

ANUNCI

Es fa públic que el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària duta a terme en data 31 de març de 2022, aprovà inicialment la modificació del Reglament d'ús de l'aparcament subterrani de la Plaça de la Vila.

Una vegada sotmès a informació pública pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Diari El Punt i no havent-se formulat cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública l'esmentat Reglament, queda aprovat definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior.

TEXT REFÓS DEL REGLAMENT DEL SERVEI D'APARCAMENT SUBTERRANI A LA PLAÇA DE LA VILA

CAPÍTOL I. OBJECTE I COMPETÈNCIA.

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació.

Aquest reglament té per objecte regular el servei municipal d'aparcament subterrani a la Plaça de la Vila. L'àmbit d'aplicació serà específicament l'espai subterrani a la Plaça de la Vila destinat a aparcament públic de vehicles.

Article 2. Forma de gestió del servei.

L'Ajuntament de Montgat adopta la gestió directa com a forma de gestió del servei.

Article 3. Intervenció administrativa.

L'Ajuntament exercirà la necessària intervenció administrativa i totes aquelles funcions que impliquin l'exercici d'autoritat que siguin competència irrenunciable.

Article 4. Aplicació del Reglament.

Aquest reglament vincula a les persones usuàries de l'aparcament i a qualsevol persona que es trobi al seu interior o en els seus accessos.

CAPÍTOL II. PRESTACIÓ DEL SERVEI.

Secció 1. Disposicions generals.

Article 5. Ús de l'aparcament.

L'aparcament es destinarà exclusivament a estacionament de vehicles a motor que comptin amb la corresponent autorització administrativa per a circular i s'ajustin a les mides màximes que s'indiquen a les senyals.

Article 6. Prestació horària.

El servei es prestarà amb continuïtat tots els dies de l'any, les vint-i-quatre hores del dia. Es podrà modificar aquest horari per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament.

Article 7. Règim d'ús.

La utilització de l'aparcament es realitzarà de conformitat amb el següent:

- Les places situades a la planta -1 de l'aparcament es destinaran a necessitats municipals. Es podran reservar determinades places per a l'ús de vehicles municipals i d'altres per a l'ús de vehicles de visites institucionals. A aquestes visites se'ls facilitarà l'accés des del gabinet de l'Alcaldia.



- b) Les places situades a la planta -2 de l'aparcament es destinaran a tercers, amb la transmissió del dret d'ús privatiu de cadascuna de les places a través de concessió de domini públic, d'acord amb el règim establert a la secció 2 del present capítol.

Article 8. Tarifes.

Les tarifes que les persones usuàries han de satisfer per la utilització del servei seran les aprovades per la corresponent ordenança fiscal d'establiment i regulació de la taxa per a l'ús privatiu de les places d'aparcament.

Secció 2. Del règim de concessió de domini públic d'ús privatiu.

Article 9. Definició.

1. La persona usuària per concessió de domini públic d'ús privatiu gaudirà de l'ús individualitzat i exclusiu d'una plaça d'aparcament fins a un termini màxim de 50 anys a comptar des de la formalització de la concessió.
2. El règim d'adjudicació de les concessions de domini públic de les places serà la lliure concurrència. La regulació específica del règim de les concessions i del seu procés d'adjudicació es preveurà a les corresponents bases de la licitació.

Article 10. Dret de preferència.

Tindran prioritat per a ser adjudicataris de la concessió del dret a l'ús de plaça d'aparcament les persones físiques o jurídiques que tinguin el seu domicili, residència, seu o delegació o exerceixin la seva activitat econòmica al municipi de Montgat, així com les persones que no disposin d'una plaça d'aparcament en propietat. Les bases de la licitació preveuran la forma en què es concretarà aquest dret de preferència, ja sigui en la valoració dels criteris d'adjudicació, en la distribució dels licitadors en diferents contingents o mitjançant altres fórmules.

