposat dels altres lots en el mateix ordre indicat anteriorment.

En cas d'empat entre diferents candidats dins d'un mateix lot, cada candidat disposarà de la numeració del registre d'entrada de la seva pròpia sol·licitud i es farà un sorteig únic, en un acte públic, que tindrà lloc a la Sala de Plens de l'Ajuntament el dia 3 d'octubre de 2022, per determinar l'ordre d'accés.

En cas que no s'adjudiquin les parcel·les assignades a cada lot, les disponibles passaran a formar part del grup que decideixi la Comissió de Valoració.

Les persones que no resultin adjudicatàries d'una parcel·la, tot i que les seves sol·licituds hagin estat admeses, passaran a formar part d'una llista d'espera per a cada lot, que es generarà, en ordre ascendent, a partir de la puntuació obtinguda, o, en el cas d'empat, a partir de la numeració del sorteig públic, en previsió de cobrir les possibles vacants que es puguin produir en les parcel·les d'horts una vegada resolt l'expedient administratiu d'extinció de la cessió d'ús vigent en aplicació de les causes previstes en el Reglament.

Aquesta llista d'espera es mantindrà en vigor fins a l'obertura d'un nou procediment administratiu d'atorgament de cessions municipals.

LOT 4: Per a aquest lot se seguirà el criteri d'adjudicació que estableixi el personal tècnic de Serveis Socials.



LOT 5: Per a les propostes de les entitats se seleccionaran aquelles que presentin la iniciativa que sumi, en total, més punts en relació amb els criteris que s'exposaran a continuació i tenint en compte en tot moment el màxim de diversificació d'entitats en el territori.

Atesa la ubicació i la bona comunicació del terreny, es pretén promoure aquells projectes d'entitats o grups d'entitats que impulsin la participació dels infants, joves i/o adults en la pràctica de l'horticultura ecològica.

Els criteris que serviran de base per a la selecció de propostes sumen un total de 30 punts, els quals s'avaluaran de la següent manera:

Finalitat del projecte: es valorarà que els projectes siguin desenvolupats per entitats o grups d'entitats, reglades o de lleure, i que fomentin en els infants i joves els valors dels aliments de proximitat, cultivats de forma ecològica i amb respecte a l'entorn. **10 PUNTS**

Sostenibilitat ambiental: es valorarà que les propostes incloguin criteris de sostenibilitat ambiental, amb especial incidència pel que fa a la recuperació de cultius autòctons, la gestió i tractament dels residus, i la gestió eficient de l'aigua de reg. **10 PUNTS**

L'impacte i rendiment social més gran (MÀXIM, 10 PUNTS):
es valorarà que les propostes tinguin la capacitat d'incidir en el territori, que s'integrin en l'activitat i el ritme urbà, i alhora que es puguin oferir al màxim nombre d'usuaris associats. **5 PUNTS**
Si es tracta d'una entitat sociosanitària de Molins de Rei: **5 PUNTS**

5.- Comissió de Valoració

L'Ajuntament nomenarà una Comissió de Valoració presidida pel regidor/a delegat en matèria de medi ambient, o qui designi l'Alcaldia, i estarà formada, com a vocals, per:

- un tècnic o una tècnica de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori
- un tècnic o una tècnica de Serveis Socials
- un assessor o una assessora jurídics municipals o TAG
- el secretari o secretària de la corporació municipal o el funcionari o funcionària que proposi i es designi per Resolució des d'Alcaldia.

La Comissió de Valoració informarà de les sol·licituds, i dels projectes en el cas d'entitats i associacions, presentades en el concurs d'acord amb els criteris de selecció i dictaminarà sobre l'admissió de les sol·licituds, segons que compleixin els requisits establerts en el Reglament.

Tal i com estableix el Reglament a l'article 25, si cal, aquesta Comissió podrà requerir, dins del termini de 10 dies hàbils, aclariments o la presentació de documentació complementària a la sol·licitud, amb la voluntat que els interessats puguin esmenar els defectes o omissions que s'hi observin.

6.- Presentació de les sol·licituds

La sol·licitud, acompanyada de la documentació complementària especificada, es presentarà al Registre General de l'Ajuntament (Oficina d'Atenció al Ciutadà, c. Rubió i



Ajuntament de Molins de Rei

Ors, 1) que la remetrà al Negociat de Custòdia de l'Entorn per la seva tramitació. L'horari de presentació és de dilluns a divendres, de 8:30 a 14:00 hores. També es podrà presentar per qualsevol dels mitjans que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Les persones jurídiques resten obligades a presentar la sol·licitud de manera telemàtica, d'acord amb l'article 14 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El termini de presentació de les sol·licituds començarà a comptar des de l'endemà de la publicació de la convocatòria en el BOP de la província de Barcelona i fins el 15 de setembre de 2022.

Les sol·licituds s'hauran d'ajustar als models annexos a aquesta convocatòria.

7. Tractaments de dades de caràcter personal

Protecció de Dades: Les dades recollides en els formularis de sol·licitud seran tractades d'acord amb les finalitats i les condicions establertes al Reglament General de Protecció de Dades (679/2016) i a la Llei Orgànica 3/2018 i d'acord amb les clàusules establertes als formularis.

8. Resolució, notificació i formalització de les cessions d'ús

La Resolució, notificació i formalització de l'acord de cessió d'ús es farà conforme els articles 27 i 28 del Reglament.

Molins de Rei, 22 de juliol de 2022

Xavi Paz Penche

L'Alcalde.