



EDICTE de l'Ajuntament de Canovelles, sobre l'aprovació definitiva d'un projecte de reparcel·lació.

Es fa públic que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Canovelles, en sessió celebrada el dia **20 de setembre** de **2022**, va adoptar l'acord la part dispositiva del qual és com segueix:

Primer. APROVAR definitivament el Projecte de Reparcel·lació del Sector Ca la Piua, versió juliol de 2022, que incorpora les prescripcions assenyalades per la Junta de Govern Local en el seu acord de data 14 de juny de 2022, redactat per l'advocat Sr. Domènec Forns i Casacuberta i per l'arquitecte Sr Josep Forns i Casacuberta, essent el promotor la Junta de Compensació del Pla Parcial del sector de "Ca la Piua" de Canovelles, **expedient núm. 1783/2022**.

Segon. PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari de més divulgació de l'àmbit municipal o supramunicipal, al tauler d'edictes municipal, al tauler d'anuncis de la seu electrònica i al portal de transparència (Govern obert i transparència > Acció de govern i normativa > Urbanisme > Planejament urbanístic).

Tercer. NOTIFICAR el present acord als propietaris i titulars de drets dels terrenys afectats.

Quart. SOL·LICITAR al Registre de la Propietat de Canovelles la inscripció del projecte de reparcel·lació, una vegada acreditat el compliment dels requisits de l'article 152 del decret 305/2006 de 18 de juliol.

Cinquè. DETERMINAR, de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Text refós de la Llei d'urbanisme i, per tant, entre altres la cessió en ple domini i lliure de càrregues a l'administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria per a la seva afectació als usos previstos en el planejament

Sisè. FACULTAR l'Alcalde tan àmpliament com sigui possible per tal que signi els documents necessaris per tramitar i donar compliment als presents acords.

Setè. TRAMETRE una còpia del projecte a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

Vuitè. FER CONSTAR que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en la via administrativa o tràmit qualificat, es pot recórrer potestativament en reposició, davant del mateix òrgan que l'ha dictat; o impugnar-lo directament davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona mitjançant la interposició de



recurs contenciós administratiu. Si s'opta per recórrer en reposició, el recurs contenciós administratiu no es podrà interposar fins que el recurs de reposició es resolgui expressament o es desestimi de manera presumpta. El recurs de reposició s'entendrà desestimat de manera presumpta si en el termini d'un mes des de la seva interposició no se us ha notificat la seva resolució. El termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes, a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació. El termini per interposar recurs contenciós administratiu contra aquest acte administratiu és de dos mesos, a comptar també des de l'endemà de rebre aquesta notificació. No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que cregueu convenient al vostre dret.

Altrament, en cas que l'interessat sigui una administració o organisme públic, si vol impugnar aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'ha d'interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa."

El dret de consulta i informació es podrà exercir a les dependències de la regidoria de planejament i urbanisme, carrer Sant Jordi núm. 46 de Canovelles, de dilluns a divendres de 8,30 h a 13,30 h amb cita prèvia (tel. 93 846 45 55), així com a la pàgina web municipal www.canovelles.cat, portal de transparència (Govern obert i transparència > Acció de govern i normativa > Urbanisme > Planejament urbanístic).

Canovelles, 26 de setembre de 2022.

L'Alcalde, Emiliano Cordero Soria