



Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia

ANUNCI

Es fa públic que el Ple Municipal de l'Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia, en sessió ordinària de data 20 de desembre de 2022, va adoptar entre d'altres, l'acord d'aprovació de l'Addenda de pròrroga del conveni de col·laboració i encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia relatiu a l'Oficina d'Habitatge/ Borsa de Mediació, per a l'any 2023, que literalment es transcriu a continuació:

«Antecedents de fet

Atès que l'any 2019 es va signar el Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge/Borsa de Mediació.

Atès que l'objectiu de l'esmentat conveni és coordinar i desplegar al territori la prestació dels serveis i la gestió d'ajuts del Pla pel Dret a l'Habitatge.

Atès que l'esmentat conveni preveu la seva pròrroga per un màxim de quatre (4) anys addicionals i que els anys 2020, 2021 i 2022 es va formalitzar la corresponent addenda de pròrroga.

Atès que l'Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia, disposa d'una oficina/borsa i del personal tècnic i administratiu suficient per realitzar les funcions que se li encomanen, així com d'una persona responsable per coordinar les actuacions amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya competents en la matèria, de conformitat amb l'establert en el Pla per al Dret a l'Habitatge.

Atès que el Ple municipal, en sessió celebrada en data 27 de juliol de 2021, va aprovar el Pla Local d'Habitatge 2021-2026 entre les accions del qual es troba la consolidació i l'impuls de l'Oficina Local d'Habitatge.

Atès que d'acord amb allò establert a l'article 59 de les Bases d'Execució del Pressupost s'ha procedit a la comptabilització del compromís d'ingrés al concepte a l'aplicació 120220010435 del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia.

Atès informe de necessitat de la signatura de l'addenda de pròrroga de l'esmentat conveni, emès en data 12 de desembre de 2022, per la tècnica auxiliar responsable de l'Oficina d'Habitatge.

Atès informe, emès en data 13 de desembre de 2022, pel Secretari de la Corporació sobre la legislació i el procediment a aplicar.

Legislació aplicable

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, pel Dret a l'Habitatge

A l'empara d'allò que disposa l'article 60 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- APROVAR l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració i encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia relatiu a l'Oficina d'Habitatge/ Borsa de mediació situada en aquest municipi, per l'any 2023 que figura com annex.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde per la signatura de l'addenda anteriorment esmentada.

Tercer.- PUBLICAR el conveni al BOP i al DOGC i al web del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que és accessible des del Portal de la Transparència.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i donar trasllat del mateix a l'àrea d'habitatge de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia pel seu coneixement i efectes.

ANNEX

ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ I ENCÀRREC DE GESTIONS ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE SANT SADURNÍ D'ANOIA RELATIU A L'OFICINA D'HABITATGE/BORSA DE MEDIACIÓ SITUADA EN AQUEST MUNICIPI, PER A L'ANY 2023

REUNITS

D'una banda, el senyor Jaume Fornt i Paradell, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, designat per Acord de Govern 93/2020, de 14 de juliol, i de conformitat amb les funcions atribuïdes a l'article 2.2.i) dels Estatuts de l'Agència aprovats pel Decret 157/2010, de 2 de novembre.

I d'una altra, el senyor Anton Amat i Ibañez, alcalde-president de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per a formalitzar aquest conveni, i a aquest efecte,

MANIFESTEN

1. L'any 2019 es va formalitzar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia, relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi, amb l'objecte d'establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i gestió de serveis en matèria d'habitatge respecte de diverses tasques de competència de la Generalitat de Catalunya, en el marc del Pla per al dret a l'habitatge aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig.

2. El pacte onzè de l'esmentat conveni preveu que:

"El conveni tindrà vigència fins al dia 31 de desembre de 2019, i pot ser prorrogat fins a un màxim de 4 anys addicionals, de conformitat a l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial."

3. El conveni s'ha prorrogat l'any 2020, l'any 2021 i l'any 2022, mitjançant la formalització de les corresponents addendes de pròrroga.

4. Atès que el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge és vigent fins que no s'aprovi i entri en vigor un nou pla de l'habitatge que el substitueixi, i que ambdues parts posen de manifest l'interès en prorrogar el conveni de col·laboració establert, amb la finalitat de mantenir l'any 2023 el funcionament dels serveis i activitats pactats,

Per tot això,

ACORDEN

1. Prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia, pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2023, el qual té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i la gestió de serveis en matèria d'habitatge, amb la finalitat de facilitar a la ciutadania la proximitat de les gestions i serveis relatius a l'habitatge.

2. Mantenir els pactes previstos en el conveni signat l'any 2019, acordant que les aportacions econòmiques que s'hi estableixen en el pacte quart, seran per al 2023, les següents:

2.1. L'import del pagament fix per serveis bàsics establert en el pacte quart, a) del conveni, serà de 12.000,00 €.

2.2. L'aportació màxima que s'estableix en el pacte quart, c) del conveni serà de 16.000,00 €.

3. La certificació que preveu el Pacte cinquè b) del conveni, que cal presentar per justificar les aportacions econòmiques atorgades per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, s'ha de lliurar amb efectes de data 31 de desembre de 2023, i ha de ser signada per l'interventor, o excepcionalment, pel secretari de l'ens local i ha de justificar la totalitat de l'import atorgat, tant pel que fa a l'activitat desenvolupada, com també als serveis mínims prestats pel personal adscrit a l'oficina.

Els pagaments de les aportacions econòmiques previstes en aquesta addenda, es tramitaran a favor de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia, entitat que gestiona l'oficina per encàrrec de l'Ajuntament.

4. La vigència de la present addenda de pròrroga serà fins al 31 de desembre de 2023.

En prova de conformitat, les parts interessades signen aquesta addenda en el lloc i en la data indicats.

Jaume Fornt i Paradell
Director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

Anton Amat i Ibañez
Alcalde President de l'Ajuntament
de Sant Sadurní d'Anoia»

L'alcalde-president,
Anton Amat i Ibañez
Sant Sadurní d'Anoia, 27 de desembre de 2022