Article 11. Possibilitat de transmissions ulteriors i dret de reversió.

1. Es podran transmetre les concessions del dret d'ús privatiu, individualitzat i exclusiu de les places d'aparcament sempre i quan ho prevegin les bases de la licitació, en els supòsits i condicions que s'hi regulin.
2. La transmissió requerirà en tot cas l'autorització expressa per part de l'Ajuntament. Des de la data de sol·licitud d'autorització de la transmissió, l'Ajuntament disposarà del dret de reversió de la concessió en el termini de quinze dies hàbils.
3. Els drets transmesos ho seran pel temps que duri el dret originari del concessionari. En finalitzar el termini esmentat, la totalitat dels drets transmesos s'extingiran i revertiran a l'Ajuntament.

CAPÍTOL III. NORMES GENERALS DE FUNCIONAMENT

Article 12. Normes de circulació a l'aparcament i als accessos.

1. Per entrar, circular i estacionar dins l'aparcament, les persones usuàries hauran de seguir les normes següents:
 - a. La velocitat màxima de circulació a l'interior de l'aparcament a les seves rampes d'accés és de 10 km/hora.
 - b. La marxa enrere només es permet en les maniobres necessàries per estacionar o en casos excepcionals.
 - c. Quan el vehicle estigui aparcad, el conductor aturarà el motor i deixarà posat el fre de mà posat. Quan es disposi a marxar, limitarà la rotació del motor en punt mort el temps mínim necessari per engegar.



- d. En cas d'avaria, l'usuari haurà de deixar el vehicle de forma que no destorbi la circulació normal i ho haurà de comunicar als empleats de l'aparcament.
- e. Les persones usuàries limitaran la seva presència a l'aparcament al temps raonable necessari per efectuar les operacions que calguin per a l'ús del servei.

2. Dins l'aparcament, no es permet:

- a. L'accés de vehicles de dimensions especials i alçada superior a la indicada a les rampes d'accés.
- b. L'accés de persones que no utilitzin els serveis de l'aparcament.
- c. L'entrada d'animals de qualsevol mena, excepte la de gossos degudament lligats.
- d. La circulació de vianants per les rampes d'accés a vehicles.
- e. Encendre foc i fumar.
- f. La introducció de matèries combustibles, inflamables o perilloses, excepte el contingut normal de carburant del dipòsit dels vehicles.
- g. Fer una ocupació de les places o dels espais comuns de l'aparcament amb altres elements que no siguin el vehicle autoritzat.

3. Dins l'aparcament i els seus accessos les persones usuàries hauran de respectar degudament:

- a. Els preceptes legals o reglaments complementaris, com és el que disposa el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial.
- b. La senyalització de trànsit tant vertical com horitzontal.
- c. La senyalització indicadora de tota mena que hi hagi instal·lada.
- d. Les indicacions que per escrit o verbalment facin els empleats de l'aparcament.
- e. Les normes d'aquest reglament.
- f. En tot allò no recollit en aquest reglament serà d'aplicació la Llei 40/2002, de 14 de novembre, reguladora del contracte de l'aparcament de vehicles i les disposicions vigents en aquell moment.

Article 13. Drets de les persones usuàries.

Són drets de les persones usuàries de l'aparcament:

- a. Utilitzar l'aparcament d'acord amb el règim d'ús que hagi contractat. Només les persones usuàries amb concessió de domini públic d'ús privatiu disposaran de placa d'aparcament individualitzada i exclusiva.
- b. Les persones usuàries del règim de concessió de domini públic d'ús privatiu disposaran d'un dispositiu personal i intransferible d'accés a l'aparcament.
- c. Utilitzar les instal·lacions i equipaments del servei a disposició de les persones usuàries i al seu correcte funcionament.
- d. En cas d'averia de vehicle estacionat, l'usuari de l'aparcament està autoritzat a permetre l'entrada d'un mecànic per a la reparació del vehicle, la qual serà la mínima indispensable per a facilitar la sortida del vehicle de l'aparcament pels seus mitjans o a través de vehicle-grua de dimensions adequades per al seu trasllat a un taller.
- e. Que a les persones usuàries en règim de concessió de domini públic d'ús privatiu se li atorgui el corresponent títol concessional d'ús, al qual se li incorporarà aquest Reglament.
- f. La resta de drets que els atorgui la legislació vigent.

