

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, en la seva sessió ordinària de 26 de maig de 2022, va adoptar l'acord següent que a la seva part dispositiva literalment diu:

“PRIMER.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General Metropolità del Parc de Sant Pancraç, de conformitat amb l'establert a l'informe de l'arquitecte responsable de Planejament i Disciplina Urbanística reproduït a la part expositiva d'aquest acord.

SEGON.- Acordar de conformitat amb l'establert als articles 73, 74 i 114 del TRLUC en relació amb l'article 102 i 103 del RLUC, la suspensió pel termini màxim d'un any, de tramitació de planejament, actes i terminis que s'especifiquen a continuació:

- Tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització.
- Atorgament de Llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, així com d'instal·lació o ampliació d'activitats.
- Usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes per la legislació sectorial.
- Càmput dels terminis per advertir a l'administració que pertoqui per presentar el full d'apreuament corresponent i per adreçar-se al Jurat d'Expropiació de Catalunya perquè fixi un preu just.
- Els procediments d'apreuament instants davant del Jurat d'Expropiació de Catalunya.

TERCER.- L'àmbit de suspensió quedarà ressenyat al plànol que s'adjunta a continuació, on s'identifica i delimita l'àmbit afectat.



Plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió de llicències.

QUART.- Sotmetre l'expedient a informació pública, pel termini d'un mes, amb publicació en el Butlletí oficial de la Província de Barcelona, al DOGC, en un diari d'àmplia difusió, al taulell d'edictes de la Corporació i a la Web municipal, a fi i efectes de poder ser examinat i presentar-hi, si cal al·legacions.

CINQUÈ.- Sol·licitar els informes preceptius als organismes afectats en raó de les seves competències sectorials, en compliment de l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme i que segons l'informe de l'arquitecte responsable de Planejament i Disciplina Urbanística seran:

- Departament de Territori i Sostenibilitat.
 - Secretaria General del Departament de Territori i Sostenibilitat
 - Secretaria d'Infraestructures i Mobilitat:
 - Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre.
 - Direcció General de Transports i Mobilitat.
 - Secretaria d'Hàbitat Urbà i Territori.
 - Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat
 - Agència Catalana de l'Aigua.
 - Agència de Residus de Catalunya.
 - Secretaria D'Hàbitat Urbà i Territori.
 - Secretaria de Seguretat
 - Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament.
 - Direcció General de Protecció Civil.
 - Departament d'Empresa i Coneixement
 - Direcció General de Comerç.
 - Direcció General d'Energies, Seguretat Industrial, i Seguretat Minera.
 - Autoritat de Transport Metropolità.
 - Ministerio de Transportes, Movilidad i Agencia Urbana, Secretaría General de Transportes y Movilidad, Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria.
 - Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Adif)
 - Fecsa-Endesa.
 - Gas Natural.
 - Direcció General de Telecomunicacions i Societat de la Informació

SISÈ.- Concedir tràmit d'audiència als Ajuntaments de l'àmbit territorial que confina amb el terme municipal, en compliment de l'article 85.7 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme

SETÈ.- Donar trasllat d'aquest acord a les persones interessades i al Departament de Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament"



L'expedient es sotmet a informació pública i s'exposa a la Secretaria General de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (Camí del Mig 9), de 9 a 14 hores, per tal que pugui ser examinat i presentar, en el seu cas, escrit d'al·legacions, pel termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la darrera publicació del present edicte a la seu electrònica municipal, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, al Butlletí Oficial de la Província, al DOGC i en un diari d'àmplia difusió, "El Periódico".

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Contra el punt segon del present acord, de suspensió que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar directament recurs contenciós-administratiu davant la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (art. 10 LJCA) en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la publicació del present edicte al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, al Butlletí Oficial de la Província, al DOGC i en un diari d'àmplia difusió, "El Periódico".

Sant Joan Despí, 1 de juny de 2022

El primer tinent d'alcalde i President de l'Àrea de Territori, Espai Públic i Medi Ambient, Cristian Rastrojo Lara.