



AJUNTAMENT DE
GUALBA

Passeig Montseny núm. 13
08474 GUALBA
Telf. 93 8487027 Fax. 93 8487070
E-mail: gualba@diba.cat

ANUNCI PUBLICACIÓ DE L'ACORD DEFINITIU

En sessió plenària de data 18 de juny de 2026, l'Ajuntament de Gualba ha aprovat definitivament el Plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals del municipi, en compliment de l'article 2.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.

Mitjançant aquest anunci, i segons l'article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 58 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya es publica l'esmentat acord, el text íntegre del qual és el següent:

“

Fets

1. L'article 2.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals (LPIF), estableix que els ajuntaments han de determinar, mitjançant un plànol de delimitació, les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions afectades per aquesta Llei, i que correspon al ple de l'ajuntament la seva aprovació.

A tal efecte, els ajuntaments poden acordar amb ens supramunicipals i amb l'Administració de la Generalitat els mecanismes de suport necessaris per a l'elaboració del plànol de delimitació de les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions afectades (art. 2.2 LPIF).

2. En base a això, la Diputació de Barcelona, a través de l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari, actuant en funcions d'assistència tècnica als municipis, ha elaborat una proposta o projecte de plànol de delimitació, el qual comprèn, segons l'article 4 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, la informació següent:

- a) Una relació numerada de les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions, en suport paper o suport digital, amb localització sobre el Mapa comarcal de Catalunya a escala 1:50.000 produïts per l'Institut Cartogràfic de Catalunya.
- b) Un mapa de detall de les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions, amb localització sobre el Mapa topogràfic de Catalunya a escala 1:5.000, ja sigui en la seva versió en



AJUNTAMENT DE
GUALBA

Passeig Montseny núm. 13
08474 GUALBA
Telf. 93 8487027 Fax. 93 8487070
E-mail: gualba@diba.cat

paper, rasteritzada o Base topogràfica de Catalunya 1:5.000, que ha de grafiar les franges exteriors de protecció que ja existeixen o que cal que existeixin.

- c) La delimitació de la franja de protecció de vint-i-cinc metres d'amplada des del límit perimetral exterior de la urbanització.
- d) La determinació dels terrenys inclosos en la franja perimetral de protecció que no pertanyen a la urbanització, sobre els quals s'ha d'imposar una servitud forçosa per a accedir a aquesta i fer-hi els treballs de neteja necessaris, en els termes previstos en l'article 6 de la LPIF.

Els béns i drets afectes per la servitud figuren relacionats en un annex a aquesta resolució.

- e) El document en què es determinen les fases d'execució, que poden ser consecutives, dels treballs que cal efectuar per complir les obligacions establertes per l'article 3 de la LPIF, tant pel que fa al termini en què s'han de dur a terme com respecte de l'àmbit territorial afectat.

3. El contingut del plànol de delimitació s'haurà de tenir en compte en l'elaboració dels instruments de planificació urbanística municipal (art. 4.6 del Decret 123/2005).

4. El procediment d'aprovació del plànol de delimitació s'ha d'ajustar a la tramitació següent (art. 4.5 del Decret 123/2005):

- a) Elaboració
- b) Informació pública
- c) Informe de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural (*o la que correspongui*)
- d) Aprovació pel ple de l'ajuntament
- e) Tramesa al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (*o el que correspongui*)

5. Mitjançant anunci publicat al BOPB i a la seu electrònica de l'ajuntament de Gualba, s'ha obert el període d'informació pública en el qual no s'han formulat al·legacions.

6. La Direcció General de Boscos i Gestió del Medi de la Generalitat de Catalunya ha emès informe favorable en data 21 de gener de 2026.

8. Segons l'article 2.1 de la LPIF, és competència del Ple de l'ajuntament l'aprovació del pla de delimitació.

En virtut del què antecedeix, es proposen els següents



AJUNTAMENT DE
GUALBA

Passeig Montseny núm. 13
08474 GUALBA
Telf. 93 8487027 Fax. 93 8487070
E-mail: gualba@diba.cat

ACORDS

Primer . APROVAR definitivament el Plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals del municipi de Gualba, en els mateixos termes de l'aprovació inicial.

Segon. TRAMETRE un exemplar del Plànol de delimitació al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (*o el que correspongui*).

Tercer. ESTABLIR que el contingut del plànol de delimitació s'haurà de tenir en compte en l'elaboració dels instruments de planificació urbanística municipal.

Quart. NOTIFICAR aquest acord al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya i a la la Diputació de Barcelona. “

Aquest acord és definitiu i posa fi a la via administrativa, per la qual cosa hi podeu formular el recurs potestatiu de reposició regulat en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el termini màxim d'un mes des de la recepció d'aquesta notificació, davant del mateix òrgan que l'ha dictat; o podeu formular-hi recurs contenciós administratiu segons els articles 45 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos des de la recepció d'aquesta notificació, davant els jutjats contenciosos administratius.

Gualba, 22 de juny de 2026

L'Alcalde
Olga Hernáiz Olías