Article 14. Obligacions de les persones usuàries.

Són obligacions de les persones usuàries de l'aparcament:

- a. Usar l'aparcament de forma que no impedeixi l'ús dels altres usuaris, tant en accessos des de l'exterior, com en passos interiors i en la mateixa plaça d'aparcament.
- b. Estacionar el vehicle exactament dins la plaça assenyalada en terra, de tal manera que no s'impedeixi l'accés, obertura de portes o la sortida d'altres vehicles.



- c. Circular per les rampes de sortida/entrada a l'aparcament i per vies interiors, d'acord amb la senyalització disposada i les normes de conducció establertes en la legislació vigent.
- d. Abonar l'import corresponent del servei, en forma de taxa en el cas de les concessions de domini públic.
- e. Utilitzar els comandaments electrònics d'acord amb les normes de funcionament indicades en cadascun d'ells.
- f. Vetllar per la seguretat col·lectiva, no deixant cap brutícia, deixalla o altres objectes dins el recinte, o les coses de valor dins el vehicle en un lloc visible.
- g. Utilitzar les zones de maniobra, pas i circulació de conformitat als seu destí específic, sense que es pugui estacionar en aquestes, ni impedir en qualsevol forma, la seva utilització per qualsevol altre titular.
- h. No està permesa la introducció de materials combustibles, inflamables o perillosos, excepte, el carburant del dipòsit dels vehicles de les persones usuàries, així com encendre foc ni fumar.
- i. La no realització dins de l'aparcament d'activitats alienes a l'estacionament de vehicles, especialment la venda, permuta, magatzem, dipòsit o simple oferta ambulant de qualsevol tipus de mercaderia.
- j. Les persones usuàries del règim de concessió de domini públic d'ús privatiu no podran modificar les places d'aparcament, dividint-les per a obtenir dues o més places o agrupant-les vàries d'elles per a formar una plaça nova.
- k. No dipositar a la plaça cap altre objecte que no sigui el vehicle propi.
- l. Indemnitzar als altres usuaris/àries i a l'Ajuntament o al gestor del servei, en el seu cas, pels danys i perjudicis ocasionats.
- m. No cedir l'ús de la plaça a terceres persones.
- n. No es permet fer treballs de manteniment del vehicle, com canvis d'oli o rentar-lo dins l'aparcament ni en els seus accessos.
- o. La resta d'obligacions derivades de la legislació vigent

Article 15. Responsabilitat per danys materials i personals.

L'Ajuntament haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurances per cobrir els danys i perjudicis causats als vehicles estacionats a l'aparcament o a les persones que hi transitin.

Article 16. Objectes perduts.

Tots els objectes de propietari desconegut trobats a l'aparcament seran dipositats en les dependències municipals i retornats a qui acreditat de manera suficient la seva propietat.

Article 17. Reclamacions de les persones usuàries.

A l'Oficina d'atenció al ciutadà qualsevol persona usuària podrà presentar reclamacions relacionades amb el servei.

CAPÍTOL IV. INFRACCIONS I SANCIONS.

Article 18. Infraccions.

Les infraccions es classifiquen en molt greus, greus i lleus, atenent al seu grau de gravetat.

