



ANUNCI

CONCESSIÓ DE LA PARADA I MAGATZEM N° 4 DEL MERCAT MUNICIPAL LA SÍNIA.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha aprovat, per Decret d'Alcaldia núm. 2022001240 de data 22 de juny de 2022, els acords següents:

PRIMER.- Adjudicar la Parada -Magatzem nº 4 del Mercat municipal La Sínia, amb els següents detalls:

ESPAIS m2	Sector / Categoria Text Refós Reglament Mercat M. La Sínia	Llicitadora	Cànon adjudicació 10 anys	Termini //Modalitat pagament	Garantia 5%*	Cànon anual** Activitat
PARADA 4: 20,24m2 + MAGATZEM 4: 11,76m2	Fruita i verdura, vinculada a l'art. 47.g; i amb la categoria de "Fruita i verdura" segons art. 48 del Text Refós del Reglament del Mercat la Sínia..	D.S.G., NIF ***4801**	3.774,40€	10 ANYS // Pagament anual= 377,44 €	277,66 €	177,89€

* Fiança/garantia: 5% (cànon adjudicació 3.774,40€ + 10 anys cànon anual activitat 1.778,88€).
Clàusules 15.137 dels Plecs. ** (Plecs Reguladors, Annex X Cànon 1.b).

	ANUAL	TOTAL
CÀNON ADJUDICACIÓ 10 ANYS	377,44 €	3.774,40 €
CÀNON ANUAL SEGONS ACTIVITAT 10 ANYS	177,89 €	1.778,88 €
QUOTA ANUAL CÀNON (adjud + activitat) =	555,33 €	5.553,28 €
FIANÇA 5% 5.553,28 €		277,66 €

En relació al rebut del cànon anual-activitat i cànon d'adjudicació es preveu el cobrament habitual mitjançant el girament del rebut anual, segons consta al Document X dels Plecs reguladors.

En el cas de la present adjudicació, s'aplicarà la part proporcional dels cànon. L'obligació del pagament es generarà a partir dels 4 mesos des de la data de signatura del contracte segons el previst al Document X dels Plecs.

La persona adjudicatària està informada de la previsió de l'Ajuntament de crear una nova microparada al Mercat que tindrà com a activitat principal "Fruita i Verdura", amb el que serà possible l'existència de la present concessió de la PM4 amb activitat de Fruita i Verdura amb aquesta futura microparada. Sense perjudici que el concessionari de la PM4 sigui lliure de presentar-se al procés de licitació d'aquest nou espai.

SEGON. Aprovar el compromís d'ingrés concertat dels imports proporcionals que es derivin de l'aplicació del Cànon Anual Activitat i del Pagament anual del Cànon d'Adjudicació per l'any 2022, tenint en compte que es preveu als Plecs Reguladors del Mercat- Document X, que l'obligació del pagament es generarà a partir a partir dels 4 mesos des de la data de signatura del contracte. Es preveu aplicació a partir del 15/11/2022:

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreueu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



Ajuntament Sant Pere de Ribes

ESPAI Concessionari/ària	Cànon Adjudicació– Pagament anual	Proporció 2022 C. Adjudicació Pagament anual	Cànon ACTIVITAT anual	Proporció 2022 CÀNON ACTIVITAT
P4/M4__ D.S.G.	377,44 €	47,18 € (1,5 mesos)	177,89€	22,24€ (1,5 mesos)

Aquest cànon anual, detallat al punt 2, es el que s'aplicarà per la resta d'exercicis d'adjudicació, amb càrrec a l'aplicació d'ingressos 35000.4312.55008.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades i citar als adjudicataris per a la signatura del contracte que tindrà lloc en el termini de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'acord primer. No es requereix Certificat Hisenda d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, perquè l'Ajuntament ja disposa d'aquests documents amb vigència.

QUART.- Publicar la formalització dels contractes en el Perfil del contractant i publicar anunci en el Butlletí Oficial de la Província d'en el termini de quaranta-vuit dies a comptar des de la data d'aquest acord.

CINQUÈ.-Atès que el Departament d'Economia i Coneixement que presta el serveis del Registre Públic de Contractes a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a tot el seu sector públic, arrel de la normativa quant a transparència, s'amplia aquesta prestació a tots els ens que conformen l'administració pública catalana, i en compliment del que disposa l'article 29 del TRLCSP, s'ha d'enviar les dades del contracte i documentació de l'expedient per tal que s'efectuï:

La comunicació de les dades contractuals informades per les entitats locals catalanes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, al Registre de Contractes del Sector Públic creat, amb caràcter estatal, pel Ministeri d'Economia i Hisenda.

La gestió de la tramesa de la informació i de la documentació de les entitats locals catalanes que escaigui en compliment de les previsions de la legislació de contractes a la Sindicatura de Comptes."

SISÈ.- Publicar l'acord al BOPB, DOGC i al Perfil del contractant.

SETÈ.-Notificar els acords als interessats i a la Gerència del mercat.

VUITÈ.- Donar compte d'aquests acords al Ple.

Sant Pere de Ribes, 27 de juny de 2022

Abigail Garrido Tinta

Alcaldeessa

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.