



EDICTE

El Ple en la sessió ordinària que es va dur a terme el dia 28 de maig de 2026, va adoptar entre d'altres acords, els següents:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit de la Riera del Molí, del municipi de Molins de Rei, que té com a objecte adequar el planejament vigent a la proposta d'ordenació de l'àmbit, en coherència amb la normativa sectorial i les propostes del territori metropolità i que inclou com a document integrant l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE).

Caldrà que l'equip redactor, a més de les modificacions que, en el seu cas, derivin dels informes sectorials i de les al·legacions presentades dins del termini d'informació pública, corregeixi els errors materials detectats i que es relacionen en l'informe jurídic.

Segon.- Sotmetre el document aprovat inicialment de la MPM i l'estudi ambiental estratègic, a un tràmit d'informació pública de 45 dies hàbils, comptador des de l'endemà de l'última publicació obligatòria d'aquest anunci, a fi que qualsevol persona que ho desitgi pugui examinar-la i formular, dins el termini esmentat, les al·legacions o suggeriments que consideri oportuns.

A aquests efectes, de manera conjunta amb el document de modificació del pla s'exposarà un document comprensiu d'acord amb l'art. 8 TRLUC. I de manera conjunta a l'estudi ambiental estratègic, s'exposarà un resum no tècnic, d'acord amb l'art. 21 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

L'expedient podrà ser consultat a l'e-tauler municipal. Així mateix, s'habilita la consulta presencial mitjançant l'ús dels mitjans telemàtics de l'Ajuntament a les oficines del departament de Territori i Sostenibilitat, al carrer de Ramon Llull, núm. 4, en horari d'atenció al públic: de dilluns a divendres entre les 9 hores i les 14 hores. Tot això d'acord amb els arts. 17 i 23 RLUC.

Caldrà tenir en compte que, d'acord amb la disposició addicional desena TRLLU, si la publicació coincideix totalment o parcialment amb el mes d'agost aquesta s'ampliarà fins el temps que resti per completar el termini de 45 dies.

Tercer.- Donar publicitat d'aquest acord al BOPB, al DOGC, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en l'e-tauler municipal.

Quart.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, de conformitat amb l'article 21 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i d'acord amb el Document d'Abast, realitzar consulta a les següents administracions públiques afectades i persones interessades:

- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona
- Agència Catalana de l'Aigua
- Secció de Biodiversitat i Medi Natural de Barcelona
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural



- Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura
- Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica
- Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Agència de Residus de Catalunya
- Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat
- ATM – Autoritat del Transport Metropolità
- Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona
- Consell Comarcal del Baix Llobregat
- Àrea Metropolitana de Barcelona
- Consorci del Parc Agrari del Baix Llobregat
- DEPANA – Lliga per a la defensa del patrimoni natural

Així mateix, d'acord amb l'art. 83 TRLUC, sol·licitar informe com a departaments interessats i organismes afectats per raó de llurs competències sectorials al Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible i a l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries i a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- D'acord amb l'art. 73 i 74 TRLUC i 103.1 RLUC, es suspèn en l'àmbit de la MPPGM i que en el document comprensiu figura com marcat amb línia groga discontinua en el plànol adjunt al punt 1. *Àmbits subjectes a suspensió de llicències i tramitació de procediments*, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

Això no obstant, d'acord amb el que estableix l'art. 102.4 RLUC, mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas de que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, un cop aprovat definitivament.

Els efectes de la suspensió s'extingiran definitivament un cop transcorreguts dos anys de conformitat amb l'article 74.1 del TRLLU i 103.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLLU).

En qualsevol cas, la suspensió quedarà sense efecte amb l'entrada en vigor de la figura de planejament la formulació de la qual hagi donat lloc a l'acord de suspensió o, en el seu cas, amb la denegació de l'aprovació de la figura de planejament.

Atès que la resolució per la qual s'aprova la suspensió de llicències posa fi a la via administrativa, contra ella procedeix interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat contenciós administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de la publicació de l'acord d'aprovació d'aquesta o la notificació personal als afectats, si aquesta és posterior. Alternativament i de manera potestativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que dicta aquesta resolució, en el termini d'un mes des de la seva publicació o notificació personal si aquesta és posterior.



Sisè.- Notificar l'acord a les persones comparegudes en el termini d'informació pública de l'Avanç de la MPGM.

Contra els acords: primer, segon, tercer, quart i sisè, en tractar-se d'actes de tràmit no qualificats no procedeix la interposició de cap tipus de recurs, no obstant, podran presentar-se quantes al·legacions o suggeriments es considerin adients.

Contra l'acord cinquè atès que la resolució per la qual s'aprova la suspensió de llicències posa fi a la via administrativa, contra ella procedeix interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat contenciós administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de la publicació de l'acord d'aprovació d'aquesta o la notificació personal als afectats, si aquesta és posterior. Alternativament i de manera potestativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que dicta aquesta resolució, en el termini d'un mes des de la seva publicació o notificació personal si aquesta és posterior.

Miquel Zaragoza Alonso
L' Alcalde Accidental

Molins de Rei, 4 de juny de 2026