- 1. Són infraccions molt greus:
 - a. Col·locar el vehicle envaint zones de pas i de maniobres, de lliure circulació o obstaculitzant les entrades o sortides de l'aparcament.
 - b. Negar-se a abandonar l'aparcament quan hi estigui obligat.
 - c. Ocasionar danys a l'edifici o instal·lacions de l'aparcament o als altres vehicles.
 - d. Utilitzar l'aparcament de manera que impedeixi l'ús per a la resta d'usuaris.
 - e. Pernotcar a l'interior del recinte i/o dels seus accessos.
 - f. La introducció de matèries combustibles, inflamables o perilloses, excepte el contingut normal de carburant al dipòsit dels vehicles de les persones usuàries.
 - g. Introduir caravanes, remolcs o qualsevol altre aparell o vehicle no permès.
 - h. Encendre foc i fumar.



- i. L'accés de vehicles d'alçada superior a la indicada a l'exterior de les rampes d'entrada.
- j. No pagar la taxa de les persones usuàries en règim de concessió de domini públic d'ús privatiu.
- k. L'incompliment de la normativa de circulació a què fa referència aquest reglament.
- l. La reiteració en la comissió de faltes greus.

2. Són infraccions greus:

- a. Embrutar el local o instal·lacions de l'aparcament.
- b. Habilitar o utilitzar la plaça d'aparcament per altres finalitats diferents al seu destí normal, que és l'aparcament.
- c. No obeir les instruccions dels empleats públics de l'Ajuntament que gestionin el servei.
- d. L'entrada d'animals de qualsevol espècie, llevat dels gossos lligats degudament.
- e. La circulació de vianants per les rampes d'accés d'entrada i sortida de vehicles.
- f. La reiteració en la comissió de faltes lleus.

3. Són infraccions lleus:

- a. No col·locar el vehicle dins del perímetre de la plaça d'aparcament, envaint una o varies places.
- b. Dur a terme actes que afectin a les bones condicions d'ús, conservació i neteja.
- c. Qualsevol altre incompliment d'aquest reglament que no es trobi tipificat com a infracció molt greu o greu.

Article 19. Sancions.

1. Les sancions que s'imposin per la comissió d'algunes de les infraccions previstes a l'article anterior consistiran en una multa per l'import següent:
 - a. Per la comissió d'infraccions lleus: multa d'entre 50 a 750,00 euros.
 - b. Per la comissió d'infraccions greus: multa d'entre 750,01 i 1.500,00 euros.
 - c. Per la comissió d'infraccions molt greus: multa d'entre 1.500,01 i 3.000,00 euros.
2. Les referides multes s'imposaran sens perjudici de les accions que es puguin dur a terme per rescabalar despeses de neteja, reparacions i/o danys causats.
3. Es preveuen els criteris de graduació següents:
 - a. l'existència d'intencionalitat;
 - b. la naturalesa dels perjudicis ocasionats;
 - c. la reincidència, per comissió en el termini d'un any de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan s'hagi declarat per resolució ferma.

Article 20. Procediment sancionador.

Per a la imposició de les sancions previstes en aquest capítol, se seguirà el procediment sancionador previst a la normativa d'aplicació a les entitats locals.

DISPOSICIONS FINALS.

Primera.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre l'Ajuntament i les persones usuàries, un cop esgotada la via administrativa.

Segona.

Aquest reglament serà d'observació obligatòria, en aquells aspectes que respectivament li siguin aplicables, per l'Ajuntament, en els termes que preveu el mateix reglament, pels seus



empleats, per les persones usuàries o per qualsevol persona que pugui trobar-se a l'interior de l'aparcament o als seus accessos en un moment donat.

L'Ajuntament vetllarà pel compliment i observança de les normes contingudes en aquest reglament i d'altra normativa vigent d'aplicació.

Tercera.

El desplegament de les normes contemplades en aquest reglament i la seva aplicació correspon a l'Alcaldia, sense perjudici de les delegacions que pugui efectuar.

Quarta.

El present reglament entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, sempre i quan hagi transcorregut el termini de 15 dies que s'estableix als articles 65.2 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Montgat, 6 de juliol de 2022.

L'Alcaldessa.

Mercè Marín Planas.

